

Dodatek č. 1 SMLOUVY O DÍLO

na stavbu:

Sociální služby Uherské Hradiště, p.o. – Transformace pobytových sociálních služeb Velehrad-Salašská II. etapa – Bytový dům Uherské Hradiště

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

1.1. <u>Objednatel</u>	: Sociální služby Uherské Hradiště, příspěvková organizace
Sídlo	: Štěpnická 1139, 686 06 Uherské Hradiště
Statutární orgán	: Mgr. Bronislav Vajdík – ředitel organizace
Osoby oprávněné jednat	
a) ve věcech smluvních	: Mgr. Bronislav Vajdík – ředitel organizace
b) ve věcech technických	: Bc. Romana Kročová – investiční referent Peadr. Irena Hučíková – vedoucí DZP Velehrad-Salašská
IČ	: 00092096
DIČ	: neplátce
Bankovní ústav	: KB Uherské Hradiště, a.s.
Číslo účtu	: 21733721/0100
Tel.	: 572 414 512
E-mail	: sekretariat@ouss-uh.cz
1.2. <u>Zhotovitel</u>	: ZEŠS, a.s.
Sídlo	: Boršice č. ev. 89, 687 09 Boršice
Statutární orgán	: Dagmar Dvoutetá, předsedkyně představenstva Josef Gottwald, místopředseda představenstva
Zapsán v obchodním rejstříku	: u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 462
Osoby oprávněné jednat	
a) ve věcech smluvních	: Dagmar Dvoutetá, předsedkyně představenstva Josef Gottwald, místopředseda představenstva
b) ve věcech technických	: Josef Cukr, vedoucí výroby
IČ	: 15547906
DIČ	: CZ 15547906
Bankovní ústav	: Komerční banka a.s., pobočka Uherské Hradiště
Číslo účtu	: 162149-721/0100
Tel. / Fax	: 572 501 213, 603 109 866
E-mail	: zess.borsice@seznam.cz

2. PREAMBULE

2.1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené pod č. objednatele: SSLUH/1167/2014 dne 14.02.2014 na akci:

„Sociální služby Uherské Hradiště, p.o. – Transformace pobytových sociálních služeb Velehrad-Salašská II. etapa – Bytový dům Uherské Hradiště“

(dále jen Smlouva)

2.2. Důvody pro zpracování tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě jsou:

2.2.1 Dodatek č. 1 zahrnuje práce (vícepráce) související s úpravou sprchových koutů, které vznikly na základě dodatečného požadavku investora po provedené kontrolní prohlídce stavby zástupci zřizovatele, investora i zástupci budoucího uživatele. Tyto práce jsou podrobně popsány ve Změnovém listu č. 1, který je zpracován a odsouhlasen v souladu s Pravidly pro projednávání a schvalování změn vyvolaných realizací stavby.

Vícepráce nemají vliv na termín dokončení díla dle uzavřené Smlouvy.

Dodatkem č. 1 ke Smlouvě se mění:

3. CENA DÍLA

Původní znění bodu 4.2. Smlouvy – Cena díla:

3.1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2 smlouvy, která činí:

5 920 753,- Kč (bez DPH)

851 804,- Kč DPH 15%

50 833,- Kč DPH 21%

6 823 390,- Kč (včetně DPH)

Cena díla se upravuje o tyto položky:

3.2. Cena víceprací dle změnového listu č. 1: **+ 84 700,00 Kč (včetně DPH)**

Bod 4.2. Smlouvy po změnách zní:

3.3. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2 smlouvy, která činí:

5 994 405,- Kč (bez DPH)

862 852,- Kč DPH 15%

50 833,- Kč DPH 21%

6 908 090,- Kč (včetně DPH)

(slovy: šestmilionůdevětsetosmtisícdevadesát korun českých)

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

4.1. Veškerá ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti beze změny.

4.2. Dodatek č. 1 nabude platnosti a účinnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými.

- 4.3. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 2 vyhotovení, objednatel obdrží taktéž 2 vyhotovení.
- 4.4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku č. 1 Smlouvy.
- 4.5. Přílohy tohoto dodatku č. 1 tvoří:
Příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet) víceprací

V Uherském Hradišti dne: 28. 8. 2014

V Boršicích dne: 28. 8. 2014

Objednatel:

Zhotovitel:

Sociální služby Uherské Hradiště,
příspěvková organizace IČ 092096
Štěpnická 1139, 686 06 Uherské Hradiště



Mgr. Bronislav Vajdík
ředitel organizace

-1-
 Boršice č. ev. 88
687 09 BORŠICE
IČ: 155 47 906 • DIČ: CZ15547906



Dagmar Dvouletá
předsedkyně představenstva



Josef Gottwald
místopředseda představenstva

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	Vícepráce - SPRCHOVÉ KOUTY	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
BR_SO01NIV	Vlastní budova	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
13-3408	Chráněné bydlení Rostislavova v Uherském	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Objednatel			
Dodavatel	ZESS, a.s.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval	ZESS, a.s.	Počet listů	

Rozpis ceny

Název	Celkem		
HSV			2 865,50
PSV			70 786,37
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			73 651,87

