

Číslo smlouvy objednatele : D/0459/2013/INV/3
Číslo smlouvy zhotovitele : 1305001020

DODATEK Č. 3 SMLOUVY O DÍLO

uzavřené dle § 536 a n. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

1.1. Objednatel : **Zlínský kraj**
Sídlo : Zlín, tř. T. Bati 21, PSČ 761 90
Statutární orgán : MVDr. Stanislav Mišák – hejtman
Osoby oprávněné jednat :
a) ve věcech smluvních : MVDr. Stanislav Mišák – hejtman
b) ve věcech technických : Ing. Milan Hudec - vedoucí odboru investic
Ing. František Mikeščík - vedoucí oddělení přípravy a realizace investic
IČ : 70891320
DIČ : CZ70891320
Bankovní ústav : PPF banka, a.s.
Číslo účtu : 730090001/6000
Tel. : 577 043 871
E-mail : milan.hudec@kr-zlinsky.cz
frantisek.mikestik@kr-zlinsky.cz

1.1. Zhotovitel : **H&B delta, s.r.o.**
Sídlo : Bobrky 382, 755 01 Vsetín
Statutární orgán : Ing. Ondřej Hurta – jednatel společnosti
Zapsán v obchodním rejstříku : u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 20511
Osoby oprávněné jednat :
a) ve věcech smluvních : Ing. Ondřej Hurta a Petr Zavičák
b) ve věcech technických : Ing. Ondřej Hurta a Petr Zavičák
František Papšík a Ing. David Valchář, Ing. Tomáš Tkadlec
IČ : 25835661
DIČ : CZ25835661
Bankovní ústav : Komerční banka Vsetín
Číslo účtu : 6745970287/0100
Tel. / Fax : 571 499 130, 571 499 131
E-mail : info@hbdelta.cz

Zpracoval:
Ing. Bc. O. Pekárková

Kontrolovala:
Mgr. Z. Foltýnová
Ing. F. Mikeščík

Schválil:
Ing. M. Hudec

2. PREAMBULE

- 2.1 Uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 11.4.2013 na akci:

„Muzeum regionu Valašsko, p.o. - stavební úpravy zámku Kinských ve Valašském Meziříčí – 1. etapa“

- 2.2 Důvodem pro zpracování tohoto Dodatku je změna předmětu díla, která je specifikována ve Změnovém listu č. 3.

Změna spočívá ve vyjmutí prací a dodávek, které nebudou realizovány jako součást díla. Jedná se o dodávku a montáž 4ks dveří ze zděné půdní vestavby do půdního prostoru a depozitáře zámku.

Změnový list č. 3 se stává nedílnou součástí Smlouvy a tvoří její přílohu č. 6.

Cena stanovená Smlouvou o dílo se snižuje z důvodů změny předmětu díla dle Změnového listu č. 3 o částku:

78.471,- Kč bez DPH

(slovy: sedmdesátosmtisícčtyřisatasedmdesátjedna korun českých)

Termín dokončení zůstává nezměněný.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

3. ZMĚNA PŘEDMĚTU SMLOUVY A ROZSAHU DÍLA

Čl. 2. Předmět smlouvy a rozsah díla, odst. 2.2 se doplňuje o bod 2.2.5, který zní:

- 2.2.5 Dílo bude realizováno v souladu se Změnovým listem č. 3, který tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Čl. 4, odst. 4.2 se mění a po změně zní:

Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2 této smlouvy, která činí:

7.328.759,- Kč (bez DPH)

(slovy: sedmmilionůtřistadvacetosmtisícsemsetpadesátdevět korun českých)

1.539.039,- Kč DPH 21%

8.867.798,- Kč (včetně DPH)

(slovy: osmmilionůosmsetšedesátosmtisícsemsetdevadesátosm korun českých)

- 4.2. Čl. 4, odst. 4.3 se mění a po změně zní:

4.3.1. Kompletní dodávka stavby

7.324.650,- Kč (bez DPH)

