



# SMLOUVA O DÍLO č. 14019

uzavřená podle ustanovení. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012.Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany

**Statutární město Brno, Městská část Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25, 628 00 Brno**

ke smluvnímu jednání a podpisu smlouvy oprávněn: PhDr. Jiří Čejka

**IČO: 44992785-19**

**Tel : 544 210 839**

**DIČ: CZ 44992785**

**E-mail : gross@vinohrady.brno.cz**

**Bankovní spojení : KB, Brno-město**

**Č.ú : 9005-17027621/0100**

na straně jedné jako objednatel /dále jen objednavatel/

a

**AL plast, spol. s r.o.**

Valtická 19, Brno 628 00

**IČO: 46343555**

**Tel : 544210256**

**DIČ: CZ- 46343555**

**Fax: 548535716**

**Bankovní spojení : SBERBANK CZ**

**Č.ú: 4200127741/6800**

ke smluvnímu jednání a podpisu této smlouvy oprávněn:

Marie Buchtová, Radek Štourač, Ing. Hana Buchtová

na straně druhé jako zhotovitel /dále jen zhotovitel/

## I.

### Předmět díla

1.1. Předmětem díla je zhotovení plastových oken, demontáž a montáž v rozsahu

dle nabídky: **Stavební úpravy objektu ZŠ Bzenecká 23 – VÝMĚNA OKEN SEKCE C**

1.2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu podle čl.II této smlouvy.

1.3. Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní zodpovědnost.

## II.

### Cena

2.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl.I této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele, zpracované na základě zadávacích podkladů objednatele, která je součástí této smlouvy.

2.2. Cena díla je stanovena ve výši : **1.037.364,0 Kč bez DPH**

K této ceně bude připočítána sazba daně z přidané hodnoty v aktuální zákonné výši, která činí ve smyslu §48 odst.2,3 zák.č 235/2004 Sb. 15% v případě dodání bytového domu,rodinného domu a bytu jako součástí těchto domů, a to i nedokončených, včetně stavebních a montážních prací spojených s jejich přenesená daňová povinnost výstavbou,rekonstrukcí,modernizací a opravami včetně konstrukcí,materiálů,strojů a zařízení,které se do nich jako jejich součást montážními a stavebními pracemi zabudují nebo zamontují. V ostatních případech činí sazba daně z přidané hodnoty **21 %**.

2.3. Způsob dopravy: **včetně**

### **III.**

#### **Doba plnění a místo plnění**

3.1. Zhotovitel provede dílo: **za dobu 6ti týdnů - od 18. 08. 2014 do 28. 09. 2014**

3.2. Místo plnění: **Brno , ZŠ Bzenecká 23**

3.3. Pokud objednatel nepředá zhotoviteli pracoviště v termínu uvedeném v bodě 6.1. smlouvy je zhotovitel oprávněn upravit termín předání díla o dobu shodnou s dobou, po kterou byl objednatel v prodlení s předáním pracoviště.

### **IV.**

#### **Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní**

4.1. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo přejde na objednatele úplným zaplacením ceny díla.

4.2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle přechází na objednatele převzetím díla t.j. podpisem objednatele zápisu o předání díla. V případě, že objednatel řádně provedené dílo odmítne převzít, splní zhotovitel svou povinnost provést dílo, jestliže umožní objednateli nakládat s předmětem díla, přičemž nebezpečí škody na zhotovované věci přechází na objednatele splněním povinnosti zhotovitele provést dílo.

### **V.**

#### **Odpovědnost za vady**

5.1. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má předmět plnění v době jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projevily po odevzdání díla odpovídá zhotovitel jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.

5.2. Záruční doba je stanovena na **120 měsíců** a počíná běžet dnem odevzdání díla objednateli, profil 120měsíců, dítemální dvojsklo 120měsíců . V případě havarijního stavu garantujeme odstranění vady do 24ti hodin.

