

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 003/2018

I. Smluvní strany

Objednatel: Obec Únanov, Únanov 463, 671 31 Únanov

Zastoupený: Ing. Vojtěch Fabík – starosta obce

Oprávněn jednat
ve věcech

- smluvních: Ing. Vojtěch Fabík – starosta obce

- technických:

IČ: 00293725

DIČ: CZ00293725

Bankovní spojení: 9528-741/0100

Zhotovitel: ATLANTA a. s., Nový Šaldorf 162, 671 81 Znojmo

Zastoupený: Ing. Josef Dvořák – předseda představenstva

Oprávněn jednat
ve věcech

- smluvních: Ing. Josef Dvořák - předseda představenstva

- technických: Ing. Jan Vydra - člen představenstva,

Ing. Josef Dvořák – předseda představenstva

IČ: 25531549

DIČ: CZ25531549

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Znojmo, č. účtu 362241741/0100

Obchodní společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíle B, vložce 2661

II. Předmět smlouvy

Předmět díla se rozšiřuje o následující vícepráce / méněpráce – viz. položkový rozpočet č. 17-061-02-01 a 17-061-02-02 ze dne 27. 6. 2018.

III. Cena díla, platební podmínky

Cena předmětu smlouvy se navyšuje takto:

Původní cena celkem bez DPH	3 739 649,00 Kč
Vícepráce / méněpráce	238 478,00 Kč
Nová cena celkem bez DPH	3 978 127,00 Kč
DPH 21%	835 407,00 Kč
Nová cena celkem vč. DPH	4 813 534,00 Kč

Ostatní ujednání SoD č. 003/2018 se tímto dodatkem č. 1 nemění.

V Novém Šaldorfu dne: 18. 7. 2018

.....
Za zhotovitele:
Ing. Josef Dvořák
předseda představenstva
ATLANTA, a.s.

ATLANTA
Nový Šaldorf 162, 671 81 Znojmo
CZ25531549
Tel.: 515 200 611, Fax: 515 200 613
-7-

V Únanově dne: 30.7.2018

.....
Za objednatele:
Ing. Vojtěch Fabík
starosta obce
Únanov



ZMĚNOVÝ LIST č. 1

Předmět díla :	Stavební úpravy objektu č. p. 21, Únanov		
Objekt :	č.p. 21, Únanov		
Objednatel :	Obec Únanov, Únanov 463, 671 31		
Zhotovitel:	ATLANTA, a.s., Nový Šaldorf 162, 671 81 Znojmo		
TDI :	Ing. Milan Herzig		
Projektant :	Ing. P. Andrš, AC-projekt, Stavocentrum		
Popis změny :	Změna č. 1 - vícepráce / méněpráce bourání komínů, SDK, vnitřní kanalizace, překlad a podchycení stropů		
údaje o změně	Změnu vyvolal :	investor	
	Jedná se o změnu : (zaškrtnout)	úprava předmětu díla, kterou se mění cena díla	ano
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	ne
	Způsob projekčního řešení změny : (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	ano
		dodatek k PD	ne
cena	Ocenění změny předložil :	Ing. Jarmila Majerová	
	Náklady na změnu bez DPH	238 478,00	Kč
	Výše DPH 21%	50 080,00	Kč
	Náklady na změnu vč. DPH	288 558,00	Kč
termíny	Termín realizace změny :	06/2018	
	Vliv změny na termín dokončení díla :	bez vlivu	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel (statutární zástupce) :	30.7.2018	Ing. Vojtěch Fabík
	Zhotovitel (statutární zástupce) :	24.6.2018	Ing. Josef Dvořák
	Zhotovitel (stavbyvedoucí) :	24.6.2018	Libor Verčimák
	TDI :		Ing. Milan Herzig
	Projektant :		Ing. P. Andrš
přílohy	Přílohy : položkový rozpočet		

ATLANTA
Nový Šaldorf 162, 671 81 Znojmo
CZ22531549
Tel.: 515 200 611, Fax: 515 200 613

