

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo

číslo smlouvy objednatele: MER264/2022

„Rekonstrukce obecního úřadu Měrotín“

(dále jen „smlouva“)

uzavřená dle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“ nebo „o.z.“)

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1. Objednatel:** **Obec Měrotín**
se sídlem: Měrotín č.p. 19, 783 24 Slavětín u Litovle
zastoupena: Mgr. Miroslavou Vaňkovou, starostkou obce
tel. / mail: 585 155 030 / starosta@merotin.cz
IČ / DIČ: 00635341 / CZ00635341
kontaktní osoba ve věcech technických: Mgr. Miroslavou Vaňkovou
(dále jen „kontaktní osoba objednatele“)

dále jen „objednatel“

- 1.2. Zhotovitel:** **REVAL-BAU s.r.o.**
Sídlo: Janáčkova 942/5, 779 00 Olomouc
Zastoupený: Ing. Lubomír Vymazal, jednatel
tel. / mail: 777 684 626 / vymazal@revallbau.cz
IČ / DIČ: 25380681 / CZ25380681
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, odd. C, spis. vložka 83687
Bankovní spojení: ČSOB, č.ú.: 257014360/0300
Osoba/y oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Lubomír Vymazal, jednatel
Osoba/y oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Lubomír Vymazal, jednatel

dále jen „zhotovitel“

II. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1.** Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně rozsahu díla (méněpráce a vícepráce) vzniklých v průběhu realizace zakázky „Rekonstrukce obecního úřadu Měrotín“, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Sjednaná změna rozsahu díla má rovněž vliv na termín dokončení realizace stavebních prací.
- 2.2.** Podrobná kalkulace nerealizovaných plnění (méněpráce) a plnění realizovaných nad rámec původního závazku (vícepráce) je přílohou tohoto Dodatku č.1 a stane se nedílnou Přílohou uzavřené smlouvy.
- 2.3. Dodatkem sjednané změny ve smlouvě:**
Na základě výše uvedených skutečností se původní text v uzavřené smlouvě článku 3. DOBA PLNĚNÍ, odstavec 3 a článku 4. CENA ZA DÍLO, odstavec 1 ruší a nahrazuje novým zněním takto:

3. DOBA PLNĚNÍ

3. Zhotovitel se zavazuje končit realizaci zakázky **nejpozději do 30.06.2023.**

4. CENA ZA DÍLO

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl.2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena dle SoD bez DPH	2.326.335,32 Kč
DPH 21 %	488.530,42 Kč
Cena celkem vč. DPH dle SoD	2.814.865,74 Kč
Cena víceprací dle Dodatku č. 1 bez DPH	268.604,50 Kč
Cena méněprací dle Dodatku č. 1 bez DPH	-268.604,50 Kč
Cena dle SoD bez DPH + Dodatek č. 1	2.326.335,32 Kč
DPH 21%	488.530,42 Kč
Cena celkem vč. DPH dle SoD + Dodatek č. 1	2.814.865,74 Kč

- 2.2. Ostatní ustanovení původní smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají v platnosti v původním znění a rozsahu.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
- 3.2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 3.3. Smluvní strany prohlašují, že uzavřely tento Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na základě své svobodné vůle, na důkaz čehož, připojují oprávněné osoby smluvních stran své podpisy.
- 3.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá povinnému zveřejnění.
- 3.5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo byl schválen na 7. zasedání Zastupitelstva obce Měrotín dne 17.05.2023 a přijat usnesením č. UZ 7/2023/07.
- 3.6. Nedílnou součástí Dodatku č. 1 je Kalkulace méněprací a víceprací a Změnový list č. 1.

V Měrotíně dne 26.5. 2023
Za objednatele:

Miroslava Vaňková
starostka obce Měrotín



V Olomouci dne
Za zhotovitele:

Ing. Lubomír Vymazal
jednatel společnosti REVALL-BAU s.r.o.

Revall-bau s.r.o.
stavební a investiční firma
779 00 OLOMOUC, Janáčkova 5
DIČ CZ25350681, Tel. 585 415 911

REKAPITULACE STAVBY - vícepráce a méněpráce

Kód: 10-2021

Stavba: Rekonstrukce obecního úřadu Měrotín

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

Zadavatel: Obec Měrotín
Měrotín č.p. 19, 783 24 Slavětín u Litovle

IČ: 00635341
DIČ: CZ00635341

Zhotovitel: REVAL-BAU s.r.o.
Janáčkova 942/5, 779 00 Olomouc

IČ: 25380681
DIČ: CZ25380681

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **0,00**

DPH	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH CZK 0,00

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba: Rekonstrukce obecního úřadu Měrotín

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		0,00	0,00
Vícepráce		268 604,50	325 011,45
Méněpráce		-268 604,50	-325 011,45

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - méněpráce

Stavba:

Rekonstrukce obecního úřadu Měrotín

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Obec Měrotín

Měrotín č.p. 19, 783 24 Slavětín u Litovle

IČ:

00635341

DIČ:

CZ00635341

Zhotovitel:

REVALL-BAU s.r.o.