## **VI.**

### **Podmínky provedení díla**

- 6.1. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli k provedení díla pracoviště vyklizené tak, aby bylo možno zahájit práce, nejpozději do sjednané doby zahájení montáže.
- 6.2. Objednatel je zodpovědný za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen zásahy třetích osob.

## **VII.**

### **Platební podmínky**

- 7.1. Objednavatel se zavazuje, že zhotoviteli poskytne zálohu ve výši : bez zálohy
- 7.2. Po písemném předání díla vystaví zhotovitel do 14 dnů daňový doklad – fakturu s náležitostmi podle § 12 zákona č.588/1992 Sb. v platném znění.
- 7.3. Splatnost daňového dokladu- faktury se sjednává 14 dnů po odeslání.

## **VIII.**

### **Splnění závazku zhotovitele - předání a převzetí díla**

- 8.1. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíší smluvní strany zápis, který bude obsahovat zhodnocení prací, zejména jejich jakost, soupis zjištěných vad a nedostatků, které nebrání užívání díla, dohodnuté lhůty pro jejich odstranění, příp. slevu z ceny nebo jiná opatření. V závěru zápisu objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo ne a pokud ne, z jakých důvodů. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedostatky, které nebrání užívání díla.

## **IX.**

### **Smluvní pokuty**

- 9.1. Pokud zhotovitel odevzdá zboží po termínu uvedeném v čl. III této smlouvy, z důvodů pouze na straně zhotovitele, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny nedodaného zboží za každý den prodlení.
- 9.2. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením zálohy či daňového dokladu se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

## X.

### Ostatní ujednání

10.1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.

10.2. Objednatel se zavazuje, že umožní ve stanovené denní době zhotoviteli přístup do svých prostor za účelem případných oprav díla či za účelem odstranění nedodělků díla.

## XI.

### Závěrečná ujednání

11.1. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním.

11.2. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, přičemž každá strana obdrží po jednom.

11.3. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní ujednání učinily.

V Brně, dne - 4 -08- 2014



**AL plast, spol. s r.o.**  
Valtická 19, 628 00 Brno  
P.O.Box 94  
DIČ: CZ46343555  
REG.: OF-KOS Brno C/5363



.....  
za zhotovitele

.....  
za objednavatele

**AL plast spol. s r.o.**

Výroba a montáž plastových oken a dveří

sídlo spol. Valtická 19, BRNO

poštovní spojení P.O. BOX 94

628 00 BRNO HÁDY

Statutární město Brno,  
Městská část Brno – Vinohrady  
Velkopavlovická 25  
628 00 Brno

PhDr. Jiří Čejka  
starosta  
MČ Brno-Vinohrady

Datum : 10.07.2014

Věc : Cenová nabídka - plastová okna

Vážení,

dovoluji si Vám nabídnout konečnou cenovou nabídku na výměnu plastových oken  
na akci :

**„ Stavební úpravy objektu ZŠ Bzenecká 23 – VÝMĚNA OKEN –  
SEKCE C“**

dle podkladů , které jsme obdrželi .

Nabízíme Vám dodávku plastových oken z německého systému REHAU (5 komor) , funkčnost  
oken zaručuje kování MACO MULTI TREND.

Všechny materiály používané k výrobě jsou atestovány podle norem DIN i ČSN , což zaručuje  
vysokou kvalitu našich výrobků .

Kritéria:

|                  |             |
|------------------|-------------|
| - cena bez DPH : | 1.037.364,0 |
| - DPH 21%:       | 217.846,4   |
| - cena vč.DPH:   | 1.255.210,4 |

|                   |            |
|-------------------|------------|
| - délka záruky :  | 120 měsíců |
| - doba realizace: | 6 týdnů    |

Věřím, že budete s naší nabídkou spokojeni.