1.538.176,- Kč DPH 21%

8.862.826,- Kč (včetně DPH)

Zpracoval: Ing. Bc. O. Pekárková	Kontrolovala: Mgr. Z. Foltýnová Ing. F. Mikeščík	Schválil: Ing. M. Hudec
-------------------------------------	--	----------------------------

4.3.2. Dokumentace skutečného provedení stavby

4.109,- Kč (bez DPH)

863,-Kč DPH 21%

4.972,-Kč (včetně DPH)

5. ZMĚNA ZÁVĚREČNÝCH USTANOVENÍ

Text čl. 21, odst. 21.6. doplňuje o text:

Přílohou č. 6 této smlouvy je kopie Změnového listu č. 3.

6. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo, nedotčená ustanoveními tohoto dodatku zůstávají v platnosti a nemění se.
- 6.2. Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
- 6.3. Dodatek č. 3 se vyhotovuje v **6 vyhotoveních** stejné právní síly, z nichž objednatel obdrží **4** stejnopisy a zhotovitel **2** stejnopisy.

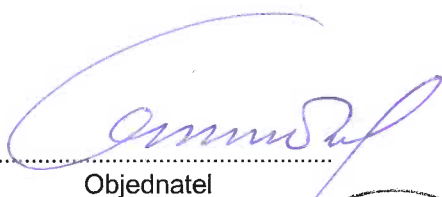
Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem kraje: Rada Zlínského kraje

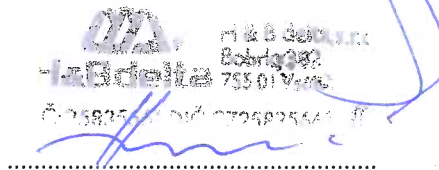
Datum a číslo usnesení: 23.9.2013 0801/R18/13

Ve Zlíně dne 26-09-2013 2013

Ve Vsetíně dne 24.9. 2013



Objednatel
MVDr. Stanislav Mišák
hejtman

Zhotovitel
Ing. Ondřej Hurta
jednatel společnosti

Zpracoval: Ing. Bc. O.Pekárková	Kontrolovala: Mgr. Z. Foltýnová Ing. F. Mikešík	Schválil: Ing. M. Hudec
------------------------------------	---	----------------------------

**Název akce „Muzeum regionu Valašsko, p.o. – stavební úpravy zámku
Kinských ve Valašském Meziříčí – 1.etapa“**

Změnový list

číslo: ZL 3

Zpracovaný v souladu s
„Pravidly pro projednání a schvalování změn staveb ZK“

**1. Objekt a oddíl stavby: SO 01 – stavení úpravy objektu zámku (c.1. Zateplení
Stávající zděné vestavby v podkroví)**

**2. Zpracovatel změnového listu: H&B delta s.r.o., 755 01 Vsetín Bobrky 382,
Ing. Ondřej Hurta, zástupce pro věci technické**

3. Odkaz na dokumenty v nichž je vznik a řešení změny zapsáno

3.1. Kontrolní den: zápis z KD č. 12 z 3.9.2013, číslo bodu: C.12.2. (příloha č., 1)

4. Popis předmětu a příčin změny, zdůvodnění a návrh řešení:

4.1 Popis změny, příčiny změny, zdůvodnění:

V průběhu realizace stavby byla vyhodnocena neúčelnost výměny 4ks dveří z půdní zděné vestavby do půdního prostoru a depozitářů objektu zámku.

Stávající dveře, které jsou plně funkční a v dostatečné kvalitě měly být původně vyměněny za tepelně-izolační dveře. Tato výměna byla vyvolána zateplením stěn půdní zděné vestavby, od kterého se však v rámci úsporných opatření v projektu upustilo a není předmětem díla.

Bez zateplení stěn ztrácí výměna stávajících funkčních dveří za nové tepelně-izolační význam.

