



Kupní smlouva

uzavřená dle ustanovení § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Číslo smlouvy:

Smluvní strany:

Kupující:

zastoupený ve věcech smluvních:

sídlo:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

dále jen „**kupující**“

Město Šternberk

Ing. Stanislav Orság, starosta

Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk

00299529

CZ 00299529

19-1801688399/0800

a

Prodávající:

zastoupený ve věcech smluvních:

sídlo:

IČ (IČO):

DIČ:

bankovní spojení:

(dále jen „**prodávající**“)

Mgr. Břetislav Baar

Mgr. Břetislav Baar

747 68 Kyjovice 1043

60804114

CZ6302221211

19-9929400207/0100 Komerční banka a.s.

I.

Předmět smlouvy

- Kupující vyhlásil výběrové řízení s názvem **Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání v ZŠ Šternberk**, kterým poptával dodávku pro část 3 předmětného výběrového řízení:
Dodávka nábytku, jak je blíže specifikována v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „**movité věci**“ nebo „**předmět prodeje**“).
- Prodávající prohlašuje, že je **majitelem movitých věcí** specifikovaných blíže v příloze č. 1.
- Prodávající prodává** kupujícímu předmět prodeje a kupující jej **kupuje a zavazuje se zaplatit** za něj kupní cenu sjednanou v čl. II. této smlouvy.
- Prodávající prodává kupujícímu předmět prodeje včetně všech jeho součástí a příslušenství, jakož i včetně práv a povinností s ním spojených, a to ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy, což kupující bere podpisem této smlouvy výslovně na vědomí.

II.

Kupní cena

- Smluvní strany sjednaly cenu za předmět prodeje včetně ve výši: 6.907.198,38 Kč bez DPH, DPH 21%:1.450.511,66 Kč, **celková cena včetně DPH: 8.357.710,04 Kč** (osmmilionů třístapadesátisícšestmsetdesetkorun a čtyřidesetinyhaléře včetně DPH). Cena je konečná včetně všech poplatků a daní.
- Dohodnutou kupní cenu **zaplatí kupující** prodávajícímu nejpozději do 30 dnů od předání sestaveného předmětu prodeje v řádném stavu, a to bezhotovostně na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.

3. Prodávající bere na vědomí, že kupní cena příp. její část bude **hrazena z finančních prostředků získaných formou dotace** z programu Integrovaného regionálního operačního programu Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání v ZŠ Šternberk, registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003826.

Prodávající se zavazuje při plnění této smlouvy dodržet podmínky poskytovatele dotace, které jsou zveřejněny na <http://www.irop.mmr.cz>.

4. Sjednaná kupní cena zahrnuje zejména:
- a) dodávku a sestavení předmětu prodeje v místě plnění včetně jeho kompletace se stávajícím zařízením kupujícího – zajistit kompatibilitu s technologickými zařízeními kupujícími, instalaci, zprovoznění (dále také „sestavení předmětu prodeje“),
 - b) manipulaci s předmětem prodeje včetně vynášky do místa plnění,
 - c) dopravu předmětu prodeje na místo určení, včetně cestovních výloh osob zajišťujících přepravu a sestavení předmětu prodeje,
 - d) dodání dokumentace k předmětu prodeje v českém jazyce, jako je zejména:
 - záruční list,
 - prohlášení o shodě výrobku,
 - technická specifikace,
 - návod k obsluze.
5. Kupujícímu vznikne nárok na úhradu kupní ceny, tzn. i na vystavení daňového dokladu na kupní cenu nejdříve dodáním předmětu prodeje v řádném stavu a splněním všech činností sjednaných v odst. 3. tohoto článku.
6. Kupní cena se považuje za uhrazenou jejím odepsáním z účtu kupujícího.

III.