S pozdravem

Marie Buchtová

jednatelka společnost



AL plast spol. s r.o.  
Valtická 19, 628 00 Brno  
P.O. BOX 94  
628 00 BRNO HÁDY  
IČO: 01638813  
BRNO 01638813 Brno 01638813



# CENOVÁ KALKULACE

## Cenová kalkulace je pro tento materiál :

Profil : REHAU – pěti-komorový systém

Kování : MACO

u otevíravě sklopných křídel - 4. poloha kliky (mikroventilace),  
pojistka proti svěšení otv. křídel,

Barva : bílá

Zasklení : Ditermální sklo: F4-16-PT4 + Arg U = 1,1  
- včetně nerezového distančního rámečku.

Záruční lhůta : 120 měsíců

Kontaktní osoba: Marie Buchtová, tel.: 606 761 600,  
email:buchtovam@volny.cz

Cena bez DPH.....1.037.364,0 Kč

DPH 21%.....217.846,4 Kč

KONEČNÁ CENA CELKEM.....1.255.210,4 Kč

**Platební podmínky dle dohody, bez zálohy.**

**Záruční doba na celý výrobek vč. montáže 120 měsíců.**

**Termín realizace dle dohody : 6 týdnů / srpen – září 2014/**

al plast, spol. s r.o.  
 Valtická 19, 628 00 Brno  
 P.O.Box 94  
 IČ: 46343555  
 DIČ: CZ46343555  
 REG.: OR-KOS Brno C/5363

tel.: 544 210 256  
 fax: 548 535 716  
 e-mail: al-plast@al-plast.net

JMČ Brno - Vinohrady  
 PhDr. Jiří Čejka  
 Velkopavlovická 25  
 628 00 Brno - Vinohrady

strana 1  
 vytištěno 09.07.2014

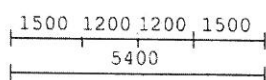
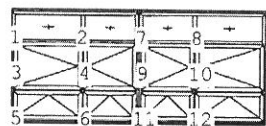
### CENOVÁ NABÍDKA

BZENE-ZS stavba:

žádajícímu, dle Vašeho požadavku specifikovaných jednotlivých typů oken, dveří pod. Vám zasíláme naši cenovou nabídku.

| Sl. | Množství | Popis | Cena/ks<br>Kč | Celkově<br>Kč |
|-----|----------|-------|---------------|---------------|
|-----|----------|-------|---------------|---------------|

1-vých 4.00 ks profil : S799BR



40 40 Rám 68 BR bílá  
 650 650 pevné zasklení  
 1000 2280 2350 Křídlo 60 BR /550060/ bílá  
 650 30 barva : 001 bílá/bílá  
 kování :MACO MULTI TREND  
 výplň :  
 F4-16-PT4+Arg U=1,1-Nerez.ram.  
 Přípojný profil 30  
 Rozšíř.pr.40 mm s Fe bílá  
 1 x dilatační profil č.2 Bílý

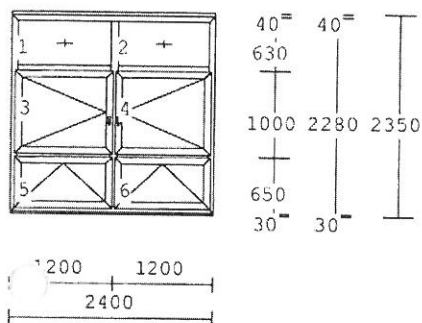
|         |                              |          |           |
|---------|------------------------------|----------|-----------|
| 8.82 m2 | vnitř.žal.K.ISOLINE-domykavé | 31.770,0 | 127.080,0 |
| 1.00 ks | vnitřní parapet PVC 250mm    | 4.410,0  | 17.640,0  |
| 1.00 ks | alu-parapet 210 mm           | 1.365,0  | 5.460,0   |
|         |                              | 4.374,0  | 17.496,0  |

✓

| pl. | Množství | Popis | Cena/ks<br>Kč | Celkově<br>Kč |
|-----|----------|-------|---------------|---------------|
|-----|----------|-------|---------------|---------------|

2-vých 6.00 ks

profil : S799BR



Rám 68 BR bílá  
pevné zasklení  
Křídlo 60 BR /550060/ bílá  
barva : 001 bílá/bílá  
kování :MACO MULTI TREND  
výplň :  
F4-16-PT4+Arg U=1,1-Nerez.ram.  
Přípojný profil 30  
Rozšiř.pr.40 mm s Fe bílá  
14.462,0