4.2 Návrh řešení:

Nebude realizována dodávka a montáž 4ks tepelně-izolačních dveří, budou ponechány stávající funkční dveře.

Méněpráce ve výši: - 78 471,-Kč bez DPH

Vícepráce ve výši: 0,-Kč bez DPH

Navrženými úpravami dojde oproti původnímu rozpočtu ke snížení nákladů o částku:
-78 471,-Kč bez DPH.

5. Podklady k návrhu změny:

5.1. Zápisy z KD (příloha č. 1)

5.2. Cenová nabídka zhotovitele - položkový rozpočet (příloha č. 2)

6. Stanovisko zhotovitele stavby:

6.1. Vliv změny na předmět plnění a harmonogram akce

Dodávky a činnosti v bodě 4. jsou pro zhotovitele ve smyslu čl. 2, ods. 2.12 méněprací (zúžení předmětu díla).

Změna nemá vliv na konečný smluvní termín dokončení stavby.

Datum: 6.9.2013

H & B delta, s.r.o.
Bobrky 382
755 01 Vsetín
IČ: 25935661, DIČ: CZ25835661

12. ZAVČAK

Petr Zavičák
Zpracovatel ZL

H & B delta, s.r.o.
IČ: 25935661, DIČ: CZ25835661

Ing. Ondřej Hurta
zástupce pro věci technické

7. Rekapitulace jednotlivých změn v položkách rozpočtu:

Název položky	Úspora (v Kč bez DPH)	Vícenáklady (v Kč bez DPH)
STAVEBNÍ PRÁCE		
ÚSPORA v rámci řešené změny	-78 471,00	
NAVÝŠENÍ v rámci řešené změny		0,00
CELKOVÉ NAVÝŠENÍ NÁKLADŮ (bez DPH)	-78 471,00	
CELKOVÉ NAVÝŠENÍ NÁKLADŮ (vč. DPH)	-94 950,00	

8. Stanovisko generálního projektanta:

Výměna 4ks tepelně izolačních dveří byla navržena z důvodu celkového zlepšení tepelně izolačních schopností obálky vestavby. Projektová dokumentace pro stavební povolení navrhovala kompletní zateplení vestavby včetně výměny otvorových výplní. V prováděcí projektové dokumentaci ovšem bylo od zateplení stěn z úsporných důvodů ustoupeno, přičemž návrh výměny dveří byl v PD ponechán. V kontextu ustoupení od zateplení stěn je možné (jelikož stávající dveře jsou vyhovující a funkční) ustoupit také od výměny původních dveří za tepelně-izolační bez dopadu na celkovou kvalitu díla. Navrhovaná změna není v rozporu se závaznými stanovisky dotčených orgánů.

Datum: 6.9.2013

Bursík Holding, a.s.

Belgická 196/38 • 120 00 Praha 2
IČ: 28223063 • DIČ: CZ28223063

T: +420226223610
E: info@bursikholding.cz
www.bursikholding.cz

Bláha
Ing. Jan Bláha
Generální projektant

9. Stanovisko TDS:

Výše uvedená změna byla projednána s objednatelem, zhotovitelem a projektantem na kontrolním dnu stavby. Možnosti řešení byly posouzeny a navržené změny byly vyhodnoceny jako optimální z hlediska ekonomického, technického i provozního.

Výměna dveří bez zateplení přilehlých stěn, které se v souladu s PD pro realizaci stavby neprovádí, ztratila význam.

Předmětná změna je v souladu s celkovým konceptem 1. etapy stavebních úprav zámku a záměrem projektové dokumentace.

Změna nemá vliv na konečný termín díla, ale má dopad na celkové náklady stavby (méněpráce).

Oceněné výkazy výměr (položkové rozpočty) odpovídají skutečnosti pro provedení na stavbě a ceny jsou v souladu se smluvním položkovým rozpočtem, který je přílohou smlouvy o dílo na výše uvedenou akci. Zhotovitel předložil naceněný výkaz výměr méněprací dle čl. 2., ods. 2. 12. smlouvy o dílo na realizaci stavby.

