

OBEC OTINOVES

Otinoves 177

798 61 Otinoves

IČO: 00288594

zastoupená Petrem Kolářem, starostou obce

(Dále jen objednatel)

IS MORAVA a. s.

Lidická 700/19, Veveří

602 00 Brno

IČO:01754050

zastoupená Danielem Michalíkem, statutárním ředitelem

(Dále jen zhotovitel)

Dohoda o odstoupení od smlouvy o dílo

I.

Dne 19. 8. 2019 byla mezi **objednatelem** obcí Otinoves a IS MORAVA, a.s. Brno, jako **zhotovitelem** uzavřena Smlouva o dílo, jejímž předmětem a dílem byla **Otinoves - oprava místních komunikací 2019** takto:

1. k farmě – úseky MK 2/C 1 – 5 – mezi silnicí II/378 a panelovou cestou vedoucí na farmu Otinoves společnosti Agro Rozstání. Povrch – beton asphalt ACO 16+. Úprava dvou vpustí na odvodnění komunikace, styčné plochy s MK 3/c-1,3/us a II/378- zalité dilatační spáry.

2. k hřišti – část MK6/c v úseku od křížení s MK 5/c-2 vedoucí mezi č. p. 16 a č. p. 104 a bránou u rohu budovy č. ev. 06 ve sportovním areálu. Oprava je požadovaná provést z kvalitního asphaltového recyklátu. Na hranici s MK5/c – 2 zalitá dilatační spára, úprava 2 ks vpustí.

Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo, jehož obsah byl mezi stranami smlouvy dohodnut ve Stavebním deníku dne 3. 9. 2019 a ve formě dodatku uzavřen dne 8. 10. 2019, byla tato část předmětu díla rozšířena o **vícepráce**: beton asphalt ACO 11+ nebo ACO 16+ do 3 m tl. 5 cm, vč. dopravy, pokládky a veškerých ostatních nákladů – úsek „Otinoves k hřišti část MK 6/c“, beton asphalt ACO 11+ nebo ACO 16+ do 3 m tl. 5 cm, vč. dopravy, pokládky a veškerých ostatních nákladů – úsek „Otinoves k hřišti část MK 5/c“ (kolem vody), Plastový žlab B125 s litinovou mříží 100x130x105 mm, vč. podbetonování a odborného usazení do komunikace, odstranění podkladu pl. nad 50m², živice, tl. 5 cm, řezání, odvoz na skládku, podbalení komunikace, nákup živice, doprava a zpracování, dilatační spáry řez podélně 9mm, zalití spár horkou zálivkou a **méněpráce**: výšková úprava uličních vpustí, zemní práce a dilatační spáry řez podélně 9 mm, zalití spár zálivkou za studena.

3. u Obecního úřadu - část MK 8/c1 – oprava úseku v délce 30m, povrch - beton asphalt ACO 16+, úprava dvou vpustí. Po celé vnější délce zalitá dilatační spára.

4. u zdravotního střediska – oprava MK 12/c-3 od MK 12/c1-2 po konec chodníku za budovou Zdravotního střediska. Povrch – beton asphalt ACO 16+. Na hranici s 26/u1 osazený na plochu 4 ks silničních obrubníků pro zapření komunikace, napojení MK na parkoviště a na MK12/C1-2 zalití dilatační spáry.

II.

Úsek **K farmě** byl předán Zápisem o předání a převzetí ucelené části stavby dne 3. 9. 2019. Objednatelem byla faktura č. 190100023 za ucelenou část stavby „**K farmě**“ uhrazena dne 4. 9. 2019.

III.

Dne 10. 9. 2019 zhotovitel objednatele vyzval k převzetí ucelené části stavby „**U Obecního úřadu**“ a „**U zdravotního střediska**“.

V obou případech objednatel při předání zjistil vady a nedodělky, které spočívaly v tom, že dílo nebylo dodáno ze smluvně sjednaného materiálu beton asphalt ACO 16+, ale z jiného materiálu a v povrchu komunikací byly již v tento den díry a povrch se drotil. Dílo neodpovídalo smlouvě, a proto jej objednatel nepřevzal a dohodl se zhotovitelem na termínu k odstranění vad a nedodělků do dne 15. 10. 2019.

Objednatelem byla faktura č. 190100024 za ucelenou část stavby „**U Obecního úřadu**“ a faktura č. 190100025 za ucelenou část stavby „**U zdravotního střediska**“ uhrazena dne 11. 9. 2019.

K odstranění vad a nedodělků a k dokončení díla k dnešnímu dni nedošlo.

IV.