86.772,0

3.88 m2

vnitř.žal.K.ISOLINE-domykavé  
1.940,0

11.640,0

1.00 ks

alu-parapet 210 mm  
2.043,0

12.258,0

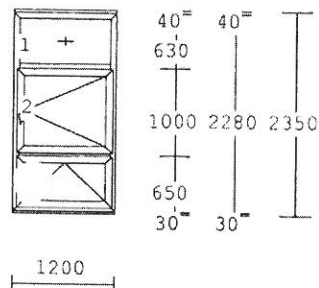
1.00 ks

vnitřní parapet PVC 250mm  
642,0

3.852,0

3-vých 4.00 ks

profil : S799BR



Rám 68 BR bílá  
pevné zasklení  
Křídlo 60 BR /550060/ bílá  
barva : 001 bílá/bílá  
kování :MACO MULTI TREND  
výplň :  
F4-16-PT4+Arg U=1,1-Nerez.ram.  
Přípojný profil 30  
Rozšiř.pr.40 mm s Fe bílá  
7.210,0

28.840,0

1.89 m2

vnitř.žal.K.ISOLINE-domykavé  
945,0

3.780,0

1.00 ks

vnitřní parapet PVC 250mm  
353,0

1.412,0

1.00 ks

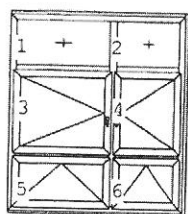
alu-parapet 210 mm  
1.110,0

4.440,0

| pl. | Množství | Popis | Cena/ks<br>Kč | Celkově<br>Kč |
|-----|----------|-------|---------------|---------------|
|-----|----------|-------|---------------|---------------|

0-sev 2.00 ks

profil : S799BR



Rám 68 BR bílá  
pevné zasklení  
Křídlo 60 BR /550060/ bílá  
barva : 001 bílá/bílá  
kování :MACO MULTI TREND  
výplň :  
F4-16-PT4+Arg U=1,1-Nerez.ram.  
Přípojný profil 30  
Rozšiř.pr.40 mm s Fe bílá  
Rozšiř.pr.40 mm s Fe bílá

13.115,0

26.230,0

3.25 m2

vnitř.žal.K.ISOLINE-domykavé  
1.625,0

3.250,0

1.00 ks

vnitřní parapet PVC 250mm  
570,0

1.140,0

1.00 ks

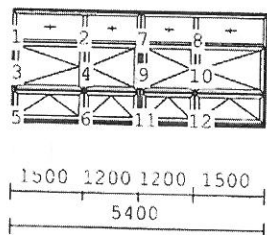
alu-parapet 210 mm

1.810,0

3.620,0

-záp 2.00 ks

profil : S799BR



Rám 68 BR bílá  
pevné zasklení  
Křídlo 60 BR /550060/ bílá  
barva : 001 bílá/bílá  
kování :MACO MULTI TREND  
výplň :  
F4-16-PT4+Arg U=1,1-Nerez.ram.  
Přípojný profil 30  
Rozšiř.pr.40 mm s Fe bílá  
1 x dilatační profil č.2 Bílý

31.770,0

63.540,0

8.82 m2

vnitř.žal.K.ISOLINE-domykavé  
4.410,0

8.820,0

1.00 ks

vnitřní parapet PVC 250mm  
1.365,0

2.730,0

1.00 ks

alu-parapet 210 mm

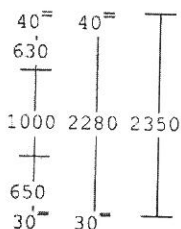
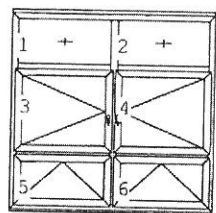
4.374,0

8.748,0

| pl. | Množství | Popis | Cena/ks<br>Kč | Celkově<br>Kč |
|-----|----------|-------|---------------|---------------|
|-----|----------|-------|---------------|---------------|