Janáčkova 942/5, 779 00 Olomouc

IČ:

25380681

CZ25380681

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

268 604,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	268 604,50	21,00%	56 406,95
snižená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

325 011,45

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ - méněpráce

Stavba:

Rekonstrukce obecního úřadu Měrotín

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**268 604,50**

PSV - Práce a dodávky PSV

268 604,50

771 - Podlahy z dlaždic

68 054,70

775 - Podlahy skládané

158 545,50

781 - Dokončovací práce - obklady

42 004,30

SOUPIS PRACÍ - méněpráce

Stavba:

Rekonstrukce obecního úřadu Měrotín

Místo:

Datum:

Zadavatel: 0

Projektant: 0

Zhotovitel:

Zpracovatel: 0

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem**268 604,50**

D PSV

Práce a dodávky PSV

268 604,50

D 771

Podlahy z dlaždic

68 054,70

52	K	771473113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených rovných v do 120 mm	m	35,650	78,00	2 780,70
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

PP Montáž soklů z dlaždic keramických lepených rovných v do 120 mm

VV (10,95+2,7+2,7+1,8+1,8+2,85+2,85+5+5)

35,650

53	M	597614091	dlažba keramická slinutá do interiéru i exteriéru přes 9 do 12 ks/m2	m2	4,000	400,00	1 600,00
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

PP dlažba keramická slinutá do interiéru i exteriéru přes 9 do 12 ks/m2

54	K	771573113	Montáž podlah keramických hladkých lepených standardním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	51,000	600,00	30 600,00
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

PP Montáž podlah keramických hladkých lepených standardním lepidlem do 12 ks/ m2

VV "m.č.101" 14,8

14,800

VV "m.č.104" 14,2

14,200

VV "m.č.105" 7,8

7,800

VV "m.č.109" 14,2

14,200

VV

Součet

51,000

55	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru přes 9 do 12 ks/m2	m2	53,000	459,00	24 327,00
----	---	----------	---	----	--------	--------	-----------

PP dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru přes 9 do 12 ks/m2

56	K	771577136	Příplatek k montáž podlah keramických za penetraci podkladu	m2	51,000	35,00	1 785,00
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

PP Příplatek k montáž podlah keramických za penetraci podkladu

57	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	33,000	34,00	1 122,00
----	---	-----------	-----------------------------	---	--------	-------	----------

PP Podlahy spárování silikonem

58	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	1 168,000	5,00	5 840,00
----	---	-----------	---	---	-----------	------	----------

PP Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m

D 775

Podlahy skládané

158 545,50

59	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevňovaných vruty	m	65,500	13,00	851,50
----	---	-----------	---	---	--------	-------	--------

PP Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevňovaných vruty

60	K	775413115	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého lepené	m	65,500	50,00	3 275,00
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

