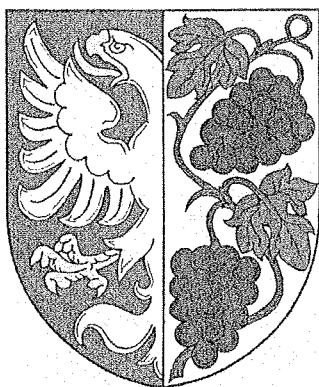


ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

POKYNY NABÍZEJÍCÍM

Pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce:

„ZATEPLENÍ MATEŘSKÉ ŠKOLY HUSOVA 55/32, MIROSLAV“



MĚSTO MIROSLAV



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Projekt je spolufinancován z prostředků EU (FS), OP ŽP

CZ.1.02/3.2.00/12.14661

Obsah:

1. článek Údaje o oznámení zadávacího řízení
2. článek Údaje o zadavateli
3. článek Údaje o zadávací dokumentaci
4. článek Údaje o vyžádání zadávací dokumentace
5. článek Úhrada nákladů souvisejících s poskytnutím zadávací dokumentace
6. článek Dodateční informace k zadávacím podmínkám
7. článek Prohlídka místa plnění
8. článek Podání nabídky
9. článek Lhůta pro podání nabídky
10. článek Zadávací lhůta
11. článek Místo podání nabídky
12. článek Podmínky a požadavky na zpracování nabídky, obsah nabídek
13. článek Varianty nabídky, opční právo, zadání části veřejné zakázky
14. článek Datum a místo otevírání obálek s nabídkami
15. článek Předmět veřejné zakázky
16. článek Kvalifikace
17. článek Lhůta a místo plnění veřejné zakázky
18. článek Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny, financování
19. článek Platební podmínky a objektivní podmínky, za nichž je možné překročit výši nabídkové ceny
20. článek Obchodní podmínky
21. článek Způsob hodnocení nabídek
22. článek Další zadávací podmínky pro plnění veřejné zakázky

Přílohy

- Příloha č.1 - Krycí list nabídky
Příloha č.2 - Subdodavatelské zajištění VZ

Článek 1

Údaje o oznámení zadávacího řízení

<u>Druh zadávacího řízení</u>	: zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona
<u>Předmět veřejné zakázky</u>	: stavební práce
<u>Limit veřejné zakázky</u>	: podlimitní
<u>Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH</u>	: 5.400.000,- Kč
<u>Evidenční číslo veřejné zakázky</u>	: neevidováno v ISVZUS

Článek 2

Údaje o zadavateli

<u>Název zadavatele</u>	: Město Miroslav
<u>Sídlo zadavatele</u>	: náměstí Svobody 1, 671 72 Miroslav
<u>Kód obce dle ZÚJ</u>	: 594458
<u>Právní forma</u>	: Obec, kód právní formy 801
<u>IČ</u>	: 00293164
<u>Statutární orgán</u>	: Ing. Augustin Forman – starosta
<u>Tel.</u>	: +420 515 333 201
<u>Fax</u>	: +420 515 266 468
<u>E-mail</u>	: urad@mesto-miroslav.cz
<u>Kontaktní osoba zadavatele</u>	: Ing. Augustin Forman – starosta
<u>Adresa profilu zadavatele</u>	: http://www.stavebniolnine.cz/profil/Mmir
<u>Identifikátor profilu zadavatele</u>	: 60054383

Zadavatel je v zad. řízení na základě mandátní smlouvy zastoupený v souladu s § 151 zákona č. 137/2006 Sb.

<u>mandatářem</u>	: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřeží 4, 150 56 Praha 5 - Smíchov
<u>IČ</u>	: 47116901
<u>DIČ</u>	: CZ47116901
<u>Kontaktní adresa</u>	: divize 05 Brno, Podsedky 3, 625 00 Brno
<u>Tel./ Fax</u>	: 605 264 176 / 541 211 431
<u>E-mail</u>	: dufek@vrv.cz

Dále jen „**zmocněná osoba**“

Tato část Zadávací dokumentace – oddíl 1 – Pokyny nabízejícím je zpracovaná v souladu s § 44 zákona jako podklad pro podání nabídek dodavatelů v rámci zadávacího řízení oznámeného podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“) a obsahuje zadávací podmínky pro vymezení předmětu veřejné zakázky. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Článek 3

Údaje o zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentací se rozumí soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.

