



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

LXIV. Výzva Ministerstva životního prostředí České republiky
projekt číslo 32444494

Kupní smlouva,

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami

Kupující:

Název	Obec Vendolí
Sídlo	Vendolí 103, PSČ 569 14
Právní forma	801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupený	Vladimír Buchta, starosta
IČO	00277541
DIČ	CZ00277541

a

Prodávající:

Název	AGROTEC a.s.
Sídlo	Brněnská 12/74, 693 01 Hustopeče
Zápis v obchodním rejstříku	B 138 vedená u Krajského soudu v Brně
Zastoupený	Ing. Jiljí Barouš, zplnomocněný zástupce
IČ	00544957
DIČ	CZ00544957
Kontaktní osoba	Zdeněk Skala telefon 602425030 e-mail: skala@agrotec.cz
Bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s. Brno-město, č.ú. 994404-0240964001/0800

I.

Prohlášení a účel smlouvy

- Orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu.
- Prodávající prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k poskytnutí plnění dle této smlouvy a že i v dalším je oprávněn poskytnout plnění dle této smlouvy.
- Tato smlouva se uzavírá za účelem realizace projektu: Pořízení technologie využitelné ke zkvalitnění nakládání s odpady - Obec Vendolí, projekt číslo 32444494, který je spolufinancován z prostředků Evropské unie – Fondu Soudržnosti prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“).

II.

Předmět smlouvy

- Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě a umožní kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu koupě a kupující se zavazuje předmět koupě od prodávajícího převzít a zaplatit za něj kupní cenu.
- Tato smlouva je uzavírána v souladu s nabídkou prodávajícího ze dne 24.6.2015.
- Předmětem koupě je nové zboží, a to:
 - a) název: kolový traktor tech. označení: New Holland T5.95
 - b) název: čelní nakladač tech. označení: New Holland 740TL
 - c) název: nosič kontejnerů tech. označení: WTC Portýr 5
 - d) název: kontejner tech. označení: WTC vanový s vraty(dále jen „předmět koupě“)



4. Prodávající se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna plnění potřebná k včasnému a řádnému předání předmětu koupě.

III.

Doba a místo plnění

1. Termín předání předmětu koupě do 30.11.2015.
2. Místem plnění je sídlo kupujícího uvedené v záhlaví.

IV.

Cena předmětu koupě

1. Strany se dohodly, že cena předmětu koupě v Kč činí:

	bez DPH	DPH	s DPH
a) Cena předmětu koupě dle bodu 3 písmene a)	1.224.000,-	257.040,-	1.481.040,-
b) Cena předmětu koupě dle bodu 3 písmene b)	131.000,-	27.510,-	158.510,-
c) Cena předmětu koupě dle bodu 3 písmene c)	295.000,-	61.950,-	356.950,-
d) Cena předmětu koupě dle bodu 3 písmene d)	34.550,-	7.256,-	41.806,-

Celková smluvní cena předmětu koupě činí	1.684.550,-	353.756,-	2.038.306,-
---	--------------------	------------------	--------------------

2. Prodávající jako plátce DPH připočítává k ceně předmětu koupě daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je prodávající oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení prodávajícího o takové změně.
3. Cena za předmětu koupě dohodnutá v čl. IV. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího související s dodáním předmětu koupě.

V.

Platební podmínky

1. Cena předmětu koupě bude uhrazena na základě faktury vystavené prodávajícím.
2. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název předmětu koupě, datum předání předmětu koupě, název, sídlo a IČ kupujícího, název, sídlo, IČ a DIČ prodávajícího, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH. Dále na faktuře bude uveden název projektu a registrační číslo žádosti.
3. Splatnost faktury je **30 dní** od jejího vystavení.
4. Realizace úhrady kupní ceny bude prováděna na základě faktur vystavených dodavatelem se splatností 30 dnů ode dne jejich vystavení. Dodavatel je oprávněn vystavit zálohovou fakturu, kdy tato, nesmí být vyšší než 90 % z realizační Kupní smlouvy a zároveň vyšší než jsou stanoveny maximální způsobilé výdaje k dané Kupní smlouvě. Zálohovou fakturu je dodavatel oprávněn vystavit nejdříve v den podpisu Kupní smlouvy. Dodavatel je oprávněn vystavit konečnou fakturu nejdříve v den předání a převzetí předmětu koupě.
5. Prostředky ze zálohové faktury dodavatel použije výhradně na pořízení předmětu koupě. OPŽP je oprávněn provést kontrolu použití finančních prostředků proplacených na základě zálohových faktur v souladu s touto smlouvou.
6. Stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (zákon o DPH), je povinen neprodleně o tomto informovat kupujícího.
7. Bude-li prodávající ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátce ve smyslu § 106a zákona o DPH, je kupující oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na



účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena předmětu koupě a prodávající obdrží pouze cenu předmětu koupě bez DPH.

8. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu prodávajícího, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je prodávající povinen o tom neprodleně informovat kupujícího.

VI.

Předání předmětu koupě

1. Prodávající písemně oznámí kupujícímu nejpozději 2 pracovní dny předem termín odevzdávání předmětu koupě.
2. Prodávající je povinen předat kupujícímu předmět koupě společně se všemi doklady, které se k předmětu koupě vztahují. Prodávající ujistí kupujícího, že předmět koupě bude kupujícímu předán bez vad.
3. O předání a převzetí předmětu koupě pořídí kupující s prodávajícím zápis o předání a převzetí předmětu koupě, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: označení předmětu koupě, seznam předávaných dokladů vztahujících se k předmětu koupě, seznam a popis vad, které předmět koupě ke dni předání má a stanovené lhůty k jejich odstranění, prohlášení kupujícího, že předmět koupě přejímá. Jeden stejnopis obdrží kupující a jeden prodávající.
4. Prodávající je povinen provést zaškolení obsluhy, a to osoby, která bude určena kupujícím.
5. Termín předání předmětu koupě se považuje za splněný, pokud předmět koupě byl kupujícím v termínu pro předání předmětu koupě převzat. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího předáním a převzetím předmětu koupě.
6. V případě, že kupující odmítne předmět koupě převzít z důvodu výskytu vad předmětu koupě, sepiší strany o tomto zápis a sjednají termín, do kdy je prodávající povinen vady předmětu koupě odstranit.