	PP		Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě lepené				
61	M	61418203	lišta podlahová dřevěná dub 25x25mm	m	65,500	120,00	7 860,00
	PP		lišta podlahová dřevěná dub 25x25mm				
62	K	775511411	Podlahy z vlysů lepených, tl do 22 mm, š do 50 mm, dl do 300 mm, dub I	m2	59,550	1 600,00	95 280,00
	PP		Podlahy vlysové masivní lepené rybinový, řemenový, průpletový vzor s tmelením a broušením, bez povrchové úpravy a olištování z vlysů tl. do 22 mm šířky přes 40 do 50 mm, délky přes 240 do 300 mm dub, třída I				
	VV		(4,5*5,0)+(2,9*4,75)+(4,75*4,9)		59,550		
63	K	775521800	Demontáž parketových podlah lepených	m2	59,550	120,00	7 146,00
	PP		Demontáž parketových tabulí s lištami lepených				
	VV		(4,5*5,0)+(2,9*4,75)+(4,75*4,9)		59,550		
64	K	775591311	Podlahy dřevěné, základní lak	m2	65,500	120,00	7 860,00
	PP		Skládané podlahy - ostatní práce lakování jednotlivé operace základní lak				
65	K	775591313	Podlahy dřevěné, vrchní lak pro vysokou zátěž	m2	65,500	350,00	22 925,00
	PP		Skládané podlahy - ostatní práce lakování jednotlivé operace vrchní lak pro vysokou zátěž (sportovní prostory)				
66	K	775591316	Podlahy dřevěné, mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	65,500	130,00	8 515,00
	PP		Skládané podlahy - ostatní práce lakování jednotlivé operace mezibroušení mezi vrstvami laku				
67	K	775591111	Vysátí povrchu před lakováním	m2	65,500	24,00	1 572,00
	PP		Skládané podlahy - ostatní práce dokončovací pastování				
68	K	998775101	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	t	1,087	3 000,00	3 261,00
	PP		Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
	D	781	Dokončovací práce - obklady				42 004,30
69	K	781473114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	43,300	550,00	23 815,00
	PP		Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených standardním lepidlem				
	VV		"m.č.105" (2,65+2,95)*2*2,0-(1,6)		20,800		
	VV		"m.č.104" (5,25+1,0)*2,0		12,500		
	VV		"m.č.109" (5,0)*2,0		10,000		
	VV		Součet		43,300		
70	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	46,000	350,00	16 100,00
	PP		obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2				
71	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	10,000	30,00	300,00
	PP		Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2				
72	K	781477116	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za penetraci podkladu	m2	43,300	34,00	1 472,20
	PP		Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za penetraci podkladu				
73	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	10,570	30,00	317,10
	PP		Spárování vnitřních obkladů silikonem				
	VV		"m.č.1.02" 0,7		0,700		
	VV		"m.č.1.07" (1,16*2+1,2*2)		4,720		
	VV		"m.č.1.08" (1,5*2+1,075*2)		5,150		
	VV		Součet		10,570		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - vícepráce

Stavba:

Rekonstrukce obecního úřadu Měrotín

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Obec Měrotín

Měrotín č.p. 19, 783 24 Slavětín u Litvle

IČ:

00635341

DIČ:

CZ00635341

Zhotovitel:

REVALL-BAU s.r.o.

Janáčkova 942/5, 779 00 Olomouc

IČ:

25380681

DIČ:

CZ25380681

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

268 604,50

Základ daně
DPH základní 268 604,50
snížená 0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
56 406,95
0,00

Cena s DPH

v CZK

325 011,45

Projektant

Zpracovatel

Datum a podp. Razítko Datum a podpis.

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podp. Razítko Datum a podpis.

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ - vícepráce

Stavba:

Rekonstrukce obecního úřadu Měrotín

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Obec Měrotín

Projektant:

Zhotovitel:

REVALL-BAU s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

268 604,50

HSV - Práce a dodávky HSV

36 786,50

3 Svislé a kompletní konstrukce

8 869,50

61 Úprava povrchů vnitřních

4 320,00

64 Osazování výplní otvorů

23 597,00

PSV - Práce a dodávky PSV

231 818,00

721 Zdaravotechnika - vnitřní

34 377,00

766 Konstrukce truhlářské	23 506,00
771 Podlahy z dlaždic	1 700,00
776 Podlahy povlakové	158 795,00
781 Dokončovací práce - obklady	13 440,00

SOUPIS PRACÍ - méněpráce

Stavba:

Rekonstrukce obecního úřadu Měrotín

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Obec Měrotín

Projektant:

Zhotovitel:

REVAL-BAU s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							268 604,50
D	HSV		Práce a dodávky HSV				36 786,50
	3		Svislé a kompletní konstrukce				8 869,50
55 011	342244221		Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 140 mm včetně bourání staré příčky	m2	8,100	1 095,00	8 869,50
	61		Úprava povrchů vnitřních				4 320,00
94 011	611321145		Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních schodišťových konstrukcí nanášená ručně	m2	12,000	360,00	4 320,00
	64		Osazování výplní otvorů				23 597,00
116 011	642942951		Osazování zárubní dveřních včetně vybourání starých, odvozu apod.	kus	7,000	3 371,00	23 597,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				231 818,00
	721		Zdaravotechnika - vnitřní				34 377,00
166 R			Soubor přeložky vnitřního přívodu vody a vodoměru (viz podrozpočet ZTI 1 a ZTI 2)	ks	1,000	34 377,00	34 377,00
	766		Konstrukce truhlářské				23 506,00
276 611	611600501		dveře dřevěné, foliované, včetně kování a osazení , vybourání starých apod.	kus	7,000	3 358,00	23 506,00
290 597	59761370		Podlahy z dlaždic	m2	2,000	850,00	1 700,00
	776		Podlahy povlakové				158 795,00
303 776	776111112		Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	114,000	50,00	5 700,00
305 776	776121311		Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1	m2	114,000	70,00	8 120,00
306 776	776141111		Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	114,000	205,00	23 370,00
307 776	776231111		Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	114,000	395,00	45 030,00
308 284	28411050		Podlaha vinyl	m2	118,000	590,00	69 620,00
309 776	776421111		Montáž obvodových lišt lepením	m	107,000	65,00	6 955,00
	781		Dokončovací práce - obklady				13 440,00
312 781	781474153		Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových do 4 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	12,000	600,00	7 200,00
313 597	59761008		obklad keramický bílý	m2	12,000	520,00	6 240,00