2-záp 4.00 ks

profil : S799BR



Rám 68 BR bílá  
pevné zasklení  
Křídlo 60 BR /550060/ bílá  
barva : 001 bílá/bílá  
kování :MACO MULTI TREND  
výplň :  
F4-16-PT4+Arg U=1,1-Nerez.ram.  
Přípojný profil 30  
Rozšiř.pr.40 mm s Fe bílá  
14.462,0

57.848,0

3.88 m2

vnitř.žal.K.ISOLINE-domykavé  
1.940,0

1.00 ks

vnitřní parapet PVC 250mm

7.760,0

1.00 ks

alu-parapet 210 mm

642,0

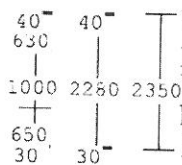
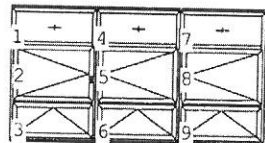
2.568,0

2.043,0

8.172,0

2-atr 2.00 ks

profil : S799BR



Rám 68 BR bílá  
pevné zasklení  
Křídlo 60 BR /550060/ bílá  
barva : 001 bílá/bílá  
kování :MACO MULTI TREND  
výplň :  
F4-16-PT4+Arg U=1,1-Nerez.ram.  
Přípojný profil 30  
Rozšiř.pr.40 mm s Fe bílá  
2 x Spoj.malé H 2x Fe 45x6 bílý  
26.199,0

52.398,0

7.34 m2

vnitř.žal.K.ISOLINE-domykavé

3.670,0

1.00 ks

vnitřní parapet PVC 250mm

7.340,0

1.00 ks

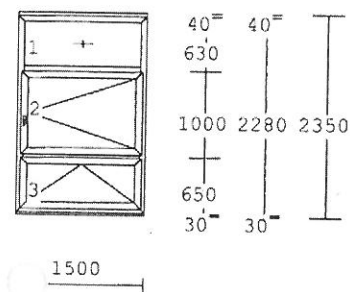
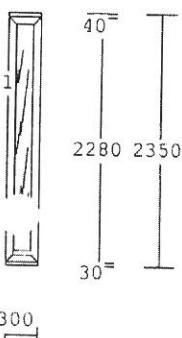
alu-parapet 210 mm

1.149,0

2.298,0

3.675,0

7.350,0

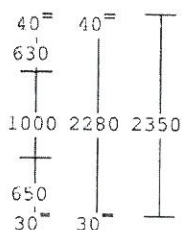
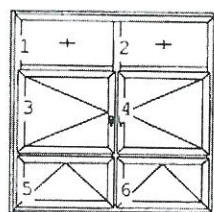
| pl.                                                                                | Množství | Popis                                                                                                                                                                                                | Cena/ks<br>Kč                            | Celkově<br>Kč |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------|
| 1-attr                                                                             | 2.00 ks  | profil : S799BR                                                                                                                                                                                      |                                          |               |
|    |          | Rám 68 BR<br>pevné zasklení<br>Křídlo 60 BR /550060/<br>barva : 001 bílá/bílá<br>kování :MACO MULTI TREND<br>výplň :<br>F4-16-PT4+Arg U=1,1-Nerez.ram.<br>Přípojný profil 30<br>Rozšiř.pr.40 mm s Fe | bílá<br><br><br>bílá<br><br><br><br>bílá | 8.320,0       |
|                                                                                    |          |                                                                                                                                                                                                      |                                          | 16.640,0      |
|                                                                                    | 2.45 m2  | vnitř.žal.K.ISOLINE-domykavé                                                                                                                                                                         | 1.225,0                                  |               |
|                                                                                    | 1.00 ks  | vnitřní parapet PVC 250mm                                                                                                                                                                            | 426,0                                    | 2.450,0       |
|                                                                                    | 1.00 ks  | alu-parapet 210 mm                                                                                                                                                                                   | 1.344,0                                  | 852,0         |
|                                                                                    |          |                                                                                                                                                                                                      |                                          | 2.688,0       |
| 17                                                                                 | 6.00 ks  | profil : S799BR                                                                                                                                                                                      |                                          |               |
|  |          | Rám 68 BR<br>pevné zasklení<br>barva : 001 bílá/bílá<br>kování :MACO MULTI TREND<br>výplň : Hladká výplň PVC<br>Přípojný profil 30<br>Rozšiř.pr.40 mm s Fe                                           | bílá<br><br><br><br>bílá                 | 2.071,0       |
|                                                                                    |          |                                                                                                                                                                                                      |                                          | 12.426,0      |
|                                                                                    | 1.00 ks  | alu-parapet 165 mm                                                                                                                                                                                   | 258,0                                    | 1.548,0       |