Položkový rozpočet

Stavba: **17-061** Stavební úpravy objektu č. p. 21, Únanov

Objekt: **02** Stavební úpravy

Rozpočet: **01** Vícepráce

Projektant

Objednatel: Obec Únanov, 463 Únanov, 67131; IČ: 00293725

Zhotovitel: ATLANTA, a.s., Nový Šaldorf 162 Znojmo, 67181; IČ: 25531549

Rozpis ceny:

Celkem:

HSV	191 802,10
PSV	161 748,15
MON	1 500,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem:	355 050,25

Rekapitulace daní:

Základ pro DPH	15 %	0,00 CZK
DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro DPH	21 %	355 050,25 CZK
DPH	21 %	74 561,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,25 CZK

Cena celkem:

429 611,00 CZK

Za objednatele:

Datum:

20.7.2018

Podpis:

[Signature]

Za zhotovitele:

Datum:

27.6.2018

Podpis:

[Signature]

ATLANTA
a.s.

Nový Šaldorf 162, 671 01 Znojmo
CZ25531549
Tel.: 515 200 611, Fax: 515 200 613

Stavba:	17-061	Stavební úpravy objektu č. p. 21, Únanov	List č. 2
Objekt:	02	Stavební úpravy	
Rozpočet:	01	Vícepráce	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem
1	Zemní práce	HSV	13 482,35
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV	9 123,10
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	9 504,52
342	Sádkartonové konstrukce	HSV	26 060,30
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV	1 746,25
62	Úpravy povrchů vnější	HSV	2 790,00
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	41 564,67
8	Trubní vedení	HSV	5 632,00
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV	15 351,00
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV	3 051,00
96	Bourání konstrukcí	HSV	25 554,06
99	Staveništní přesun hmot	HSV	25 651,80
713	Izolace tepelné	PSV	10 610,99
721	Vnitřní kanalizace	PSV	10 984,00
762	Konstrukce tesařské	PSV	13 653,64
764	Konstrukce klempířské	PSV	23 840,42
765	Krytiny tvrdé	PSV	36 666,30
766	Konstrukce truhlářské	PSV	35 565,00
767	Konstrukce zámečnické	PSV	2 548,90
783	Nátěry	PSV	1 126,90
784	Malby	PSV	26 752,00
M46	Zemní práce při montážích	MON	1 500,00
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	12 291,05
			355 050,25

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1 Zemní práce						
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	5,46	1 011,00	5 520,06
2	162201201R00	Vodorovné přemíst. výkopku nošením hor.1-4, do 10m	m3	2,80	254,00	711,20
3	162201209R00	Příplatek za dalších 10 m nošení výkopku z hor.1-4	m3	2,80	321,50	900,20
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	2,80	252,50	707,00
5	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	2,80	19,90	55,72
6	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	2,80	213,00	596,40
7	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	5,46	396,50	2 164,89
8	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	2,80	280,00	784,00
9	583412003	Kamenivo drcené frakce 0/4 A Jihoomor. kraj	t	5,32	384,00	2 042,88
Celkem za: 1 Zemní práce						13 482,35
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						
10	21275211	Trativody z drenážních trubek, lože, DN 125 mm	m	17,20	448,00	7 705,60
11	28160611	Beztlaková chem.injektáž zdíva cihlového tl. 60 cm	m2	0,27	5 250,00	1 417,50
Celkem za: 2 Základy a zvláštní zakládání						9 123,10
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
12	317234410R00	Vyzdivka mezi nosníky cihlami pálenými na MC	m3	0,36	6 145,00	2 230,64
13	317941123RT3	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 včetně dodávky profilu I č.16	t	0,22	27 130,00	5 876,09
14	346244381R00	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm	m2	1,94	722,00	1 397,79
Celkem za: 3 Svislé a kompletní konstrukce						9 504,52
Díl: 342 Sádrokartonové konstrukce						
15	416021121R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	41,30	631,00	26 060,30
Celkem za: 342 Sádrokartonové konstrukce						26 060,30
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						
16	601016105R00	Vrstva podkladní strop PROFI Haftmörtel, ručně	m2	2,50	178,00	445,00
17	601016142R00	Štuk na stropích PROFI MK1, ručně	m2	2,50	167,00	417,50
18	601016211R00	Omítka stropů jádrová PROFI MK1	m2	2,50	234,50	586,25
19	611481115R00	Potažení stropů rabicovým pletivem, přichycení	m2	2,50	119,00	297,50
Celkem za: 6 Úpravy povrchu, podlahy						1 746,25
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						
20	62-02	Tepelná izolace obvodového pláště PUR tl. 80 s omítkou akrylátovou	m2	1,50	1 860,00	2 790,00
Celkem za: 62 Úpravy povrchů vnější						2 790,00
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						
21	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,63	3 570,00	2 249,10
22	631313511R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 12/15	m3	11,05	2 820,00	31 147,61
23	631319163R00	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 12 cm	m3	11,05	581,00	6 417,29
24	631319173R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm	m3	11,05	158,50	1 750,67
Celkem za: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						41 564,67
Díl: 8 Trubní vedení						
25	892855114R00	Kontrola kanalizace TV kamerou do 200 m	kompl.	2,00	2 816,00	5 632,00
Celkem za: 8 Trubní vedení						5 632,00

