

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

Závazné obchodní podmínky

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na stavbu

Společenské a komunitní centrum obce v Červené Vodě č.p. 164 – multimediální expozice

mezi:

Obec Červená Voda

se sídlem:

zastoupená:

oprávněn k jednání ve věcech smluvních:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen objednatel – na straně jedné

Červená Voda 268, 561 61 Červená Voda

Ing. Petrem Marešem, Ph.D., starostou obce

Ing. Petr Mareš, Ph.D., starosta obce

00278637

CZ00278637

a

Služby obce Červená Voda s.r.o.

se sídlem:

společnost je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 32096

zastoupená:

ve věcech smluvních je oprávněn jednat:

ve věcech technických je oprávněn jednat:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen zhotovitel – na straně druhé

Červená Voda 268, 561 61 Červená Voda

Pavlem Procházkou, jednatelem

Pavel Procházka, jednatel

Pavel Procházka

01582836

CZ01582836

Česká spořitelna, a.s.

3240771369/0800

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

I.

Předmět smlouvy

1.1 Předmětem smlouvy je provedení investiční akce „**Společenské a komunitní centrum obce v Červené Vodě č.p. 164 – multimediální expozice**“ (dále jen „dílo“).

1.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. II této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny.

II. Předmět díla

2.1 Předmětem díla je provedení stavebních prací a s nimi souvisejících dodávek, v rámci realizace akce „**Společenské a komunitní centrum obce v Červené Vodě č.p. 164 – multimediální expozice**“:

2.2. Zhotovitel přijímá výzvu objednatele a projektovou dokumentaci jako dostatečné pro realizaci stavby a souhlasí s ní. Zhotovitel provede předmět díla v souladu s vyjádřením veřejnoprávních orgánů a organizací a kvalitativními podmínkami dle článku IV. této smlouvy.

2.3 Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla sjednanou smluvní cenu jako nejvýše přípustnou dle nabídky zhotovitele.

2.4 Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavků objednatele, je objednatel povinen zhotoviteli předat soupis těchto změn (a to i zápisem do stavebního deníku). Zhotovitel soupis prací ocení podle jednotkových položek použitých pro návrh ceny díla v nabídce. Pokud nejsou položky v nabídce uvedeny, tak podle jím navrhovaných cen. O těchto změnách uzavrou obě strany dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele v případě, že jím navržené změny zhoršují kvalitu díla.

2.5 Předmětem díla jsou i další činnosti nestavebního charakteru související s plněním dle odst. 2 jedná se zejména o pořízení videozáznamu stávajícího stavu, veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou), ostraha a zabezpečení stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, projednání a zajištění případného užívání veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajištění dopravního značení k případným dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění, zajištění přístupů a příjezdů k nemovitostem po dohodě s vlastníky (veškeré případné škody na nemovitostech a porostech při provádění stavby hradí zhotovitel), péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd., zajištění a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních v grafické podobě a jedenkrát v podobě digitální, zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí, apod., oznámení souvisejících s provedením díla, jakož i odstranění závad díla, organizace pravidelných čtrnáctidenních kontrolních dnů stavby, kompletní dodávka technického zařízení a materiálu.

2.6 Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje:

- Poskytovat nezbytné informace týkající se dodavatelských činností orgánům provádějícím audit a kontrolu Programu, respektive projektu.
- Uchovávat dokumentaci související s realizací zakázky a účetních a daňových záznamů po dobu 10-ti let od ukončení projektu.

2.7 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.

2.8 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, technickými normami, ustanoveními této smlouvy a se svojí nabídkou ze dne 7.8.2022.

2.9 Místem plnění je Červená Voda č.p. 164 blíže specifikováno projektovou dokumentací.

2.10 Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předáním dokumentace skutečného provedení díla v požadované formě a požadovaném počtu.

2.11 Použité materiály musí vyhotovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona 22/1997 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

2.12 Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla vyjma případných změn díla oproti projektové dokumentaci, musí být osobou pověřenou pro jednání ve věcech technických za objednatele předem odsouhlaseny. Případný dodatek k této smlouvě bude uzavřen v souladu s čl. 13 této smlouvy.

III.

Doba plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

Zahájení plnění je po předání vydaného právního dokumentu zaručujícího poskytnutí dotace zhotoviteli. Předpoklad zahájení plnění je 1. 10. 2022.