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis :	Podpis :
Základ pro DPH 15 %		73 652 CZK
DPH 15 %		11 048 CZK
Základ pro DPH 21 %		
DPH 21 %		
Zaokrouhlení		0,00 CZK
CENA ZA OBJEKT CELKEM		84 700 CZK

Popis :

Stavba :	13-3408 Chráněné bydlení Rostislavova v Uherském Hradišti	Rozpočet :	Vícepráce - SPRCHOVÉ KOUTY
Objekt :	BR_SO01NIV Vlastní budova	0,00	

REKAPITULACE DÍLŮ

Stavební díl	Typ dílu	Celkem
3 Svislé a kompletní konstrukce	HSV	792,00
61 Úpravy povrchů vnitřní	HSV	471,20
62 Úpravy povrchů vnější	HSV	289,80
96 Bourání konstrukcí	HSV	144,00
97 Prorážení otvorů	HSV	1 087,50
99 Staveništní přesun hmot	HSV	81,00
711 Izolace proti vodě	PSV	4 346,64
721 Vnitřní kanalizace	PSV	2 774,38
725 Zařizovací předměty	PSV	22 617,20
763 Dřevostavby	PSV	3 114,80
771 Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	13 507,84
781 Obklady keramické	PSV	22 712,14
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	1 713,37
CELKEM OBJEKT		73 651,87

Položkový rozpočet

S:	13-3408	Chráněné bydlení Rostislavova v Uherském Hradišti
O:	BR_SO01NIV	Vlastní budova
R:	0	Vícepráce - SPRCHOVÉ KOUTY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				792,00
	1 342255020R00	Příčky z desek Ytong tl. 5 cm	m2	2,64000	300,00	792,00
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				471,20
	2 612473181R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká	m2	2,48000	190,00	471,20
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				289,80
	3 6288642122R00	Broušení betonového podkladu	m2	6,44000	45,00	289,80
Díl:	96	Bourání konstrukcí				144,00
	4 962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	1,20000	120,00	144,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				1 087,50
	5 978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	8,70000	125,00	1 087,50
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				81,00
	6 999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	0,18000	450,00	81,00
Díl:	711	Izolace proti vodě				4 346,64
	7 711212002RT6	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou, Aquafin 1K(fa Schömburg)proti vlhkosti a tlak.vodě dvouvrstvá	m2	6,44000	206,00	1 326,64
	8 711212002RT6	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou, Aquafin 1K(fa Schömburg)proti vlhkosti a tlak.vodě dvouvrstvá	m2	12,08000	250,00	3 020,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				2 774,38
	9 721160915R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	8,00000	341,00	2 728,00
	10 998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m počítá program RTS	%	0,01700	2 728,00	46,38
Díl:	725	Zařizovací předměty				22 617,20
	11 725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	8,00000	1 500,00	12 000,00
	12 725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	8,00000	1 200,00	9 600,00
	13 725240811R00	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	soubor	8,00000	55,00	440,00
	14 725240812R00	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	soubor	8,00000	65,00	520,00
	15 998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m počítá program RTS	%	0,00241	23 748,80	57,20
Díl:	763	Dřevostavby				3 114,80
	16 998763402R00	Přesun % SDK kce objekt v - 12 m počítá program RTS	%	0,01700	4 400,00	74,80
	17 PC-AQUAPANEL	Vytvoření rohu a samostatně stojící konec stěny z desek AQUAPANEL vč. dtailu - D+M	m2	3,20000	950,00	3 040,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				13 507,84
	18 771575109RT2	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm, Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota)	m2	6,44000	390,00	2 511,60
	19 771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem vč. dodávky a montáže silikonu.	m	101,60000	60,00	6 096,00
	20 771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	6,44000	10,00	64,40
	21 771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	6,44000	25,00	161,00
	22 771591186R00	Řezání keramické dlažby	m	19,20000	66,30	1 272,96
	23 PC-KERAM.DLAŽBY	Keramický dlažba viz. kniha standartů - specifikace	m2	7,08000	360,00	2 548,80
	24 998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m počítá program RTS	%	0,06741	12 654,76	853,08
Díl:	781	Obklady keramické				22 712,14
	25 781415015RT2	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, 20x20,30x15 cm, Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota)	m2	12,08000	430,00	5 194,40
	26 781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	12,08000	30,00	362,40
	27 781419191R00	Přípl obklad pórov plocha - 10 m2	m2	12,08000	25,00	302,00

28	PC-KERAM.OBKŁAD	Keramický obklad viz. kniha standartů - specifikace	m2	13,29000	350,00	4 651,50
29	PC-OBKŁAD.HRA	Obkladová PVC hrana viz.knaha standartů - D+M	m	76,00000	150,00	11 400,00
30	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m <i>počítá program RTS</i>	%	0,03660	21 910,30	801,84
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				1 713,37
31	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,05600	350,00	369,60
32	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,64880	250,00	412,20
33	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km <i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>	t	1,64880	300,00	494,64
34	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,64880	15,00	24,73
35	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m <i>Včetně případného složení na staveništní deponii.</i>	t	1,64880	250,00	412,20