VII.

Odpovědnost za vady předmětu koupě, záruka za jakost

1. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc při přechodu nebezpečí škody na kupujícího, byť se projeví až později. Právo kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti.
2. Prodávající se zavazuje, že předmět koupě bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a všemi technickými normami, které se vztahují k předmětu koupě, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelný k obvyklému účelu po dobu 12 měsíců (záruční doba), počínaje dnem předání a převzetí předmětu koupě.
3. Vadné plnění je považováno za podstatné porušení této smlouvy, zjistí-li kupující, že poskytnuté plnění není v souladu s touto smlouvou a zadávací dokumentací. V případě podstatného porušení této smlouvy má kupující právo odstoupit od smlouvy.
4. Kupující je povinen nahlásit prodávajícímu zjištěné vady písemně na adresu sídla nebo na e-mailovou adresu prodávajícího. Pokud bude kupující požadovat odstranění vady prodávajícím, zavazuje se prodávající započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, nejpozději však budou vady odstraněny do 14 dnů od nahlášení, nedohodnou-li se smluvní strany vzhledem k charakteru vady jinak.
5. V případě, že kupující bude požadovat odstranění vady prodávajícím a prodávající neodstraní nahlášené vady ve lhůtě stanovené dle odst. 4 tohoto článku, je kupující oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady prodávajícího.

VIII.

Smluvní pokuty



1. Prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu v případě prodloužení s předáním předmětu koupě kupujícímu ve výši 0,05 % z ceny předmětu koupě bez DPH za každý den prodloužení.
2. V případě, že prodávající nedodrží termín odstranění vad dohodnutý v předávacím protokole, zavazuje se kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny předmětu koupě bez DPH za každou vadu a den prodloužení. Stejnou pokutu se zavazuje prodávající zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v záruční době.
3. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok kupujícího na náhradu škody.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě vystavené faktury, nebo výzvy k úhradě smluvní pokuty. Splatnost této faktury je 30 dní od jejího vystavení.

IX.

Další důvody odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, nebude-li poskytnuta dotace na úhradu kupní ceny předmětu koupě.
2. Smluvní strany se dohodly, že kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, nebude-li předmět koupě předán v termínu pro předání předmětu koupě.
3. Smluvní strany se dohodly, že bude-li odstoupeno do této smlouvy z důvodu neposkytnutí dotace na úhradu kupní ceny předmětu koupě, vrátí si strany plnění vzájemně poskytnuté do 15 dnů ode dne doručení odstoupení od smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení kupujícího od smlouvy z důvodu uvedeném v čl. IX. odst. 1 nebo dle čl. IX. odst. 2 a prodávajícímu byla uhrazena zálohová faktura, je prodávající povinen uhradit kupujícímu veškeré finanční prostředky, které na základě zálohové faktury obdržel včetně příslušenství, a to do 30 dnů od doručení výzvy kupujícího prodávajícímu na účet kupujícího. Kupující má v tomto případě též právo požadovat po prodávajícím náhradu veškerých výdajů a vzniklých škod souvisejících s přípravou koupě a nedodáním předmětu koupě.
5. Prodávající nemá nárok na náhradu nákladů ani jakékoliv škody vzniklé v souvislosti s odstoupením kupujícího od této smlouvy.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
4. Prodávající je seznámen s tím, že projekt je spolufinancován z prostředků Evropské unie – Fondu Soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“).



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

5. Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinen dodržet požadavky na publicitu v rámci OPŽP, a to ve všech relevantních dokumentech týkajících se daného zadávacího řízení či postupu, tj. zejména ve všech smlouvách, dodatcích a dalších dokumentech týkajících se zakázky, jejíž realizace je předmětem této smlouvy o dílo (předávací protokoly, zápisy z kontrolních dnů, změnové listy, atp.).
6. Prodávající si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve zprávě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou. Je povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s projektem všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
Z důvodu získání dotace ze zdrojů EU na realizaci výše uvedeného projektu (předmětu této smlouvy) a z toho vyplývající možné kontroly příslušných orgánů se prodávající zavazuje pověřeným osobám:
- umožnit kontrolu,
 - vytvořit podmínky k provedení kontroly,
 - poskytnout jim pro provádění kontroly součinnost,
 - poskytnout veškeré dokumenty a informace týkající se projektu potřebné k ověření plnění
- Rozhodnutí o poskytnutí dotace, a to vše až do 31.12.2025.
- Do této doby je prodávající povinen uchovávat veškeré dokumenty související s předmětnou zakázkou a na písemné vyžádání kupujícího je zpřístupnit kupujícímu nebo kontrolním orgánům.
7. Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž kupující obdrží po dvou a prodávající jedno vyhotovení. Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze písemnou formou vzestupně číslovanými dodatky podepsanými osobami oprávněnými jednat za smluvní strany.

V Hustopečích dne 16.7.2015

V VENDOLÍ dne 13.7.2015

prodávající
AGROTEC a.s.
prodej zemědělské techniky
Brněnská 74
693 01 Hustopeče
-4- IČ: 00544957

kupující

OBEC VENDOLÍ
IČO: 277541
569 14 VENDOLÍ
okres Svitavy