Objednatel požaduje, aby bylo dílo dokončeno **nejpozději do 30. 4. 2023.**

3.2 Dokončením díla je míněno ukončení stavby včetně předání veškeré požadované dokumentace.

3.3 V případě omezení postupu prací prokazatelným vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele či osob, za něž odpovídá, bude jednáno o posunutí termínu dokončení stavby.

V případě prodloužení termínu dokončení stavby musí být uzavřen dodatek k této smlouvě.

IV.

Cena díla

4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

Cena bez DPH: 2 978 196,21 Kč

DPH 21%: 625 419,10 Kč

Cena s DPH: 3 603 605,31 Kč

4.2 Cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy a zahrnuje veškerá plnění potřebná pro dosažení účelu této smlouvy, aniž by bylo potřebné, aby veškerá taková plnění byla výslovně uvedena v této smlouvě. Cena byla dohodnuta se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku zhotovitele nutných k úplné a řádné realizaci díla a s přihlédnutím k předpokládaným cenovým vlivům v čase plnění. Cenu je možné překročit v případě zákonné změny, např. zvýšení sazby DPH. V takovém případě bude cena díla opravena podle sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

4.3 V případě, že dojde k prodlení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.

4.4 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

4.5 V případě dodatečných stavebních prací, jejichž hodnota nepřekročí 30% ceny díla dle čl. 4.1, bude postupováno jednacím řízením bez uveřejnění.

4.5.1 Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele

s přihlédnutím k položkám katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydaných ÚRS Praha, a.s. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem.

4.5.2 Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznese připomínky do 14 pracovních dnů od doručení návrhu.

4.5.3 Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.

4.6 Dodatečné stavební práce, jejichž hodnota bude vyšší než 30 % z ceny díla dle čl. 4.1, budou zadány v novém zadávacím řízení.

4.7 Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.

V.

Platební podmínky

5.1 Zálohové platby se nesjednávají.

5.2 Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě faktur. Dílčí faktury budou vystavovány za kalendářní měsíce na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených objednatelem ve stavebním deníku, odsouhlaseným správcem stavby (dále jen TD) a převzatých objednatelem na základě protokolu o převzetí prací, přičemž za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den podpisu protokolu o převzetí prací, na základě provedeného soupisu prací technickým dozorem investora.

Do 14-ti dnů po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, kterou doučtuje celkovou cenu díla dle bodu 4.1 této smlouvy či jejích případných dodatků.

Objednatel je oprávněn pozastavit 10 % z celkové ceny díla bez DPH do doby odstranění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí díla.

5.3 Splatnost faktur je stanovena do **30** dnů od doručení faktury objednateli.

5.4 Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.

5.5 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Součástí faktury bude smluvními stranami podepsaný protokol o převzetí prací.

5.6 V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje dle této smlouvy, je objednatel oprávněn fakturu do 20 dnů od jejího doručení vrátit, vždy však s uvedením důvodu, proč tak činí. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová 30denní lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené nebo nové faktury objednateli.

VI.

Staveniště

6.1 Prostor staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.

6.2 Objednatel odevzdá zhotoviteli bez zbytečného odkladu na písemné vyzvání zhotovitele doručené nejméně tři pracovní dny předem staveniště formou oboustranně podepsaného protokolu. Vytýčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací a vytyčení průběhu inženýrských sítí jejich vlastníky nebo jejich správci apod. zajistí zhotovitel jako součást díla.

6.3 Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.

6.4 Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.

6.5 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod. Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známa rizika související s prováděním prací na pozemních komunikacích za provozu.

6.6 Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

6.7 Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.

6.8 Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.

6.9 V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele či podzhotovitele vyšetří a sepiše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí bezpečnostního technika objednatele s výsledky šetření.

6.10 Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo.

6.11 Zhotovitel zabezpečí povolení k uzavírkám, dopravním omezením, záborům místních komunikací, projednání provizorního dopravního značení včetně organizace dopravy po dobu výstavby.

6.12 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště nejpozději do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště, pokud bude použit postup dle čl. 8.5 této smlouvy. Při nedodržení tohoto termínu je objednatel oprávněn vyklidit a vyčistit staveniště sám nebo za pomoci třetí osoby a zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly, přičemž bere na vědomí, že výše těchto nákladů a škod může být vyšší, než by byly náklady, které by za tím účelem vynaložil zhotovitel.

6.13 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců objednatele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných subdodavatelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.