V návaznosti na žádost zhotovitele ze dne 30. 8. 2019 na prodloužení lhůty k realizaci díla do 15. 10. 2019, byly již dne 3. 9. 2019 ve stavebním deníku dohodnuty vícepráce a méněpráce části stavby „**k hřišti**“ část MK 5/c“ (kolem vody)“, tyto změny se staly obsahem Dodatku č.1. SoD a dodatek byl schválen dne 9. 9. 2019 zastupitelstvem obce.

Dne 11. 9. 2019 zhotovitel objednatele vyzval k převzetí ucelené části stavby „**k hřišti**“ část MK 5/c“ (kolem vody).

Při předávání této části díla objednatel zjistil, že dílo nebylo dodáno tak, jak se účastníci dohodli obsahem Dodatku č. 1 SoD. Lhůta k řádnému plnění díla trvala do 15. 10. 2019. Objednatel nedokončené dílo nepřevzal a očekával dokončení díla smluvně sjednaného v Dodatku č. 1. ke dni 15. 10. 2019.

Objednatelem byla faktura č. 190100026 za ucelenou část stavby „**K hřišti**“ část MK 5/c“ (kolem vody) uhrazena dne 16. 9. 2019

K dokončení díla zhotovitelem ze Smlouvy o dílo a jejího Dodatku č. 1 k dnešnímu dni nedošlo.

V.

V návaznosti na žádost zhotovitele ze dne 30. 8. 2019 na prodloužení lhůty k realizaci díla do 15. 10. 2019, byly již dne 3. 9. 2019 ve stavebním deníku dohodnuty vícepráce a méněpráce části stavby „**k hřišti**“ část MK 6/c, tyto změny se staly obsahem Dodatku č.1. SoD a dodatek byl schválen dne 9. 9. 2019 zastupitelstvem obce.

Zhotovitel objednatele vyzval k převzetí ucelené části stavby „**k hřišti**“ část MK 6/c.

Při předávání této části díla objednatel zjistil, že dílo nebylo dodáno tak, jak se účastníci dohodli obsahem Dodatku č. 1 SoD. Lhůta k řádnému plnění díla trvala do 15. 10. 2019. Objednatel nedokončené dílo nepřevzal a očekával dokončení díla smluvně sjednaného v Dodatku č. 1. ke dni 15. 10. 2019.

K dokončení díla zhotovitelem ze Smlouvy o dílo a jejího Dodatku č. 1 k dnešnímu dni nedošlo.

VI.

Dne 20. 11. 2019 zhotovitel požádal objednatele o prodloužení lhůty k odstranění vad a nedodělků a dokončení díla etapy „**u zdravotního střediska**“ MK 12/C-3 a k dokončení etapy díla „**k hřišti**“ část MK 5/c (kolem vody) a etapy díla „**k hřišti**“ část MK 6/c do 15. 4. 2020. V žádosti zhotovitel uvedl postup a materiály, kterými budete odstraňování vad provádět.

Zastupitelstvo objednatele projednalo na svém zasedání dne 26. 11. 2019 výše zmíněný návrh a rozhodlo se na něj nepřistoupit.

VII.

Na základě Smlouvy o dílo ze dne 19. 8. 2019, ve znění Dodatku č. 1. Smlouvy o dílo, měl zhotovitel předat řádně dokončené dílo ke dni 15. 10. 2019.

Na základě Smlouvy o dílo ze dne 19. 8. 2019, čl. 10, se smluvní strany dohodly, že mohou od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy. Podstatným porušením smlouvy se rozumí prodlení zhotovitele s předáním řádně provedeného a dokončeného díla delší než 30 dnů.

Ke dni 16. 11. 2019 nebyly odstraněny vady a nedodělky zjištěné při přejímacím řízení a dílo nebylo dokončeno a řádně provedeno.

Objednatel se rozhodl využít ustanovení čl. 10 Smlouvy o dílo, a o od smlouvy odstoupit z důvodu podstatného porušení smlouvy pro prodlení zhotovitele s řádným provedením a dokončením díla delším než 30 dnů.

Objednatel a zhotovitel po vzájemné dohodě odstupují od Smlouvy o dílo ze dne 19. 8. 2019 a jejího Dodatku č. 1, uzavřených na dílo **Otinoves - oprava místních komunikací 2019** mezi smluvními stranami Obcí Otinoves a společností IS MORAVA a.s.

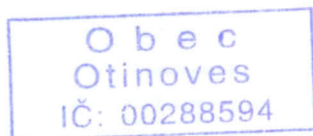
Vyúčtování dosud provedených prací a provedených plateb a vyúčtování smluvních pokut je uvedeno v samostatných listinách.

V Otinovsi dne: 10. 9. 2020

Za Obec Otinoves:



Petr Kolář, starosta Obce Otinoves



V Brně dne: 10. 9. 2020

Za IS Morava a.s.:



Daniel Michalík, statutární ředitel

IS MORAVA a.s.
Lidická 19, 602 00 Brno
IČ: 01754050