Stavba:	17-061	Stavební úpravy objektu č. p. 21, Únanov	List č. 4
Objekt:	02	Stavební úpravy	
Rozpočet:	01	Vícepráce	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
26	919735123R00	Řezání stávajícího betonového krytu tl. 10 - 15 cm	m	21,00	731,00	15 351,00
Celkem za: 91		Doplňující práce na komunikaci				15 351,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
27	953761161R00	Odvětrání troubami z PVC, Js 100 mm	m	6,00	308,50	1 851,00
28	900 RT1	HZS demontáž WAF, plyn.potrubí	h	4,00	300,00	1 200,00
Celkem za: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				3 051,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
29	962032631R00	Bourání zdíva komínového z cihel na MVC	m3	2,13	827,00	1 757,38
30	962032231R00	Bourání zdíva z cihel pálených na MVC	m3	2,40	6 643,00	15 943,20
31	965042221RT1	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 10 - 15 cm	m3	0,63	4 615,40	2 907,70
32	974031164R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	7,00	297,60	2 083,20
33	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	34,74	82,40	2 862,58
Celkem za: 96		Bourání konstrukcí				25 554,06
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
34	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	41,11	624,00	25 651,80
Celkem za: 99		Staveništní přesun hmot				25 651,80
Díl: 713		Izolace tepelné				
35	713111130RT2	Izolace tepelné stropů, vložené na SDK 2 vrstvy	m2	41,30	153,50	6 339,55
36	713111221RK2	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spoju LDS 100	m2	45,43	93,70	4 256,79
37	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,02	898,00	14,65
Celkem za: 713		Izolace tepelné				10 610,99
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
38	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 160 x 4,0 mm	m	14,00	606,00	8 484,00
39	721263002V01	Zaslepení kanalizace D 200mm	kus	1,00	2 500,00	2 500,00
Celkem za: 721		Vnitřní kanalizace				10 984,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
40	762812931RT3	Zabednění částí v záklopu z prken pl.do 0,25 m2 prkna tl. 24 mm	m2	0,50	1 206,00	603,00
41	762812933RT3	Zabednění částí v záklopu z prken pl.do 2 m2 prkna tl. 24 mm	m2	2,00	462,00	924,00
42	762332110R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 120 cm2	m	70,50	143,00	10 081,50
43	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	0,17	1 196,00	202,36
44	60510002R	Lat' střešní profil SM/BO 40/60 mm dl = 3 - 5 m	m	76,14	13,10	997,43
45	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	128,08	6,60	845,35
Celkem za: 762		Konstrukce tesařské				13 653,64
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
46	764331240R00	Lemování z Pz plechu zdí, tvrdá krytina, rš 400 mm	m	4,00	215,50	862,00
47	764352203R00	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	18,00	351,00	6 318,00
48	764355201R00	Žlaby z Pz plechu nástřešní,oblého tvaru lak., vč. překrytiny	m	2,00	912,00	1 824,00
49	764359211R00	Kotlík z Pz plechu kónický pro trouby D do 100 mm	kus	2,00	300,00	600,00
50	764391240R00	Závětrná lišta z Pz plechu lak., rš 500 mm	m	19,70	396,00	7 801,20
51	764454294R00	Montáž odsokku Pz kruhového	kus	1,00	156,00	156,00