VII. Provádění díla

7.1 Realizační projektová dokumentace ani její část nesmí být předána k realizaci bez jejího předchozího odsouhlasení objednatelem.

7.2 Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.

7.3 Stavební deník bude veden v originále se 2 průpisy, musí být přístupný pro zástupce objednatele případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat, a to každý den minimálně v době od 07:00 hodin do 16:00 hodin.

7.4 Kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.

7.5 První kopii obdrží objednatel, druhou kopii osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele a třetí obdrží zhotovitel. Objednatel obdrží originál stavebního deníku po předání díla.

7.6 Povinnost vést stavební deník končí nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního rozhodnutí, končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.

7.7 Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí má objednatel.

7.8 Do deníku bude zhotovitel každý den zapisovat všechny skutečnosti, rozhodující pro plnění smlouvy časového postupu prací a jejich jakosti, odchylky od projektové dokumentace včetně jejich zdůvodnění a stanoviska autora zadávacího projektu ke změnám.

7.9 Právo provádět zápisy ve stavebním deníku mají pouze zmocněnci zhotovitele a objednatele uvedení ve smlouvě o dílo, zástupci autorského dozoru a státního stavebního dohledu.

7.10 Pověřeným správcem stavby za objednatele, odpovědným za výkon stavebního dozoru, je Miroslav Švestka (dále TDI). TDI objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, použije objednatel sankční opatření uvedené v čl. 11.

7.11 Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny TDI objednatele a nesmí mít vliv na výši ceny díla.

7.12 Zhotovitel je povinen předávat TDI objednatele zjišťovací protokoly, faktury a případné soupisy dodatečných stavebních prací a méněprací i v elektronické podobě ve formátech použitých u jednotlivých výkazů v nabídce.

7.13 Zhotovitel zajistí odvoz a uložení přebytečného výkopku, stavební sutě a hmot na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. (zákon o odpadech). Zhotovitel povede průběžnou evidenci odpadů vzniklých při stavební činnosti. Ke kolaudaci zhotovitel předloží doklady o nezávadném zneškodňování vzniklých odpadů.

7.14 Kontrolní dny organizuje objednatel a budou svolávány 1x za dva týdny. Opatření dohodnutá při technických a kontrolních dnech a zachycena v zápisech nebo záznamech z těchto jednání jsou pro smluvní strany závazná a musí být v souladu s touto smlouvou. Jinak podléhají schválení smluvních nebo statutárních zástupců. Případný nesouhlas se zněním zápisu nebo záznamu musí být uplatněn písemně do 3 dnů po obdržení zápisu.

7.15 TDI objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TDI objednatele dočasně zastaveno.

7.16 Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez závažného důvodu nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele.

7.17 V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatele nepozve, má tento právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.

7.18 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.

7.19 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.

7.20 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.

7.21 Dodavatel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele). V tomto případě však dodavatel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

7.22 Zhotovitel musí dodržet podmínky specifikované ve vydaných vyjádřeních orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.

7.23 Zhotovitel zajistí atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci dle zákona č. 22/97 Sb., o technických požadavcích na výrobky. Atesty od použitých materiálů a výrobků bude zhotovitel dokládat zástupci objednatele v průběhu stavby, vždy před jejich zabudováním. O tomto bude veden záznam ve stavebním deníku.

7.24 Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo technickému doзору objednatele k odsouhlasení plán kontrol a zkoušek. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu objednatele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací. Plán kontrol a zkoušek by měl vycházet z realizační dokumentace, ČSN, TKP Povinností zhotovitele je zvát zástupce TDI na přejímky všech stavebních konstrukcí před jejich případným zakrytím. Souhrnné vyhodnocení plánu zkoušek a kontrol je zhotovitel povinen předat objednateli při předání díla.

7.25 Zhotovitel zajistí zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně vlastního napojení na přívod elektrické energie, inženýrské sítě, ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí a zajištění požární asistence a následného dozoru po skončení prací s otevřeným ohněm (svařování, řezání, pájení, lepení apod.) včetně protokolu o provedení prací s otevřeným ohněm. Součástí realizace díla budou i úklidové práce v průběhu výstavby a opatření pro zabránění šíření nadměrné prašnosti a hluku.

7.26 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn v souladu s platnou legislativou nebo i nad její rámec určit pro realizaci díla koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále je koordinátor BOZP). Objednatel oznámí jméno koordinátora BOZP písemně zhotoviteli a předá nejpozději při předání staveniště.