Zadávací dokumentaci tvoří:

Oddíl 1 - Pokyny nabízejícím

Povinné formuláře nabídky:

Krycí list nabídky - příloha č. 1

Subdodavatelské zajištění VZ - příloha č. 2

Oddíl 2 - Obchodní podmínky v podobě návrhu Smlouvy o dílo

Oddíl 3 - Projektová dokumentace stavby

Oddíl 4 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Článek 4

Údaje o vyžádání zadávací dokumentace

Textové části zadávací dokumentace tj. Oddíl 1 - Pokyny nabízejícím a Oddíl 2 - Obchodní podmínky jsou uveřejněny na profilu zadavatele ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek. Oddíl 3 - Projektová dokumentace stavby a Oddíl 4 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr budou poskytnuty dodavatelům na základě jejich žádosti o poskytnutí částí zadávací dokumentace, zaslané písemnou formou na adresu zmocněné osoby VRV a.s., divize 05 Brno, Podsedky 751/3, 625 00 Brno, případně předané osobně v pracovní dny v době od 8:00 hod do 12:00 hod, v sídle zmocněné osoby. Písemná žádost dodavatele o poskytnutí zadávací dokumentace musí být zmocněné osobě doručena nejpozději 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadávací dokumentaci je možné si vyzvednout osobně v pracovní dny dopoledne v době od 8:00 do 11:00 hod a odpoledne od 13:00 do 15:00 hod v sídle zmocněné osoby po předchozí tel. domluvě.

Článek 5

Úhrada nákladů souvisejících s poskytnutím zadávací dokumentace

Zadavatel nepožaduje úhradu nákladů souvisejících s poskytnutím zadávací dokumentace (reprodukcí), zadávací dokumentace je poskytnuta bezplatně.

Článek 6

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Dodavatel je oprávněn dle § 49 odst. 1 zákona po zadavateli požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být na adresu zmocněné osoby, VRV a.s., divize 05 Brno, Podsedky 751/3, 625 00 Brno, doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám doručí zmocněná osoba dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, doručí zmocněná osoba současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Článek 7

Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní dodavatelům v souladu s § 49 odst. 4 zákona prohlídku místa plnění. Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku na základě písemné žádosti uchazeče zaslané na adresu zmocněné osoby VRV a.s., divize 05 Brno, Podsedky 751/3, 625 00 Brno. Sraz účastníků bude před objektem mateřské školy (Husova 55/32, Miroslav). Prohlídky místa plnění se mohou účastnit nejvýše dva zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa plnění je na vlastní riziko dodavatelů.

Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem plnění.

Prohlídka místa plnění se uskuteční 6.6.2013 od 10:00 hod

Při prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy. Odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky podstatné.

Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k zadávacím podmínkám, je dodavatel oprávněn postupovat dle § 49 odst. 1 zákona a čl. 6 této zadávací dokumentace. Zadavatel i v tomto případě bude postupovat dle § 49 odst. 2 zákona a čl. 6 zadávací dokumentace.

Článek 8

Podání nabídky

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídku může podat více dodavatelů společně za podmínek stanovených v § 51 zákona. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem jiného zájemce v tomtéž zadávacím řízení, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli dle § 69 odst. 3 zákona vyřadí.

Nabídka bude předána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, s heslem „NEOTEVÍRAT“ a opatřené na přelepu razítkem, případně podpisem dodavatele - osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona.

Nabídky není možné podávat elektronickými prostředky, ale pouze písemně, v listinné podobě.

Článek 9

Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídky začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace a končí dnem **13.6.2013 v 14:00** hodin. Nabídky musí být na adresu zmocněné osoby VRV a.s., divize 05 Brno, Podsedky 751/3, 625 00 Brno doručeny do skončení lhůty pro podání nabídek. Nabídky podané po lhůtě pro podání nabídek komise neotevírá. Zadavatel v souladu s § 71 odst. 6 zákona bezodkladně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Článek 10

Zadávací lhůta

Zadavatel stanoví v souladu s § 43 odst. 2 zákona délku zadávací lhůty, tj. lhůtu, po kterou jsou uchazeči vázáni svou nabídkou na **90** kalendářních dnů. Zadávací lhůta dle § 43 odst. 3 začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky.