TDS k výše uvedeným skutečnostem doporučuje mandantovi změnový list č. 3 odsouhlasit.

Datum: 6.9.2013

ARTING plus, s.r.o.
PROJEKCE • INŽENÝRING • REALIZACE
VRBENSKÁ 739
757 01 VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ
DIČ CZ 26 79 35 39

Hendrych
Ing. Jiří Hendrych
TDS

10. Stanovisko objednatele díla:

Objednatel bere na vědomí změnový list č. 3 a z technického hlediska s o u h l a s í s navrženou změnou.

Provedení navržené změny je podmíněno schválením Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo Radou Zlínského kraje. Změnový list č. 3 bude nedílnou součástí Dodatku č. 3 k SOD.

Datum: 12.9.2013




Ing. František Mikešník
pověřený výkonem funkce investora

Změnový list je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora. Kopie založena u TDI.

Přílohy ZL č. 3:

- Zápis z KD (příloha č. 1)
- Cenová nabídka zhotovitele - položkové rozpočty (příloha č. 2)

KONTROLNÍ DEN č. 12
03. 09. 2013

**Akce : „Muzeum regionu Valašsko, p.o. – stavební úpravy zámku
Kinských ve Valašském Meziříčí – 1.etapa“**

přítomni (viz prezenční listina):

Za objednatele (investora), KÚ ZK, odbor investic:

Ing. Bc. Olga Pekárková 577 043 876 olga.pekarkova@kr-zlinsky.cz

Za provozovatele, Muzeum regionu Valašsko:

Ing. Jiří Trezner 605 256 167 trezner@muzeumvalassko.cz
Anna Dostálová 723 146 055 dostalova@muzeumvalassko.cz

Za TDS a koordinátora BOZP, Arting plus, s.r.o.:

Ing. Jiří Hendrych 777 030 450 artingplus@seznam.cz

Za zhotovitele, H&B delta, s.r.o.:

František Papšík 725 675 509 frantisek.papsik@hbdelta.cz

Za projektanta, Bursík Holding, a.s.:

Ing. Jan Bláha 733 738 119 jan.blaha@bursikholding.cz

Za státní památkovou péči:

Bc. Petr Zajíc 602 777 385 petr.zajic@muvalmez.cz
Ing. Arch. Alexandra Hurtová 724 663 738 hurtova@kromeriz.npu.cz

A. Fakturace stavebních prací – prostavěnost:

	bez DPH	DPH	vč. DPH
Celkové náklady dle SoD	7 144 288,00 Kč	1 500 300,00 Kč	8 644 588,00 Kč
Celkové náklady dle SoD a dod.	7 407 230,00 Kč	1 555 518,00 Kč	8 962 748,00 Kč
Fakturace k 31.5.2013	266 361,00 Kč	55 936,00 Kč	322 297,00 Kč
Fakturace k 30.6.2013	516 462,00 Kč	108 457,00 Kč	624 919,00 Kč
Fakturace k 31.7.2013	2 054 896,00 Kč	431 528,00 Kč	2 486 424,00 Kč
Fakturace k 31.8.2013	2 589 173,00 Kč	543 726,00 Kč	3 132 899,00 Kč
Fakturace od počátku celkem	5 426 892,00 Kč	1 139 647,00 Kč	6 566 539,00 Kč
Zbývá dočerpat	1 980 338,00 Kč	415 871,00 Kč	2 396 209,00 Kč

B. Stav prací na stavbě a plnění časového harmonogramu :

Provedené práce a dodávky:

- Dokončování výměny tesařských prvků (horní část jižní valby), montáže záklopu a pojistné hydroizolace.
- Dokončování montáže klempířských prvků.
- Montáž břidlicové krytiny, hromosvodu a vytápění střešních žlabů.
- Zateplování mansardy zděné vestavby a palubkové podbití a vnitřní omítky
- Demontáž lešení ve střední části objektu a kolem zimní zahrady

Vyhodnocení souladu postupu prací k předanému časovému harmonogramu:

Prováděné práce jsou k dnešnímu dni v souladu s aktuálním časovým harmonogramem..