7.27 Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl objednatelem určen, plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů. Zejména se jedná o:

- umožnění pohybu po staveništi koordinátorovi BOZP;
- dodržování pokynů koordinátora BOZP na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zajištění jejich dodržování všemi zaměstnanci zhotovitele a smluvními subdodavateli;
- přizpůsobení organizace výstavby, technologických a pracovních postupů požadavkům na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud k tomu byl koordinátorem BOZP vyzván;
- řízení se plánem BOZP, pokud byl zhotoviteli předložen;
- včasné a řádné informování koordinátora BOZP o harmonogramu a organizaci stavebních prací a jeho změnách;
- včasné a řádné seznámení koordinátora BOZP s technologickými a pracovními postupy, které budou při realizaci díla použity a o jejich změnách během realizace díla;
- včasné a řádné informování koordinátora BOZP o počtu pracovníků, subdodavatelích a jejich pracovnících, kteří se budou na zhotovení díla podílet a o změnách těchto pracovníků;

- řádné a v dostatečném předstihu poskytnuté informování koordinátora BOZP o zahájení prací a činností vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle zákona č. 309/2006 Sb. a jeho provádějících předpisů, pokud tyto práce nebyly součástí zadávací dokumentace a plánu BOZP.

7.28 Zhotovitel prohlašuje, že v případě, kdy před započatím realizace stavby nastanou podmínky dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích zajistí před zahájením prací, zpracování plánu BOZP, za jehož správnost a dodržování přejímá plnou zodpovědnost. Plán BOZP bude před zahájením prací předložen objednateli a po celou dobu stavby bude přístupný na staveništi a zhotovitel je povinen se jím řídit.

VII. Převzetí díla

8.1 Po provedení díla písemně nejpozději 10 pracovních dnů předem vyzve zhotovitel objednatele k předání a převzetí ukončeného díla. Přejímající řízení bude objednatelem zahájeno ve stanoveném termínu dokončení stavby, nebylo-li dohodnuto jinak, a ukončeno do pěti pracovních dnů ode dne zahájení přejímacího řízení.

8.2 K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:

- stavební deník;
- atesty použitých materiálů;
- doklady o provedených zkouškách;
- protokoly o provedené kontrole jakosti a kompletnosti jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů;
- 4 vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací;
- doklad o geodetickém vytýčení stavby;
- geodetické zaměření realizovaného díla v grafickém i digitálním tvaru ve formátu DGN;
- prohlášení o shodě;
- doklady o likvidaci odpadů.

8.3 Ojedinelé drobné vady a drobné nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí díla objednatelem. Objednatel v takovém případě dílo převezme a zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělky odstranit v dohodnutých lhůtách.

8.4 O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny vady a nedodělky dle čl. 8.3 této smlouvy a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod.

8.5 V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech.

8.6 V případě, že budou zjištěny vady díla v rámci kolaudačního řízení, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do jednoho měsíce od jejich zjištění.

IX. Záruční podmínky

9.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla na veškeré stavební práce 60 měsíců, která začíná plynout ode dne předání a převzetí díla.

9.2 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.

9.3 Zhotovitel, odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.

Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.

Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.

9.4 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 14-ti pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.

9.5 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamovanou vadu v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutém s objednatel. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby.

Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

9.6 Oznámení o ukončení opravy vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 9.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

X.

Odpovědnost za škodu

10.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla. V případě, že bude dílo předáváno po částech, nese zhotovitel v plném rozsahu nebezpečí škody na každé části díla, která bude takto předávána, až do okamžiku jejího předání a převzetí.

10.2 Na objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, přechází nebezpečí škody na každé realizované části díla, která bude takto předávána, na objednatele jejím předáním a převzetím.

10.3 K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování.

10.4 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

10.5 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

10.6 Zhotovitel prohlašuje, že má s Generali Česká pojišťovna a.s. uzavřenou pojistnou smlouvu (případně dodatek pojistné smlouvy) č. 1672895718, která kryje veškerá rizika spojená s dílem jak pro případ věcných škod, tak i v případě odpovědnostních škod. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu stavby takto pojištěn. Kopie této pojistné smlouvy je přílohou této smlouvy.