Článek 11

Místo podání nabídky

Nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek, která je uvedena v oznámení o zakázce, a to každý pracovní den dopoledne v době od 8:00 hod do 11:00 hod a odpoledne v době od 13:00 do 14:00 hod. Nabídka bude podána buď osobně nebo doporučeně poštou nebo kurýrní službou **do sídla zmocněné osoby VRV a.s., divize 05 Brno, Podsedky 751/3, 625 00 Brno**. Zadavatel ani zmocněná osoba neodpovídají za pozdní doručení nebo poškození obálek s nabídkami způsobené držitelem poštovní licence nebo kurýrní službou.

Pověřená osoba zadavatele podanou nabídku zaeviduje v souladu s § 69 odst. 6 zákona a vydá uchazeči potvrzení o osobním převzetí nabídky.

Článek 12

Podmínky a požadavky na zpracování nabídky, obsah nabídek

Nabídku podá dodavatel písemně v **jednom originále**, který musí být zpracován dle zadávacích podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci.

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce (listiny v jiném, než českém nebo slovenském jazyce budou doplněny úředním překladem do českého jazyka).

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje uchazeče v souladu s § 17 písm. d) zákona, a to v krycím listu a v návrhu smlouvy o dílo.

Nabídka musí dle § 68 odst. 2 zákona obsahovat návrh smlouvy o dílo vč. příloh podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (dále čl. 20 „Obchodní podmínky“ zadávací dokumentace).

Uchazeč zapsaný v obchodním rejstříku doloží kopii výpisu z obchodního rejstříku ne starší 90 dnů, ze kterého bude patrné, kdo je oprávněn jednat jménem či za uchazeče. Výpis z obchodního rejstříku, v případě podání nabídky společně více osobami, musí být doložen všemi osobami, které společně podaly nabídku. Výpis z obchodního rejstříku musí být doložen za krycím listem.

Vyplněný Krycí list nabídky s identifikačními údaji uchazeče musí být datován, s otiskem razítka (pokud uchazeč používá razítko) a podepsán uchazečem – osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Krycí list, v případě podání nabídky společně více osobami, musí být podepsán všemi osobami, které společně podaly nabídku.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn několika uchazeči společně a za tímto účelem podají společnou nabídku, musí být za krycím listem, příp. výpisem z obchodního rejstříku uchazeče a příp. plnou mocí, originál smlouvy dle § 51 odst. 6 zákona.

Jednotlivé listy nabídky nesmí obsahovat přepisy, škrty či jiné úpravy. Zadavatel doporučuje, aby uchazeči podali nabídku s jednotlivě očíslovanými listy zabezpečenými proti manipulaci. Doporučuje se převázat šňůrkou a přelepit volné konce a opatřit razítkem případně podpisem uchazeče v místě přelepu. Nabídka bude v jednom svazku. Pokud nabídka bude obsahovat přílohy (fotografie, prospekty a další materiály), pak tyto přílohy budou neoddělitelně zařazeny až na konci za vlastní nabídkou uchazeče. Jednotlivé přílohy budou postupně číslovány a jednotlivé listy budou rovněž očíslovány v návaznosti na číselnou řadu vlastní nabídky.

Nabídka musí být předložena v tomto členění:

- A. **Obsah nabídky** (bude uveden počet listů a počet příloh)
- B. **Krycí list nabídky** (vyplněný krycí list – vzor je přílohou č. 1 oddílu č. 1 ZD) a dále:
 - a) **výpis z OR**, pokud je dodavatel (společní dodavatelé) zapsán do obchodního rejstříku - v kopii
 - b) **plná moc**, pokud nabídku podepisuje zmocněná osoba
 - c) **smlouva dle § 51 odst. 6 zákona**, v případě, že předmět veřejné zakázky má být plněn společně několika dodavateli
 - d) **smlouva dle § 51 odst. 4 zákona** v případě, že část předmětu veřejné zakázky bude plněna pomocí subdodavatele
- C. **Návrh smlouvy o dílo vč. příloh**, tento návrh smlouvy o dílo musí být v souladu se zadávacími a obchodními podmínkami uvedenými v této zadávací dokumentaci a dále:
 - a) **položkový rozpočet** (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)
 - b) **harmonogram postupu prací (výstavby) členěný na kalendářní týdny a stavební objekty a provozní soubory vč. předpokládaných realizačních nákladů.**
 - c) **Subdodavatelské zajištění zakázky** (vyplněná tabulka v tištěné formě) – vzor je přílohou č. 2 oddílu č. 1 ZD)
- D. **Prokázání splnění kvalifikace dodavatele**
- E. **Elektronické zpracování nabídky – položkový rozpočet ve formátu *.xls** (v EXCELU)
- F. **Přílohy**

Součástí nabídky uchazeče je i elektronické zpracování položkového rozpočtu na CD nosiči (v případě rozporu mezi tištěnou formou nabídky a elektronickou formou nabídky, má přednost tištěná forma). CD nosič bude v obálce, která bude přilepena v části E nabídky.