*[Handwritten signature]*

| pl. | Množství | Popis | Cena/ks<br>Kč | Celkově<br>Kč |
|-----|----------|-------|---------------|---------------|
|-----|----------|-------|---------------|---------------|

2-vý.a 2.00 ks

profil : S799BR



Rám 68 BR bílá  
pevné zasklení  
Křídlo 60 BR /550060/ bílá  
barva : 001 bílá/bílá  
kování :MACO MULTI TREND  
výplň :  
F4-16-PT4+Arg U=1,1-Nerez.ram.  
Přípojný profil 30  
Rozšiř.pr.40 mm s Fe bílá  
Rozšiř.pr.40 mm s Fe bílá  
14.272,0

28.544,0

3.80 m2

vnitř.žal.K.ISOLINE-domykavé  
1.900,0

3.800,0

1.00 ks

alu-parapet 210 mm

2.043,0

4.086,0

1.00 ks

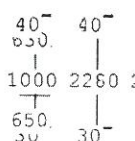
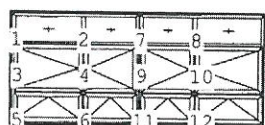
vnitřní parapet PVC 250mm

642,0

1.284,0

1-zá.a 1.00 ks

profil : S799BR



Rám 68 BR bílá  
pevné zasklení  
Křídlo 60 BR /550060/ bílá  
barva : 001 bílá/bílá  
kování :MACO MULTI TREND  
výplň :  
F4-16-PT4+Arg U=1,1-Nerez.ram.  
Přípojný profil 30  
Rozšiř.pr.40 mm s Fe bílá  
Rozšiř.pr.40 mm s Fe bílá  
1 x dilatační profil č.2 Bílý  
31.656,0

31.656,0

8.74 m2

vnitř.žal.K.ISOLINE-domykavé

4.370,0

4.370,0

1.00 ks

vnitřní parapet PVC 250mm

1.365,0

1.365,0

1.00 ks

alu-parapet 210 mm

4.374,0

4.374,0

ovod 387.75 m

celkový obvod

*Handwritten signature*

```

=====
700.565,0
144.724,0
147.875,0
35.000,0
9.200,0
-----
1.037.364,0
217.846,4
-----
1.255.210,4
=====

```

Konečná cena

|               |          |              |
|---------------|----------|--------------|
| žáruční doba: | profil   | - 120 měsíců |
|               | dvojsklo | - 120 měsíců |

oprava výrobků po městě Brně je zahrnuta v celkové ceně. V případě zájmu o další příslušenství Vám můžeme nabídnout vnitřní žaluzie, vnitřní a venkovní parapety či síta proti hmyzu.

Děkujeme za Váš zájem a těšíme se na Vaši objednávku.  
Tato nabídka má platnost 2 měsíce od data vyhotovení.

Al plast, spol. s r.o.  
Ing. Hana Buchtová  
obchodní oddělení  
tel. 602 720 624  
obchod@al-plast.net

Al plast, spol. s r.o.  
Valka s.r.l. 602 00 Brno  
PO Brno  
DIČ CZ/1113503  
REG. CO. REG Brno C5563

*Buchtová Hana*

*X*