10.7 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli dodavatel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí dodavateli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.8 Náklady na veškeré pojištění nese dodavatel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

10.9 V případě, že dodavatel nebude mít nejpozději při podpisu smlouvy sjednáno pojištění nebo nebude-li tato pojistná smlouva platná po celou dobu realizace stavby, jedná se o podstatné porušení smlouvy o dílo, objednatel má tak právo na odstoupení od smlouvy o dílo.

XI.

Sankce

11.1 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků.

11.2 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště do sjednané lhůty.

11.3 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění reklamované vady, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.

11.4 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

11.5 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.

11.6 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

11.7 Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.

11.8 Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

XII.

Odstoupení od smlouvy

12.1 Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní v stanovené lhůtě;
- prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dnů;
- prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů;
- úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona;
- porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.

12.2 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.

XIII.

Závěrečná ustanovení

13.1 Veškerá jednání o stavbě a na stavbě s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.

13.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

13.3 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

13.4 Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli. V takovém případě je povinen nahradit zhotoviteli účelně vynaložené náklady.

13.5 Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a

které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

13.6 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.

13.7 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.

13.8 V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.

13.9 Smlouva se řídí českým právním řádem.

13.10 Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

13.11 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.

13.12 Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou.

13.13 Pro výklad této smlouvy je rovněž závazné znění zadávacích podmínek k veřejné zakázce, na základě které je plnění dle této smlouvy realizováno. V případě rozporu této smlouvy se zadávacími podmínkami má přednost znění zadávacích podmínek s tím, že pokud stanoví zadávací podmínky či tato smlouva rozdílný rozsah požadavků na zhotovitele, je pro plnění zhotovitele určující součet těchto povinností (požadavků), tj. jak povinnosti vyplývající ze zadávacích podmínek, tak i z této smlouvy.

13.14 Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.

13.15 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jeden.

13.16 Tato smlouva byla projednána a schválena na jednání rady obce Červená Voda dne 22. srpna 2022.

13.17 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

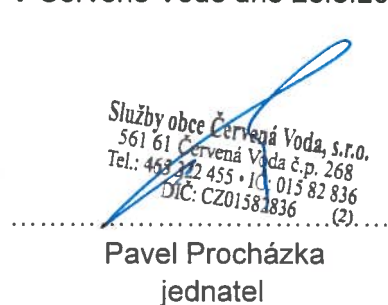
1 – položkový rozpočet

V Červené Vodě dne 23.8.2022



Ing. Petr Mareš Ph.D.
starosta obce Červená Voda

V Červené Vodě dne 23.8.2022



Služby obce Červená Voda, s.r.o.
561 61 Červená Voda č.p. 268
Tel.: 458 222 455 • IČ: 015 82 836
DIČ: CZ01581836 (2)
Pavel Procházka
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 022019-5
 Stavba: Multimediální expozice Červená Voda

KSO:
 Místo: Červená Voda 164

CC-CZ:
 Datum: 13. 12. 2021

Zadavatel:
 Obec Červená Voda

IČ:
 DIČ: 00278637

Zhotovitel:
 Služby obce Červená Voda s.r.o.

IČ:
 DIČ: CZ01582836

Projektant:
 Miroslav Švestka

IČ:
 DIČ: 49306928

Zpracovatel:

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			2 978 186,21
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	2 978 186,21	625 419,10
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			3 603 605,31

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 022019-5

Stavba: Multimediální expozice Červená Voda

Místo: Červená Voda 164

Datum: 13. 12. 2021

Zadavatel: Obec Červená Voda

Projektant: Miroslav Švestka

Zhotovitel: Služby obce Červená Voda s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		2 978 186,21	3 603 605,31
SO06	Multimediální expozice - stavební část	2 135 642,28	2 584 127,16
A	Elektroinstalace - slaboproud	79 482,67	96 174,03
B	Elektroinstalace - silnoproud	371 721,97	449 783,58
C	Vytápění	292 686,95	354 151,21
D	Zdravotechnika	98 652,34	119 369,33

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Multimediální expozice Červená Voda

Objekt:

SO06 - Multimediální expozice - stavební část

Místo: Červená Voda 164

Datum: 13. 12. 2021

Zadavatel: Obec Červená Voda

Projektant: Miroslav Švestka

Zhotovitel: Služby obce Červená Voda s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							2 135 642,28
D HSV Práce a dodávky HSV							1 306 332,96
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							43 433,08
1	K	317142422	Překlád nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl do 1250 mm	kus	2,000	501,94	1 003,88
2	K	317142428	Překlád nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl do 2500 mm	kus	1,000	1 401,54	1 401,54
3	K	317944325	Válcované nosníky č.24 a vyšší dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,304	55 971,64	17 015,38
VV				Překlady nad nově vybourané otvory I 240 (36,2 kg/m)			
VV				0,001*36,2*4,2*2			
				0,304			
4	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	38,450	544,54	20 937,56
VV				(2,0+0,9+5,6+4,2)*3,5-0,7*2,0-1,5*2,0-0,8*2			
				38,450			
5	K	346244382	Plentování jednostranné v do 300 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	2,016	1 525,16	3 074,72
VV				0,24*4,2*2			
				2,016			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							281 131,60
6	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	126,300	77,80	9 826,14
VV				Na stávající zdívo			
VV				42*3,15-1,5*2,0-0,7*2,0-0,8*2,0			
				126,300			
7	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	280,100	64,53	18 074,85
VV				126,3+76,9*2			
				280,100			
8	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	76,900	210,62	16 196,68
VV				(2,0+0,9+5,6+4,2)*3,5-0,7*2,0-1,5*2,0-0,8*2)*2			
				76,900			
9	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	76,900	118,60	9 120,34
10	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	126,300	234,42	29 607,25
11	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	757,800	59,92	45 407,38
VV				126,3*6 'Přepočtené koeficientem množství			
				757,800			
12	K	619991021	Oblepení rámu a keramických soklů lepicí páskou	m	250,000	4,57	1 142,50
13	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	50,000	33,27	1 663,50
14	M	59051486	lišta rohová PVC 10/15cm s tkaninou	m	55,000	8,04	442,20
VV				52,3809523809524*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			
				55,000			
15	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	34,800	29,27	1 018,60
VV				(1,05+1,65*2)*8			
				34,800			
16	M	59051476	profil začíšťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	39,900	28,68	1 144,33
VV				38*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			
				39,900			
17	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,093	43 003,70	3 999,34
VV				KARI síť 8/150/150 (hmotnost 5,4 kg/m2)			
VV				0,001*74,5*1,25			
				0,093			
18	K	632453372	Potěr betonový samonivelační tl do 70 mm tř. C 30/37	m2	74,500	1 412,52	105 232,74
19	K	635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	14,900	2 567,50	38 255,75
VV				0,20*74,5			
				14,900			
D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání							641 455,58
20	K	946112111	Montáž pojízdných věží trubkových/dílčových š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 1,5 m	kus	1,000	2 039,55	2 039,55
21	K	946112211	Příplatek k pojízdným věžím š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 1,5 m za první a ZKD den použití	kus	60,000	218,30	13 098,00
22	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	74,500	91,76	6 836,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	2,700	689,08	1 860,52
	VV		Vybourání otvoru 3,6*2,5*0,3		2,700		
24	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	7,450	2 590,85	19 301,83
	VV		0,1*74,5		7,450		
25	K	965082923	Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	5,215	506,76	2 642,75
	VV		0,07*74,5		5,215		
26	K	968062355	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	13,860	223,10	3 092,17
	VV		1,05*1,65*8		13,860		
27	K	974031167	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m	8,400	228,66	1 920,74
	VV		Překlady nad nově vybourané otvory l 240 (36,2 kg/m) 4,2*2		8,400		
28	K	978012191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu do 100 %	m2	74,500	140,53	10 469,49
29	K	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	126,300	4 593,78	580 194,41
	VV		42*3,15-1,5*2,0-0,7*2,0-0,8*2,0		126,300		
D 997			Přesun sutě				330 600,38
30	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	39,889	646,44	25 785,85
31	K	997013312	Montáž a demontáž shozu suti v do 20 m	m	10,000	5 849,95	58 499,50
32	K	997013322	Příplatek k shozu suti v do 20 m za první a ZKD den použití	m	200,000	377,04	75 408,00
33	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	39,889	2 856,29	113 934,55
34	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 196,670	9,08	10 865,76