Stavba:	17-061	Stavební úpravy objektu č. p. 21, Únanov	List č. 5
Objekt:	02	Stavební úpravy	
Rozpočet:	01	Vícepráce	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
52	764352203V01	Skuzavka z Pz plechu	ks	1,00	720,00	720,00
53	764814662R00	Úžlabí z Pz lakovaného plechu, rš 625 mm	m	3,29	344,00	1 131,76
54	764819212R00	Odpadní trouby kruhové z Pz lak.plechu, D 100 mm	m	1,00	360,00	360,00
55	764-101	Odvětrání půdy	kompl.	1,00	3 600,00	3 600,00
56	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	233,73	2,00	467,46
Celkem za: 764		Konstrukce klempířské				23 840,42

Díl: 765	Krytiny tvrdé					
57	765312387R00	Taška prostupová s nástavcem odvětrání, rezná	kus	3,00	3 620,00	10 860,00
58	998765202R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	3 000,73	8,60	25 806,30
Celkem za: 765		Krytiny tvrdé				36 666,30

Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
59	766-011	Dod.+mtz. dveří vchodových dřevěných 1,1x2,35m tl.82 mm, výplň PUR deska	kus	1,00	35 565,00	35 565,00
Celkem za: 766		Konstrukce truhlářské				35 565,00

Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
60	767582800R00	Demontáž podhledů - roštů	m2	60,39	41,40	2 500,15
61	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	25,00	1,95	48,75
Celkem za: 767		Konstrukce zámečnické				2 548,90

Díl: 783	Nátěry					
62	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x	m2	19,10	59,00	1 126,90
Celkem za: 783		Nátěry				1 126,90

Díl: 784	Malby					
63	784185122R00	Malba Keim-Biosil, barva, bez penetrace, 2x	m2	253,83	94,10	23 885,78
64	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	41,30	22,20	916,86
65	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	41,30	47,20	1 949,36
Celkem za: 784		Malby				26 752,00

Díl: M46	Zemní práce při montážích					
66	460010024V01	Vytýčení kabelové trasy v zastavěném prostoru O2	kompl.	1,00	1 500,00	1 500,00
Celkem za: M46		Zemní práce při montážích				1 500,00

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					
67	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	11,42	315,50	3 603,93
68	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	79,96	25,00	1 999,01
69	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky - mosty	t	11,42	115,00	1 313,63
70	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	11,42	237,00	2 707,23
71	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	11,42	113,50	1 296,50
72	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	11,42	120,00	1 370,75
Celkem za: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				12 291,05

Položkový rozpočet

Stavba: **17-061** **Stavební úpravy objektu č. p. 21, Únanov**
 Objekt: **02** **Stavební úpravy**
 Rozpočet: **02** **Méněpráce**

Projektant

Objednatel: **Obec Únanov, 463 Únanov, 67131; IČ: 00293725**

Zhotovitel: **ATLANTA, a.s., Nový Šaldorf 162 Znojmo, 67181; IČ: 25531549**

Rozpis ceny:

Celkem:

HSV	-34 679,34
PSV	-81 892,75
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem:	-116 572,09

Rekapitulace daní:

Základ pro DPH	15 %	0,00 CZK
DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro DPH	21 %	-116 572,09 CZK
DPH	21 %	-24 480,00 CZK
Zaokrouhlení		0,09 CZK

Cena celkem:

-141 052,00 CZK

Za objednatele:

Datum:

Podpis:

Za zhotovitele:

Datum:

Podpis:

ATLANTA

Nový Šaldorf 162, 671 81 Znojmo
CZ25531549

Tel.: 515 200 611, Fax: 515 200 613

Stavba:	17-061	Stavební úpravy objektu č. p. 21, Únanov	List č. 2
Objekt:	02	Stavební úpravy	
Rozpočet:	02	Méněpráce	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Cellkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	-22 490,00
62	Úpravy povrchů vnější	HSV	-11 816,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV	-373,34
711	Izolace proti vodě	PSV	-6 105,67
713	Izolace tepelné	PSV	-5 453,03
764	Konstrukce klempířské	PSV	-5 716,08
765	Krytiny tvrdé	PSV	-7 151,10
766	Konstrukce truhlářské	PSV	-17 565,00
767	Konstrukce zámečnické	PSV	-27 920,91
784	Malby	PSV	-11 980,96
			-116 572,09

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------	-------	-------	----	----------	---------	------

Celkem za: 3	Svislé a kompletní konstrukce	-22 490,00
--------------	-------------------------------	------------

2	602015181RT5	Omítka stěn tenkovrstvá pas akrylát probarvená zatíraná, zrnitost 1,0	m2	-11,20	231,50	-2 592,80
---	--------------	---	----	--------	--------	-----------

4	623421131R00	Omítka vnější sloupů, s pl.rovnými, hladká sl. 1-2	m2	-11,20	569.00	-6 372.80
---	--------------	--	----	--------	--------	-----------

Díl: 00 Stavovnický náznak bratřů

Celkem za: 99	Staveništní přesun hmot	-373,34
---------------	-------------------------	---------

6	711112001RZ1	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena 1x nátěr - včetně	m2	-14,66	36,60	-536,56
---	--------------	--	----	--------	-------	---------

7	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	-14,66	376,00	-5 512,16
---	--------------	--	----	--------	--------	-----------

10	713141221RK3	Montáž parozábrany,, přelep. spoju vč. dodávky fólie	m2	-41,30	71,90	-2 969,47
----	--------------	--	----	--------	-------	-----------

Celkem za: 713	Izolace tepelné	-5 453,03
----------------	-----------------	-----------

12	764339210R00	Lemování z Pz, komínů na vlnité krytině, v ploše	m2	-1.00	1 260.00	-1 260.00
----	--------------	--	----	-------	----------	-----------

14	764-100	Větrací vikýř sedlový z lakov. Pz plechu rozměr čela 30x30cm	kus	-2,00	1 800,00	-3 600,00
----	---------	--	-----	-------	----------	-----------

Číslo účtu:	704	Konstrukce klempířské	-5 716,08
-------------	-----	-----------------------	-----------

16	76531266/R00	Ukončení plochy taskami ukončovacími L, rezná	m	-19,70	363,00	-7 151,10
Celkem za: 765		Krytiny tvrdé				7 151,10

[illegible]

Celkem za:	766	Konstrukce truhlářské	-17 565,00
------------	-----	-----------------------	------------

18	59595948.A	Kazeta minerální 60x60x1,5 cm minerální podhled	m2	-60,39	453,50	-27 386,87
----	------------	---	----	--------	--------	------------

Celkem za: 767	Konstrukce zámečnické	-27 920,91
----------------	-----------------------	------------

Stavba:	17-061	Stavební úpravy objektu č. p. 21, Únanov
Objekt:	02	Stavební úpravy
Rozpočet:	02	Méněpráce

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 784	Malby				
20	784195112R00 Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	-253,83	47,20	-11 980,96
Celkem za: 784	Malby				-11 980,96