Podrozpočet ZTI -1 (vícepráce Dodatku č. 1)

Kód: 07919JEM
 Stavba: 5485 - Obecní úřad Měrotín

Objednatel: REVALL-BAU s.r.o.

IČ: 25380681
 DIČ: CZ25380681
 DIČ: CZ25875868

ČP	TV	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Množství	Cena
		S 07919JEM	5485 - Obecní úřad Měrotín					29 672,00
		O 07919JEM-03	ZTI - hrubá instalace vody					23 552,00
		D PSV	Úprava povrchů vnitřních					23 552,00
		D 721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					2 221,00
1	K	721174043	Osazování výplní otvorů	m	4,000	531,00	4,00	2 124,00
2	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,000	97,00	1,00	97,00
		D 722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod					21 331,00
3	M	FF06-1AA	Braukmann filtr s podélným proplachem miniplus do 40°C, PN16, sítko 100 µm, DN25, 1" závitový Resideo mosazný - průhledná jímka	kus	1,000	1 903,00	1,00	1 903,00
4	M	ART.119/10.1/4	Ventil příslušenství - - Manometr zadní 0-10bar/63/1/4"	kus	1,000	143,00	1,00	143,00
5	M	PEHD100323010	Trubka, voda, PE-HD, PE100, 32x3mm, PN16, SDR11	m	1,500	53,00	1,50	80,00
6	M	612070	Tvarovka IS plastová voda Aliaxis elektro Frialen objímka redukovaná MR PE100 50/32 mm SDR 11	kus	1,000	209,00	1,00	209,00
7	M	612096	Tvarovka IS plastová voda Aliaxis elektro Frialen koleno W45° PE 100 50 mm SDR 11	kus	1,000	341,00	1,00	341,00
8	M	612093	Tvarovka IS plastová voda Aliaxis elektro Frialen koleno W90° PE 100 32 mm SDR 11	kus	5,000	230,00	5,00	1 150,00
9	M	612097	Tvarovka IS plastová voda Aliaxis elektro Frialen koleno W90° PE 100 50 mm SDR 11	kus	2,000	341,00	2,00	682,00
10	M	612580	Tvarovka IS plastová voda Aliaxis elektro Frialen přech.kus PE-HD/ocel s vně.záv.USTN 32x1" SDR 11 černá	kus	1,000	1 270,00	1,00	1 270,00
11	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm	m	5,000	377,00	5,00	1 885,00
12	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm	m	2,000	460,00	2,00	920,00
13	M	28654296	přechodka PPR s vnějším kovovým závitem D 20x1/2"	kus	1,000	86,00	1,00	86,00
14	M	28654298	přechodka PPR s vnějším kovovým závitem D 25x3/4"	kus	1,000	134,00	1,00	134,00
15	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 9 do 13 mm DN do 22 mm	m	5,000	79,00	5,00	395,00
16	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 9 do 13 mm DN přes 22 do 45 mm	m	2,000	99,00	2,00	198,00
17	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	7,000	59,00	7,00	413,00
18	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	2,000	238,00	2,00	476,00
19	K	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	kus	2,000	185,00	2,00	370,00
20	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	621,00	2,00	1 242,00
21	K	722232061	Kohout kulový přímý G 1/2" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	1,000	441,00	1,00	441,00
22	M	31942664	vsuvka mosaz 1/2"x1/2"	kus	2,000	31,00	2,00	62,00
23	M	31942640	T-kus mosaz 1/2"x1/2"x1/2"	kus	1,000	77,00	1,00	77,00
24	M	31942650	T-kus mosaz 1"x1/2"x1"	kus	1,000	241,00	1,00	241,00
25	M	31942700	redukce mosaz 1/2"x1/4"	kus	1,000	32,00	1,00	32,00
26	M	31942705	redukce mosaz 1"x3/4"	kus	1,000	61,00	1,00	61,00
27	M	722-01	Montáž soupravy uzávěru vody	HZS	8,000	420,00	8,00	3 360,00
28	M	722-02	Demontáž rozvodu vody a expanzomatu 300l	HZS	6,000	420,00	6,00	2 520,00
29	M	722-03	Bourací práce	HZS	3,000	420,00	3,00	1 260,00
30	M	722-04	Doprava Olomouc-Měrotín-Olomouc 2x	km	92,000	15,00	92,00	1 380,00