Článek 13

Varianty nabídky, opční právo, zadání části veřejné zakázky

Varianty nabídky nejsou přípustné.

Zadavatel si opční právo nevyhrazuje.

Zadavatel nepřipouští rozdělení veřejné zakázky na části.

Článek 14

Datum a místo otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami podanými ve lhůtě pro podání nabídek se uskuteční dne **13.6.2013 v 14:00 hodin v sídle zmocněné osoby VRV a.s., divize 05 Brno, Podsedky 751/3, 625 00 Brno**, místnost č. 4111 (zasedací místnost).

Komise při otevírání obálek postupuje dle ustanovení § 71 odst. 8) až odst. 11) a § 73 zákona.

Osoby, které jsou oprávněny být přítomny otevírání obálek s nabídkami:

Členové komise pro otevírání obálek, které jmenuje zadavatel a kteří splňují podmínku nepodjatosti podle § 74 odst. 7 zákona a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel.

Uchazeč – za každého uchazeče, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, může být přítomna při otevírání obálek jedna osoba. Touto osobou může být statutární orgán uchazeče u právnické osoby nebo fyzická osoba nebo jiná osoba zmocněná statutárním orgánem uchazeče právnické osoby či

fyzickou osobou. V tomto případě doloží osoba přítomna otevírání obálek originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci.

Přítomní uchazeči stvrdí svou účast při otevírání obálek podpisem v listině přítomných uchazečů.

Článek 15

Předmět veřejné zakázky

Zateplení stávající budovy mateřské školy a výměna výplní otvorů ve městě Miroslav. Zateplení obvodových stěn, výměna výplní otvorů a zateplení střechy v celkové ploše 1 758 m².

Klasifikace dle CPV: 45214200-2 Stavební úpravy školních budov

45320000-6 Izolační práce

45421100-5 Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků

Technické řešení navržené stavby zahrnuje:

A.1. Stavební práce - Předmětem plnění je zateplení obálky budovy a výměna výplní otvorů objektu mateřské školy.

A.2. Bourací práce - bourání narušeného zdiva komínů a částí říms.

A.3. Svislé konstrukce - V místnostech, kde stávající balkonové dveře budou nahrazeny oknem, se provede dozdění parapetů, a to použitím pěnasilikátových tvárnic. Odbourané části větracích šachet budou nadezděny na výšku min 60 cm nad novou horní vrstvu střechy, komín na současnou výšku a na všech prvcích budou provedeny betonové hlavy, případně zaplechovány. Součástí tohoto oddílu prací je statické zabezpečení praskliny na levém štítu budovy „sešitím“. Porušené zdivo se nejlépe stabilizuje pomocí prutů z nerezové patentované oceli, které jsou zavedeny do vhodných ložných spár nebo drážek. Zatížení tahem je rozděleno podél zdiva k minimalizování dalšího vývoje praskání.

A.4. Zateplení svislých konstrukcí - provedení zateplení fasád, terasy a střechy certifikovaným vnějším tepelně izolačním systémem (ETICS). Finální úpravou fasády bude tenkovrstvá silikátová omítka, u soklové části bude použita jemnozrná mozaiková omítka. Na izolaci podhledů bude použita minerální izolace.

A.5. Izolace proti vodě - vodotěsná povlaková svařovaná izolace zatepleného střešního pláště a izolace zdiva školy novou izolací s geotextilií s drenážním potrubím PVC DN 100, které bude obsypáno kamenivem.

A.6. Tesařské a klempířské práce - Montáž hranolů po obvodu okapu střechy, vybednění zaatikového žlabu a montáž roštu vč. OSB desek na terase. Demontáž veškerých klempířských prvků na střeše a fasádě. Klempířské práce na zaatikovém žlabu, lemování prostupů střešním pláštěm, oplechování prvků ve fasádě, žlabu a střešní svody dešťových vod. Atypická konstrukce je navržena u lemování terasy.