Způsob, místo a doba splnění

1. Prodávající splní řádně a včas svůj závazek uvedený v čl. I. této smlouvy předáním v řádném stavu předmětu prodeje spolu s veškerým příslušenstvím kupujícímu, včetně sestavení předmětu prodeje, v místě plnění oproti zápisu o předání a převzetí předmětu prodeje. Dle dohody smluvních stran se prodávající zavazuje předat předmět prodeje kupujícímu, včetně provedení činností sjednaných v čl. II. bodu 4. této smlouvy, **nejpozději do 30.06.2019**. Zahájení plnění bude bezodkladně po podpisu této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že **místem plnění** a převzetí předmětu prodeje je:
- **Základní škola Dr. Hrubého 2**, Šternberk, příspěvková organizace, Dr. Hrubého 319/2, 78501 Šternberk
 - **Základní škola náměstí Svobody 3**, Šternberk, příspěvková organizace, nám. Svobody 1264/3, 78501 Šternberk
 - **Základní škola Svatoplukova 7**, Šternberk, příspěvková organizace, Svatoplukova 1419/7, 78501 Šternberk
- (v textu smlouvy jako „místo plnění“).
3. Prodávající oznámí kupujícímu možnost zahájení se sestavováním předmětu prodeje v místě plnění písemně prostřednictvím pošty nebo e-mailu, příp. telefonicky. Smluvní strany se zavazují nejpozději do tří dnů ode dne tohoto oznámení dohodnout (e-mailem, příp. telefonicky) přesný termín sestavení předmětu prodeje, příp. zahájení s jeho sestavováním tak, aby bylo možno uskutečnit dodání a převzetí předmětu prodeje v čase plnění dle bodu 1. tohoto článku smlouvy. V případě, že se smluvní strany do tří dnů ode dne oznámení nedohodnou, platí, že termín sestavení předmětu prodeje, příp. zahájení s jeho sestavováním je pátý pracovní den ode dne oznámení kupujícímu dle tohoto bodu smlouvy o možnosti zahájení sestavování předmětu prodeje.
4. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu součinnost nutnou ke splnění jeho závazků vyplývajících z této smlouvy, zejména umožnit mu přístup do místa plnění a sestavení předmětu

prodeje na místě plnění v termínu stanoveném touto smlouvou.

5. Kupující se dále zavazuje před termínem zahájení sestavování zboží připravit staveniště a nutná média tak, aby bylo možné řádně provést sestavení předmětu prodeje a jeho odborného zapojení, jakož i zajistí v případě potřeby svého IT pracovníka.
6. Kupující je povinen předmět prodeje v dohodnuté době řádně převzít a potvrdit zápis o převzetí. V případě, že tak bezdůvodně neučiní nebo předmět prodeje odmítne převzít, má prodávající právo plnit náhradním uskladněním. Odesláním výzvy k převzetí předmětu prodeje prodávající uvědomí kupujícího nejpozději do 15 dnů od marného uplynutí lhůty k převzetí předmětu prodeje o náhradním uskladnění a o zamýšleném prodeji tohoto předmětu prodeje.
7. Nebezpečí škody na předmětu prodeje a vlastnické právo k předmětu prodeje přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem fyzického předání a převzetí předmětu prodeje.
8. Pro případ prodlení s úhradou kupní ceny nebo její části dle této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
9. Pro případ prodlení prodávajícího se splněním této smlouvy, tzn. dodávkou předmětu prodeje v řádném stavu a splněním povinností sjednaných v této smlouvě, vznikne kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
10. Bude-li prodávající v prodlení s plněním této smlouvy po dobu delší než 30 dnů, je kupující oprávněn odstoupit od této smlouvy.

IV.