Podrozpočet ZTI -2 (vícepráce Dodatku č. 1)

Stavba:

Rekonstrukce OU Měrotín

Objekt:

Odvod kondenzátu z plynového kotle

Objednatel – Obec Měrotín

Zhotovitel – Revall-bau s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem			Svislé a kompletní konstrukce				4 705,00	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				4 705,00	
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				4 705,00	
1	K	721174041	Úprava povrchů vnitřních	m	1,000	496,00	496,00	
2	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50	m	5,000	531,00	2 655,00	
3	K	721194103	Osazování výplní otvorů	kus	1,000	76,00	76,00	
4	M	40222BD	<i>Pěna montážní jednosložková pistolová nízkoexpanzní pěna 750ml</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>158,00</i>	<i>158,00</i>	
5	M	722-03	<i>Bourací práce</i>	<i>HZS</i>	<i>1,500</i>	<i>420,00</i>	<i>630,00</i>	
6	M	722-04	<i>Doprava Olomouc-Měrotín-Olomouc</i>	<i>km</i>	<i>46,000</i>	<i>15,00</i>	<i>690,00</i>	

Změnový list č. 1		<i>Smlouva o dílo ze dne</i> 20.09.2022		
Zhotovitel:	REVAL-BAU s.r.o. IČ: 25380681 Janáčkova 942/5, 779 00 Olomouc			
Investor:	Obec Měrotín Měrotín 19 783 24 Měrotín	Datum: 13.04.2023		
Název akce: Rekonstrukce obecního úřadu Měrotín				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐	osobně ☒
Odkazy	na specifikaci:	Ano		
	na výkresy:	Ne		
	na rozpočtové podklady:	Ano		
	na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Vícepráce a méněpráce, prodloužení termínu realizace.				
Popis a zdůvodnění změny: Z důvodu na místě realizace zjištěných skutečností po zahájení realizace stavebních prací dochází k vyměření vyvolaných méněprací a víceprací. Po odkrytí zdiva zjištěna vlhkost v celé ploše nad úrovní podlahy, stejně tak bylo zjištěno umístění izolačních plechů rovněž nad úrovní podlahy, z těchto důvodů dojde ke změně technologie a materiálu podlahové krytiny. Místo nevhodné dřevěné podlahové krytiny, u které hrozí natažení zbytkové vlhkosti, dojde k instalaci vinylové krytiny. Při bouracích pracích bylo zjištěno, že stávající dřevěné zárubně jsou pod úrovní podlahy zcela ztrouchnivělé, navíc jsou každé v jiné výšce s rozdílem až 14 cm. Z těchto důvodů budou provedeny nové ocelové zárubně, které budou sjednoceny do jedné výšky. Do zárubní budou instalovány nové dveře, jelikož odstraněné zárubně a dvevní výplně jsou atypy. Při odstranění stávajících podlah bylo zjištěna totální koroze stávajícího rozvodu vody od tlakové stanice a destruktivní koroze tlakové nádoby a čerpadla. Dojde k demontáži a kompletnímu přepojení na veřejný rozvod. Při otlučení omítek bylo zjištěno, že příčka mezi kuchyňkou a skladem není vůbec zavázána do nosného zdiva, vykazuje nerovnosti vyšší než 10 cm a totální nestabilitu. Bylo nutno ihned zbourat a vystavět novu ze zdiva Ytong.				

Při otlučení obkladů bylo zjištěno, že vlhkost za obklady (kotelna, kuchyňka) nebyla viditelná, je značná a sanační omítky, které se musely dělat vzhledem k nerovnostem zdiva v tloušťkách až 100 mm by po znovubložení neplnily určený smysl - odvětrání stávající vlhkosti. Z toho důvodu dojde k redukci obložení, dojde k obkladu pouze kuchyňské linky a stávajícího WC.

Počet připojených listů specifikací: 0

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele ☐ chyba v PD ☐ chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒

Oznámení vydává: zhotovitel – REVALL-BAU s.r.o.

Investor: Obec Měřotín

Datum: 26.5.2023

Podpis:

Zhotovitel: REVALL-BAU s.r.o.

Datum:

Podpis:



Revall-Bau s.r.o.
stavební a investiční firma
779 00 OLOMOUC, Janáčkova 5
DIČ CZ25330691, Tel. 585 415 911