A.7. Výměna výplní otvorů - výměna stávajících nevyhovujících oken a dveří. Výplně otvorů jsou navrženy plastové s dvojsklem předepsaných parametrů. Okna budou vybaveny Al venkovními parapety, umělohmotnými vnitřními parapety a interiérovými vodorovnými žaluziemi. Součástí projektu je rovněž dodávka a montáž verandy. Vstupní dveře do objektu budou opatřeny třibodovými zámky a panikovým kováním.

A.8. Zámečnické práce - Demontáž stávající prosklené ocelové konstrukce verandy. Dodávka a montáž zábradlí francouzských oken s plastovou výplní vč. kotvení na obvodovou stěnu. Nová konstrukce zábradlí terasy rovněž s plastovou výplní a krycí koš vдуchotechnického potrubí na pravém štítu budovy. Veškeré zámečnické prvky budou povrchově upraveny žárovým zinkováním.

A.9. Elektroinstalace - demontáž stávajícího hromosvodu s tím, že použité prvky budou následně namontovány zpět.

A.10. Doplnkové práce - obnova stávajících anglických dvorků, kde tyto jsou odstraněny a nahrazeny kompletizovanými. Na rekonstruované a zateplené terase bude na provedený podklad položena betonová venkovní dlažba 400/400/4 na plastové terče, z nichž bude část rektifikačních.

Dílo bude zhotovitelem provedeno v rozsahu zadání podle:

1. Projektové dokumentace stavby vypracované projektantem Ing. Petrem Čadou, Bulharská 24, 669 02 Znojmo, IČ 46980881, v dubnu 2013.
2. Nabídkového rozpočtu zhotovitele (cenové nabídky), který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Platné smlouvy o dílo.

Článek 16

Kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který v souladu s § 50 zákona

- a) splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53,
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54,
- c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku a
- d) splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56.

Rozsah zadavatelem požadované kvalifikace:

Podle § 62 odst. 3 zákona se ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou uchazeče, z jehož obsahu bude zřejmé, že uchazeč kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. S poukazem na § 62 odst. 3 zákona zadavatel upozorňuje, že uchazeč bude před uzavřením smlouvy povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění dané kvalifikace.

Ad a) základní kvalifikační předpoklady

Rozsah požadovaných informací a dokladů:

Dodavatel (uchazeč) musí splňovat základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Způsob prokázání splnění kvalifikačních předpokladů:

Uchazeč prokáže v souladu s § 62 odst. 2) zákona splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 zákona.

Ad b) profesní kvalifikační předpoklady

Rozsah požadovaných informací a dokladů:

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona prokáže dodavatel, který předloží

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,

c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

Způsob prokázání splnění kvalifikačních předpokladů:

Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán předloží dodavatel ne starší než 90 kalendářních dnů k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence musí být doložen v souladu s § 57 odst. 1 zákona.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. b) zákona (**předložení dokladu o oprávnění k podnikání**) prokáže uchazeč předložením výpisu ze živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění), nebo živnostenského listu v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky (rozsah předpokládané kvalifikace odpovídající předmětu plnění veřejné zakázky je pro zadavatele podstatný a nezbytný, naopak konkr. přesné vypsání slovo od slova na ŽL se může v nepodstatných bodech lišit, formulace na ŽL nejsou vždy zcela jednotné a podle nejaktuálnějšího znění příslušného zákona).

V tomto konkrétním případě uchazeč předloží oprávnění k podnikání pro níže uvedené živnosti a činnosti: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**. Doklady doloží dodavatel v souladu s § 57 odst. 1 zákona.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží: Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor **Pozemní stavby**. Doklady doloží dodavatel v souladu s § 57 odst. 1 zákona.

Ad c) ekonomická a finanční způsobilost

Zadavatel po uchazeči požaduje předložení čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku.

Ad d) technické kvalifikační předpoklady

Rozsah požadovaných informací a dokladů:

V souladu s § 56 odst. 3 písm. a) zákona zadavatel požaduje předložení seznamu nejvýznamnějších stavebních prací obdobného charakteru provedených dodavatelem za posledních 5 let. V seznamu bude uvedeno: rozsah (stručný popis stavby), cena, doba (zahájení - ukončení), místo provedení stavebních prací obdobného charakteru. Dále uvede objednatel, pro kterého byly práce obdobného charakteru realizovány a kontaktní osobu.

