



Zlínský kraj
krajský úřad
 odbor řízení dotačních
 programů 7
 tř. Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín

Číslo smlouvy/dohody objednatele D/1056/2015/RDP

Číslo smlouvy/dohody zhotovitele :

DOHODA

o

ukončení některých závazků plynoucích ze SMLOUVY O DÍLO

č. objednatele: D/1931/2012/ŘDP

č. zhotovitele: 000-72043

uzavřené dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník ve znění pozdějších předpisů
 mezi následujícími smluvními stranami:

Zlínský kraj

Sídlo	: Zlín, tř. T. Bati č.p.21, PSČ 761 90
Statutární orgán	: MVDr. Stanislav Mišák – hejtman
Osoby oprávněné jednat	
a) ve věcech smluvních	: MVDr. Stanislav Mišák – hejtman
b) ve věcech technických	: Ing. Milan Hudec - vedoucí odboru investic, Ing. František Mikeščík - vedoucí oddělení přípravy a realizace investic

IČ	: 70891320
DIČ	: CZ70891320
Bankovní ústav	: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu	: 1827552/0800
Tel. / Fax	: 577 043 871
E-mail	: milan.hudec@kr-zlinsky.cz frantisek.mikestik@kr-zlinsky.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

a

IDOP Olomouc, akciová společnost

Sídlo	: Řepčinská 234/82, 779 00 Olomouc
Statutární orgán	: Ing. Ladislav Janeček, CSc., předseda představenstva
Zapsán v obchodním rejstříku	: vedeném u KS v Ostravě, oddíl B, vložka 141
Osoby oprávněné jednat	
a) ve věcech smluvních	: Ing. Ladislav Janeček, CSc., předseda představenstva Ing. Miroslav Herník, člen představenstva, náměstek
b) ve věcech technických	: Ing. Miroslav Herník, Ing. Bořivoj Klečka, tel. 585706210
IČ	: 18050077
DIČ	: CZ18050077
Bankovní ústav	: Komerční banka Olomouc a.s.
Číslo účtu	: 27702-811/0100
Tel. / Fax	: 585706111, 585413064
E-mail	: idop@idop.cz; miroslav.hernik@idop.cz

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavřená mezi shora uvedenými stranami níže uvedeného dne, měsíce a roku

t a k t o :

I. článek Úvodní ustanovení

1. Objednatel a Zhotovitel souhlasně prohlašují, že dne 28. 8. 2012 uzavřeli smlouvu o dílo číslo Objednatele D/1931/2012/ŘDP, č. Zhotovitele: 000-72043, jejímž předmětem bylo zpracování a předání projektové dokumentace a vykonání činností týkajících se veřejné zakázky „Domov pro seniory Jasenka, Vsetín“ (dále jen „**Smlouva**“). Předmět Smlouvy byl podrobně popsán v článcích 2.1. až 2.10. Smlouvy.
2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ke dni uzavření této dohody byl Zhotovitelem proveden a předán Objednateli předmět Smlouvy popsáný v článcích 2.1 až 2.7, přičemž Objednatel Zhotoviteli za provedení této části předmětu Smlouvy již zaplatil, a tudíž jsou si smluvní strany v této části předmětu Smlouvy vzájemně vyrovnány. Pokud se týče části předmětu Smlouvy popsané v článku 2.8 Smlouvy, tj. výkonu autorského dozoru, smluvní strany souhlasně prohlašují, že ke dni uzavření této dohody, resp. k datu 28. 2. 2015, provedl Zhotovitel pouze část výkonu autorského dozoru, přičemž tuto část Objednateli vyúčtoval fakturou číslo ~~25000060~~ a Objednatel mu za ni doposud ničeho neuhradil. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že část výkonu autorského dozoru, kterou k datu 28. 2. 2015 ve smyslu článku 2.8. Smlouvy Zhotovitel pro Objednatele provedl a vyúčtoval fakturou číslo ~~25000060~~, se rovná částce ve výši 21.118,- Kč bez DPH, tj. 25.552,78 Kč včetně 21 % DPH, což představuje 31 % z celkové částky ceny výkonu autorského dozoru uvedené ve Smlouvě v článku 4.1.8., přičemž částka ve výši 21.118,- Kč bez DPH, je stanovena dle procentní výměry, a to poměrně k míře prostavěnosti stavby, u které je prováděn předmětný autorský dozor, a to k datu 28. 2. 2015.
3. Smluvní strany dále souhlasně prohlašují, že vinou na straně Zhotovitele došlo k vadám projektové dokumentace pro výběr dodavatele stavby dle článku 2.6 Smlouvy, jejichž následkem byl vznik víceprací (zvýšených investičních nákladů) při realizaci stavby, ke které se projektová dokumentace vztahovala. Vady dosud zjištěné spočívají v neuvedení položek: ocelová konstrukce ve stropní desce nad 1. PP, vnitřní dveře, ocelové zárubně, bednění, odbednění a betonové konstrukce železobetonové stěny, dilatační pouzdra s kolíky u balkonových konzol jednotlivých stropních desek. Podrobně jsou popsány ve změnovém listu č. ZL 04 ze dne 16. 3. 2015. Tyto vícepráce (zvýšené investiční náklady) jsou vyčísleny Objednatелеm v hodnotě **866.223,- Kč** včetně DPH a díky nim došlo ke zvýšení ceny předmětné stavby. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že vady výše uvedené jsou vadami ve smyslu článku 9.4 Smlouvy, a v takovém případě je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli v souladu s čl. 11.1.8. Smlouvy smluvní pokutu ve výši 10% z hodnoty zvýšených investičních nákladů, k jejichž zvýšení došlo v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí Zhotovitele v projektové dokumentaci pro výběr dodavatele. Předmětná smluvní pokuta, kterou je povinen Zhotovitel Objednateli zaplatit se rovná částce vyčíslené Objednatелеm, a to částce ve výši **86.622,30 Kč** (dále jen „**Smluvní pokuta**“). Tuto Smluvní pokutu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli v souladu s článkem 11.2. Smlouvy do 30 dnů ode dne doručení jejího vyúčtování. Vyúčtování bylo provedeno na základě výzvy Objednatele k zaplacení Smluvní pokuty ze dne 17. 3. 2015 adresované Zhotoviteli, jejíž přílohou byla faktura Objednatele č. KOF/10300/2015.
4. Zhotovitel prohlašuje, že vzhledem k současné tíživé ekonomické situaci není schopen dokončit zbývající část dosud neprovedeného výkonu autorského dozoru, popsáného v článku 2.8. Smlouvy.
5. S ohledem na skutečnost uvedenou v odstavci 4 tohoto článku, kdy Zhotovitel není schopen provést zbývající předmět Smlouvy spočívající v provedení dosud neprovedeného výkonu autorského dozoru, popsáného v článku 2.8. Smlouvy, dohodly se smluvní strany na zrušení některých zbývajících závazků a zániku některých zbývajících práv a povinností plynoucích ze Smlouvy včetně finančního vypořádání a to tak, jak je uvedeno níže.