C. Projednáváno:

C.12.1 Byla provedena pochůzka po stavbě. Zhotovitel seznámil se stavem prováděných prací a plánem prací do příštího KD.

C.12.2 S ohledem na skutečnost, že nedochází k zateplení stěn zděné vestavby (součást úsporných opáření při zpracování PD), ve kterých měly být vyměněny 4ks stávajících dveří za nové tepelněizolační, bylo na základě projednání s projektantem dohodnuto, že výměna těchto dveří nebude realizována (Bez zateplení stěn výměna dveří ztrácí význam.). Zhotovitel zpracuje návrh změnového listu č.3 na vyjmutí 4ks dveří z předmětu plnění a předloží k vyjádření projektantovi a TDS (viz bod E.12.1).

C.12.3 Byl projednán postup při předání a převzetí díla a organizaci kolaudačního souhlasu.

E. Projednáváno – nové úkoly:

E.12.1 Zhotovitel zpracuje

- návrh změnového listu č.3 na vyjmutí 4ks dveří z předmětu plnění (méněpráce) a

- návrh Dodatku č.3 SOD a

předloží je k vyjádření projektantovi a TDS.

Zodpovědný: zhotovitel + TDS

Termín: 9.9.2013

Následně TDS projedná ZL č.3 a Dod. č. 3 s investorem. Materiál bude předložen ke schválení v RZK dne 23.9.2013 (uzávěrka materiálů 12.9.2013).

Zodpovědný: zhotovitel + TDS

Termín: 11.9.2013

E.12.2 Provozovatel zabezpečí zpětnou montáž a zprovoznění počítačové sítě v kancelářích zděné vestavby.

Zodpovědný: provozovatel

Termín: 6.9.2013 (severní část zámku)

13.9.2013 (jižní část zámku)

E.12.3 Zhotovitel zpracuje pracovní seznam dokladů k předání a převzetí stavby

Zodpovědný: zhotovitel

Termín: 17.9.2013

E.12.4 TDS prověří na stavebním úřadě možný termín závěrečné kontrolní prohlídky (kolaudačního řízení).

Zodpovědný: TDS

Termín: 17.9.2013

Příští kontrolní den se bude konat v úterý 17. 9. 2013 v 10.³⁰ hod. na stavbě.

Zápis provedl: Ing. Jiří Hendrych - TDS

Přílohy: - prezenční listina z KD č. 12

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Název stavby	SO-01 Muzeum regionu Valašsko, p.o. stavební úpravy zámku Kinských ve Valašském Meziříčí – 1. etapa	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části		Místo	stavební parcela 3, 4, 284/94, 44/9, k ú. Krásno nad Bečvou
		IČ	DIČ
Objednatel	Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín	708 91 320	
Projektant	Bursík Holding, a.s., Belgická 196/38, 120 00 Praha 2	282 23 063	
Zhotovitel	H&B delta, s.r.o.		
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	16.1.2013

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0.00	0	0.00	0	0.00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B	C Soupis prací je zpracován za použití cenové soustavy ÚRS. (Položky s označením PC nejsou zařazeny v cenové soustavě ÚRS)	
1 HSV	Dodávky	3 372	6	0.00
2	Montáž	3 099	9	0.00
3 PSV	Dodávky	68 000	10	0.00
4	Montáž	4 000	11	0.00
5 "M"	Dodávky	0	17	0.00
6	Montáž	0	18	0.00
7 ZRN (ř. 1-6)		78 471	12	0.00
20 HZS		0.00	21	0.00
			22	0.00