Způsob prokázání splnění kvalifikačních předpokladů:

Seznam stavebních prací dodavatel doloží formou čestného prohlášení. Prohlášení musí být podepsáno oprávněnou osobou/osobami jednat jménem či za dodavatele.

Přílohou tohoto seznamu musí být:

Min. 3 Osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavební práce a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Osvědčení budou předložena v souladu dle § 57 odst. 1 zákona.

Předložení dokumentů dle předchozího odstavce, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu:

Minimální úroveň kvalifikačních předpokladů

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud za posledních 5 let provedl min. 3 významné stavební práce charakteru zateplení staveb, v min. hodnotě investičních nákladů každého projektu 2,0 mil. Kč bez DPH/stavba. Všechny tyto stavby byly úspěšně ukončeny a ke každé této stavbě doloží osvědčení objednatelů o řádném plnění.

Ve zjednodušeném podlimitním řízení je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Článek 17

Lhůta a místo plnění veřejné zakázky

Lhůta plnění veřejné zakázky:

Zadavatel stanovil pro splnění veřejné zakázky lhůtu: 120 kalendářních dnů.

Uchazeči mohou navrhnout kratší dobu realizace díla nebo jeho části.

Předpokládaný termín zahájení stavby definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vybraným uchazečem, ukončení je definováno protokolárním předáním a převzetím díla.

Předpokládaný termín zahájení stavby: 5.8.2013

Stavební práce dodavatele budou zahájeny v termínu uvedeném výše, pokud budou splněny následující podmínky:

- a) bude řádně ukončeno zadávací řízení
- b) budou vydána pravomocná povolení na předmět VZ
- c) bude zajištěno dostatečné finanční krytí,

pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

V případě změny zahájení doby plnění z důvodu ležícího na straně zadavatele se posouvá i termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla, avšak doba realizace ve dnech zůstane nezměněna.

Z těchto důvodů si zadavatel vyhrazuje právo na jednostrannou změnu předpokládaného termínu zahájení doby plnění a dodavatel je povinen na tento požadavek zadavatele bezpodmínečně a bez dalších požadavků, zejména úpravy rozsahu díla a ceny za dílo, přistoupit, není-li dále uvedeno jinak.

Změna zahájení doby plnění nebo termín ukončení prací a harmonogram postupu prací budou smluvními stranami upraveny písemným dodatkem k této smlouvě.

Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla

Pod pojmem termín dokončení díla se rozumí den, který zadavatel připouští jako poslední možný termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla, pokud nenastanou okolnosti uvedené výše.

Harmonogram postupu prací (výstavby)

Dodavatel v nabídce v části C předloží návrh časového harmonogramu postupu stavebních prací, dodávek a služeb (výstavby) členěný na kalendářní týdny a stavební objekty a provozní soubory.

Harmonogram postupu prací začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště. Harmonogram výstavby musí být zpracován v souladu s ostatními částmi zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo změny harmonogramu výstavby. Harmonogram výstavby musí být konzultován a odsouhlasen zadavatelem, příp. provozovatelem a technickým dozorem investora.

Místo plnění veřejné zakázky: město Miroslav, okres Znojmo
kód hlavního místa plnění NUTS: CZ0647

Článek 18

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny, financování

Dodavatel zpracuje nabídkovou cenu za předmět veřejné zakázky v souladu se zadávacími a obchodními podmínkami této zadávací dokumentace, a to absolutní částkou v českých korunách.

Nabídková cena musí být zpracována jako cena platná po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, není-li dále uvedeno jinak.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH: **5.400.000,- Kč.**

Nabídková cena bude uvedena v členění:

A	Nabídková cena bez rezervy, bez DPH
B	Rezerva ve výši 4,00 %, ceny stavebních objektů bez DPH
A+B	Celková nabídková cena včetně rezervy, bez DPH
C	DPH v zákonné výši ke dni podání nabídky
A+B+C	Celková nabídková cena včetně rezervy a DPH.

Nabídková cena musí obsahovat i veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu veřejné zakázky dle zadávací dokumentace.

Zadávací dokumentace obsahuje soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr („slepý rozpočet“) je pro zpracování nabídkové ceny závazný.