Záruka a reklamace

1. Prodávající odpovídá kupujícímu za to, že předmět prodeje nemá při převzetí vady. Zejména prodávající odpovídá kupujícímu za to, že předmět prodeje v době, kdy je kupující převzal, odpovídá požadované jakosti a provedení.
2. Předmět prodeje bude dodán nový, v nejvyšší možné kvalitě odpovídající příslušným právním předpisům a technickým normám, způsobilý k použití k účelu, k němuž je určen. Záruční doba na předmět prodeje je 24 měsíců ode dne jeho převzetí v řádném stavu kupujícím.
3. Kupující je povinen provést při převzetí jeho řádnou kontrolu.
- 3.1. **Zjevné vady**, spočívající zejména ve vadách vzhledu předmětu prodeje, je povinen ihned reklamovat zápisem do předávacího protokolu.
- 3.2. **Skryté vady**, nezjistitelné běžnou prohlídkou nebo vady, které se projeví či vzniknou později, je oprávněn kupující reklamovat do 30 dnů od jejich zjištění nebo od okamžiku, kdy mohly být při náležité odborné péči zjištěny, nejpozději však do konce záruční doby. Reklamace může být učiněna telefonickým oznámením nebo e-mailem. O učiněné reklamaci smluvní strany sepíší reklamační protokol, ve kterém prodávající uvede, zda reklamaci uznává, případně důvody pro které ji neuznává. Prodávající se zavazuje reklamaci odstranit do 30 dnů od jejího přijetí. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení ustanovení § 1921 odst. 3 a § 2112 občanského zákoníku.
4. Prodávající prohlašuje, že:
 - 4.1. na předmětu prodeje nevážnou ke dni uzavření této smlouvy žádné právní závady, zejména žádné závazky, zástavní práva, budoucí zástavní práva, podzástavní práva, předkupní práva, zákaz zcizení nebo zatížení, nájemní práva nebo jiná omezení ve prospěch třetích osob.
 - 4.2. neprobíhá žádné soudní, rozhodčí ani jiné řízení vztahující se k předmětu prodeje, zejména žádné řízení o určení vlastnického práva nebo exekuční řízení, a mezi prodávajícím a žádnou třetí osobou neexistují nevyřízené žaloby, spory, nároky nebo požadavky týkající se předmětu prodeje.
 - 4.3. předmět prodeje není v okamžiku uzavření této smlouvy předmětem konkurzního, insolvenčního, vyrovnávacího, exekučního nebo podobného řízení a že předmět prodeje nebyl vložen jako nepeněžitý vklad do základního kapitálu prodávajícího,
 - 4.4. prodávající není v úpadku ani v hrozícím úpadku.
5. Prokáže-li se některé z prohlášení prodávajícího uvedené v čl. I. odst. 2 a čl. IV. odst. 4. této smlouvy jako nepřesné, nepravdivé, případně neúplné, je prodávající oprávněn odstoupit od této smlouvy a/nebo požadovat náhradu škody mu tím způsobenou.

V. Závěrečná ujednání

1. Pokud nebylo v této smlouvě výslovně ujednáno jinak, platí v ostatním příslušná ustanovení občanského zákoníku a předpisů souvisejících, vše v platném znění.
2. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny po dohodě smluvních stran písemnými vzestupně očíslovanými dodatky. Smluvní strany se dohodly, že nabídka na změnu či doplnění smlouvy nemůže být přijata s dodatky, výhradami, omezeními či jinými změnami, a to i v případě, že tyto odchylky mění obsah nabídky pouze nepodstatně (ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku se proto nepoužije).
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo do datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že některá ze smluvních stran zmaří doručení písemnosti zasláné prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že neoznámí druhé smluvní straně změnu adresy pro doručování písemností nebo odmítne převzít zásilku, tato se bude považovat za doručenou třetím pracovním dnem po odeslání.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, každé s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každý účastník této smlouvy.
5. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že:
 - a) si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetli, porozuměli jejímu obsahu, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodné, vážné a shodné vůle, nikoli v tísní,
 - b) při uzavírání smlouvy jednali s běžnou péčí a opatrností, poctivě a ctíc zákonná ustanovení a
 - c) jsou si vědomi vzájemných práv a povinností a okolností jejich smluvního vztahu, svá postavení považují za vzájemně rovná a vzájemná plnění za vyvážená na důkaz čehož připojují na závěr své podpisy.
6. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně kupujícího rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne 04.02.2019 usnesením č. 212/7

Ve Šternberku dne

Vdne

.....
Ing. Stanislav Orság, starosta

.....
Mgr. Břetislav Baar, prodávající