Projektant

23.9.2013
Datum a podpis
Objednatel
Bursík Holding, a.s.
Belgická 196/38 • 120 00 Praha 2
IČ: 28223063 • DIČ: CZ28223063
T: +420226223610
E: info@bursikholding.cz
www.bursikholding.cz
Razítko

23.9.2013
Datum a podpis
Zhotovitel
Zlínský kraj
krajský úřad
Odbor investic
tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín
Razítko

24.9.13
Datum a podpis
H&B delta, s.r.o.
Bobříky 382
755 01 Vsetín
Razítko
IČ: 25835061, DIČ: CZ25835061

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22		78 471
24	15 %	0.00 DPH	0
25	21 %	78 471 20 DPH	16 479
26	Cena s DPH (ř. 23-25)		94 950

E Přípočty a odpočty

27 Dodávky objednatele	0.00
28 Klouzavá doložka	0.00
29 Zvýhodnění + -	0.00

REKAPITULACE SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO-01 Muzeum regionu Valašsko, p.o. stavební úpravy zámku Kinských ve Valašském Meziříčí – 1. etapa

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel: Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín

Zhotovitel: H&B delta, s.r.o.

Datum: 16.1.2013

Kód	Popis	Cena celkem (INV)	Cena celkem (NIV)	Cena celkem (INV + NIV)
1	2	3	4	5
HSV	Práce a dodávky HSV	0,00	6 471,20	6 471,20
PSV	Práce a dodávky PSV	0	72 000	72 000
766	Konstrukce truhlářské	0	72 000	72 000
	<u>Celkem</u>	<u>0</u>	<u>78 471</u>	<u>78 471</u>

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO-01 Muzeum regionu Valašsko, p.o. ☐ stavební úpravy zámku Kinských ☐ ve Valašském Meziříčí – 1. etapa

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel: Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín

Zhotovitel: H&B delta s.r.o.

Datum: 16.1.2013

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis				MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena INV	Cena NIV	Cena celkem (INV + NIV)	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
Práce a dodávky HSV														
14	K	014	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	4,000	442,00	0,00	6 471,20	1768	1768	21,0		
				viz položka d01 - tabulka dveří výkres č. 12	ks	4,00								
15	M	MAT	553311450	zárubní ocelová pro běžné zdění H 145 900 L/P	kus	4,000	843,00		3372	3372	3372	21,0		
				viz položka d01 - tabulka dveří výkres č. 12	ks	4,00								
32	K	013	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	6,400	208,00		1331,2	1331,2	1331,2	21,0		
				(0,8*2)*4	m2	6,40								
				Práce a dodávky PSV				0,00	72 000,00	72 000,00	72 000,00			
	D		PSV	Konstrukce truhlářské				0,00	72 000,00	72 000,00	72 000,00			
	D		766											
165	K	766	766600002	Montáž dveřních křídel ovlávaných 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	1 000,00		4 000,00	4 000	4 000	21,0		
				viz tab.d01	ks	4,000								
166	M	MAT	611741831	dveře dřevěné vchodové plné sendvič,lepenizol. lep.hranom	kus	4,000	15 000,00		60 000,00	60 000	60 000	21,0		
				sm,4vrst.povrch,úpr.1křídlové 90x197 cm, AL, práh-viz d01	kus	4,000	1 500,00		6 000,00	6 000	6 000	21,0		
167	M	MAT	549146341	kování mosaz včelné šitlu	kus	4,000	500,00		2 000,00	2 000	2 000	21,0		
168	M	MAT	549260430	zámek stavební zadabací vložkový	kus	4,000								
Celkem								0	78 471	78 471	78 471			

Ověřovací doložka autorizované konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **54409919-121719-**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě **131127095609**

do podoby elektronické, skládající se z **11** listu(ů), se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací **bez zajišťovacího prvku**
prvek:

Ověřující osoba: **Veronika Křížková**

Vystavil: **Zlínský kraj**

Ve Zlíně dne 27.11.2013