Dodavatel je povinen dodržet strukturu a obsahovou náplň soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Dojde-li k nesouladu mezi soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a výkresovou a textovou částí projektové dokumentace stavby, je pro stanovení nabídkové ceny závazná projektové dokumentace (oddíl č.3).

Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou, výkresovou částí projektu a s ostatními podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a případné rozpory si vyjasnit v souladu s ustanovením § 49 odst. 1 zákona.

Pokud zadavatel upřesní obsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr např. doplněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, upřesněním měrných jednotek, vyloučením měrných jednotek apod., je dodavatel povinen tuto změnu oznámenou ve lhůtě a způsobem stanoveným v § 49 odst. 3 zákona zahrnout do svého soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Taková změna se nepovažuje za porušení zadávacích podmínek.

Součástí nabídkové ceny musí být i rezerva na nepředvídané práce, a to ve výši 4,00 % nabídkové ceny stavebních objektů (SO) bez DPH.

O čerpání této částky bude rozhodovat zadavatel na základě písemného zdůvodněného požadavku vybraného uchazeče. Tyto částky jsou určeny na objektivní nepředvídané práce neuvedené v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr poskytnutého zadavatelem, jejichž potřeba vznikne v důsledku nepředvídaných okolností a jejich provedení bude nezbytné pro provedení požadovaných stavebních prací a dodatečné stavební práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od této veřejné zakázky.

Dodavatel je povinen prokázat nabídkovou cenu předložením naceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (naceněný položkový rozpočet), a to jak v tištěné formě, tak v elektronické formě. V případě rozporu je rozhodující tištěná forma naceněného položkového rozpočtu. Naceněný položkový rozpočet musí být nedílnou přílohou návrhu smlouvy o dílo.

V případě jakéhokoli nesouladu mezi soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepým rozpočtem) a naceněným položkovým rozpočtem může hodnotící komise nabídku vyřadit z dalšího posuzování.

Jednotkové ceny uvedené dodavatelem v naceněném položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla, není-li v zadávací dokumentaci uvedeno jinak.

Projekt je spolufinancován zdroji zadavatele a Evropskou unií podle rozhodnutí Komise Evropských společenství ze dne 28.1.2009 o udělení pomoci z Fondu Operačního programu Životní prostředí. Finanční toky jsou řízeny dle příslušné metodiky MF (Metodika finančních toků a kontroly strukturálních fondů a Fondu soudružnosti). Zbývající část je hrazena z prostředků zadavatele. Příjemcem podpory je zadavatel.

Vybraný uchazeč bude povinen připravovat finanční, daňové a jiné doklady (např. monitorovací zprávy) dle požadavků zadavatele a s ohledem na požadavky poskytovatelů dotací.

Článek 19

Platební podmínky a objektivní podmínky, za kterých je možné překročit výši nabídkové ceny

Platební podmínky jsou uvedeny v Oddílu 2 - Obchodní podmínky, které jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

Nabídková cena za provedení celého předmětu zakázky je cena nepřekročitelná. Cenu díla je možné překročit pouze v případě, dojde-li v období od podání nabídky uchazeče nebo v průběhu realizace veřejné zakázky ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu veřejné zakázky.

Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla nebo z vad projektové dokumentace, případně výkazu výměr, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu o tomto informovat objednatele a v součinnosti s ním provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Zhotovitel tento soupis ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, nebo použije stejnou cenovou úroveň u položek, které nejsou obsaženy v nabídce. Teprve po odsouhlasení změn, sepsání a podepsání dodatku k této smlouvě má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a sjednané ceně zahrnuty.

Uchazeč je povinen archivovat veškeré doklady a dokumentaci veřejné zakázky související s předmětnou veřejnou zakázkou po dobu 3 let od uzavření Operačního programu Životní prostředí podle čl. 89 odst. 5 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, nejméně však po dobu 10 let následujících po roce, ve kterém zadavatel obdrží protokol o závěrečném vyhodnocení akce. Informace o uzavření OPŽP bude zveřejněna na internetových stránkách Fondu. Po tuto dobu je uchazeč povinen umožnit zástupcům Fondu, Ministerstva životního prostředí, Ministerstva financí, příslušného finančního úřadu a finančního ředitelství, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, dalších kontrolních orgánů dle zákona o finanční kontrole (zákon č. 320/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů) a zákona o státní kontrole (zákon č. 552/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů) a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ES provádět věcnou, finanční a účetní kontrolu v průběhu realizace akce i po jejím dokončení, a to v takovém rozsahu (i pokud jde o poskytnutí příslušných dokladů), aby mohly být splněny všechny náležitosti požadované ohledně kontroly legislativou EU. K tomu je rovněž povinen poskytnout potřebnou součinnost. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. subdodavatelů.