II. článek Předmět dohody

1. Smluvní strany se s ohledem na skutečnosti uvedené v odstavci 4 a 5 článku I. této dohody dohodly, že závazek Zhotovitele provést zbývající část předmětu Smlouvy, tj. zbývající část dosud neprovedeného výkonu autorského dozoru dle článku 2.8. Smlouvy, a dále provést veškeré

činnosti, kterých je potřeba k řádnému provedení předmětného a dosud neprovedeného výkonu autorského dozoru, **se ruší**.

2. S ohledem na odstavec 1 tohoto článku se smluvní strany dohodly, že **se ruší** i závazek Objednatele uhradit Zhotoviteli cenu části dosud neprovedeného výkonu autorského dozoru ve smyslu článku 2.8. Smlouvy.
3. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že provedou v nejbližší době **finanční vypořádání** vzájemných finančních povinností týkajících se úhrady Smluvní pokuty a úhrady části předmětu Smlouvy popsané v článku 2.8 Smlouvy, tj. výkonu autorského dozoru provedeného řádně a včas Zhotovitelem ke dni 28. 2. 2015 v hodnotě ve výši 21.118,- Kč bez DPH, tj. 25.552,78 Kč včetně DPH.
4. Ostatní závazky, práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy (zejména z ustanovení článku 9. Odpovědnost za vady, záruční podmínky a z ustanovení článku 11. Smluvní sankce) či Zhotoviteli povinnosti archivace a umožnění kontroly (vše uvedené v článku 6.7. Smlouvy) a rovněž plynoucí z případných nároků na náhradu škody a smluvních pokut za případné jiné vady projektové dokumentace, které by se v budoucnu projevíly, **se nemění**.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ní, a na důkaz toho ji podepisují na základě své vlastní, vážné a svobodné vůle prosté omylu, a nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem kraje: RADA ZLÍNSKÉHO KRAJE

Datum a číslo jednací: 23.3.2015 0244/RO7/15

Ve Zlíně dne: 22-04-2015

V Olomouci dne: 20.3.2015

Objednatel
MVDr. Stanislav Mišák
hejtman



Zhotovitel
Ing. Ladislav Janeček
předseda představenstva

Ověřovací doložka autorizované konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **72458270-121719-**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě **150428131503**

do podoby elektronické, skládající se z **3** listu(ů), se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací **bez zajišťovacího prvku**
prvek:

Ověřující osoba: **Veronika Křížková**

Vystavil: **Zlínský kraj**

Ve Zlíně dne 28.4.2015