V případě, že se zadavateli s ohledem na spolufinancování veřejných prostředků nepodaří zajistit finanční prostředky na realizaci díla nebo jeho část, má zadavatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy o dílo uzavřené s vybraným uchazečem.

Článek 20

Obchodní podmínky

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá v souladu s § 273 Obchodního zákoníku obchodní podmínky (oddíl č. 2 ZD). Tyto obchodní podmínky mají pro tuto veřejnou zakázku obligatorní charakter.

Součástí nabídky dodavatele bude návrh smlouvy o dílo, který musí akceptovat zadávací podmínky vč. obchodních podmínek, a to jak věcné a technické, tak požadavky právní a smluvní a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu se zadávacími a obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele.

Návrh smlouvy o dílo musí být datovaný, orazítkovaný (pokud uchazeč používá razítko) a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

V případě podání nabídky společně více osobami, musí být návrhy smlouvy podepsán všemi osobami, které společně podávají nabídku.

Přílohy návrhu smlouvy o dílo budou v nabídce zařazeny v části C. Přílohy budou přiloženy i ke smlouvě o dílo, kterou zadavatel uzavře s vybraným uchazečem.

Nabídka, která bude obsahovat nepodepsaný návrh smlouvy o dílo nebo bude v rozporu se zadávacími a obchodními podmínkami, bude z dalšího posuzování vyřazena a uchazeč bude zadavatelem vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek.

V případě nejasností obchodních podmínek mají zájemci právo postupovat v souladu s § 49 zákona.

Článek 21

Způsob hodnocení nabídek

Podané nabídky budou hodnoceny v souladu s § 78 zákona podle základního hodnotícího kritéria – nejnižší nabídkové ceny. **Nabídka bude hodnocena podle výše Nabídkové ceny bez rezervy a bez DPH.**

Článek 22

Další zadávací podmínky zadavatele pro plnění veřejné zakázky

Maximální přípustný objem subdodávek na akci může dosáhnout max. 15 % z objemu stavebních nákladů akce. Do tohoto limitu se nezapočítává dodávka výplní otvorů. Za subdodávku je považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro zhotovitele. Přílohou č.3 této smlouvy je seznam subdodavatelů. Objednatel si v souladu s §44 odst. 6 zákona o veřejných zakázkách i závaznými pokyny pro žadatele o podporu z OPŽP, vyhrazuje, že část předmětu plnění veřejné zakázky A.4. Zateplení svislých konstrukcí a A.5. Izolace proti vodě nesmí být plněny subdodavatelem.

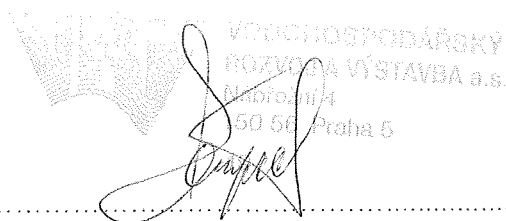
Uchazeč má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací dokumentaci. Uchazeč zadávacího řízení poskytne všechny dokumenty požadované ustanoveními zadávací dokumentace. Všechny dokumenty, bez výjimky, budou v souladu s podmínkami a ustanoveními obsaženými v zadávací dokumentaci. Nabídky, které nevyhoví požadavkům zadávacích podmínek, budou vyřazeny.

Zadavatel si vyhrazuje právo

- na změnu nebo úpravu zadávacích podmínek uvedených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádostí zájemců nebo z vlastního podnětu. Změnu zadávacích podmínek zadavatel oznámí v souladu s § 49 odst. 3 zákona

Zadavatel bez zbytečného odkladu zruší zadávací řízení v souladu s § 84 odst. 1 zákona
Zadavatel může bez zbytečného odkladu zrušit zadávací řízení v souladu s § 84 odst. 2 zákona.
Zadavatel nehradí náklady na účast dodavatele v zadávacím řízení.

V Brně dne 27 -05- 2013



.....
podpis a razítko osoby oprávněné za zadavatele jednat
Ing. Pavel Žampach, ředitel divize 05 Brno