	VV		39,889*30 'Přepočtené koeficientem množství		1 196,670		
35	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	39,626	695,17	27 546,81
36	K	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	35,067	529,27	18 559,91
D 998			Přesun hmot				9 712,32
37	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	32,313	300,57	9 712,32
D PSV			Práce a dodávky PSV				804 769,31
D 763			Konstrukce suché výstavby				83 680,24
38	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	29,730	744,11	22 122,39
	VV		59,31+10.42-40		29,730		
39	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	1,900	1 133,40	2 153,46
40	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	71,630	31,24	2 237,72
	VV		29,73+1,9+40		71,630		
41	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	1,900	52,42	99,60
42	K	763135011	Montáž SDK podhledu z desek děrovaných se spárami tmelenými na dvouvrstvé spodní kci z profilu CD+UD	m2	40,000	996,24	39 849,60
43	M	59030536	deska SDK akustická děrovaná 12x12mm bezesparé podhledy tl 12,5mm	m2	42,000	400,78	16 832,76
	VV		40*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		42,000		
44	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,841	457,44	384,71
D 766			Konstrukce truhlářské				314 500,60
45	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	8,000	48,75	390,00
46	K	766660171	Montáž dveřních křidel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	2,000	10 557,72	21 115,44
47	M	61161717	dveře vnitřní hladké dýhované plné 1křídle 700x1970mm dub	kus	1,000	10 146,24	10 146,24
48	M	61162002	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch dýhovaný plné 800x1970/2100mm	kus	1,000	14 238,69	14 238,69
49	K	766660722	Montáž dveřního kování	kus	2,000	7 112,76	14 225,52
50	M	549146220	klika včetně štítu a montážního materiálu matný nikl	kus	2,000	813,53	1 627,06
51	M	549260430	zámek stavební zadlabací vložkový 24026 s převodem L HB	kus	2,000	820,78	1 641,56
52	M	549641100	vložka zámková cylindrická oboustranná FAB 2015	kus	2,000	1 628,65	3 257,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
53	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	2,000	1 221,76	2 443,52
54	M	61182258	<i>zárubeň obložková pro dveře 1křídle 600,700,800 900x1970mm tl 60-170mm dub,buk</i>	kus	2,000	7 821,46	15 642,92
55	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	8,000	619,76	4 958,08
56	M	607941050	<i>deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,4 x 1 m</i>	m	9,600	2 467,55	23 688,48
VV					9,600		
57	K	X001	D+M Okno hliníkové dvoudílné 1050/1650 s nadsvětlikem, izolační trojsklo	kus	8,000	17 464,35	139 714,80
58	K	X004	D+M Dřevěné dvoukřídle prosklené vstupní dveře, včetně obložkové zárubně, rozměr 1500/2000, včetně kování, včetně inteligentního motorického zámku	kus	1,000	46 322,12	46 322,12
59	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,587	25 705,06	15 088,87
D 771				Podlahy z dlaždic			2 613,23
60	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	1,900	464,95	883,41
61	M	59761011	<i>dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2</i>	m2	2,300	354,65	815,70
VV					2,300		
62	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	1,900	324,67	616,87
63	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,056	5 308,08	297,25
D 775				Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)			191 293,12
64	K	775413315	Montáž sokliku ze dřeva tvrdého nebo měkkého lepeného	m	35,000	45,43	1 590,05
65	M	61418101	<i>lišta podlahová dřevěná dub 8x35mm</i>	m	35,000	60,94	2 132,90
66	K	775541114	Montáž podlah plovoucích z lamel dýhovaných a laminovaných lepených v drážce š dílce do 190 mm	m2	59,310	205,88	12 210,74
67	M	61198050	<i>podlaha dřevěná 1-lamela saténový lak 1800/2100/2400x187x15mm dub</i>	m2	68,207	2 383,54	162 574,11
VV					68,207		
68	K	775541191	Příplatek k montáži podlah plovoucích z lamel dýhovaných a laminovaných za lepení k podkladu	m2	59,310	113,44	6 728,13
69	K	775591411	Podlahy dřevěné, nátěr olejem a voskování	m2	59,310	101,05	5 993,28
70	K	998775102	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m	t	0,018	3 550,43	63,91
D 776				Podlahy povlakové			101 025,92
71	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	74,500	33,15	2 469,68
72	K	776141123	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 8 mm	m2	74,500	1 013,74	75 523,63
73	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	74,500	129,02	9 611,99
74	K	776251111	Lepení pásů z přírodního linolea (marmolea) standardním lepidlem	m2	11,670	160,44	1 872,33
VV							
VV					11,670		
75	M	28411069	<i>linoleum přírodní ze 100% dřevité moučky tl 2,5mm, zátěž 34/43, R9, hořlavost Cfl S1</i>	m2	15,000	544,69	8 170,35
76	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,952	3 548,26	3 377,94
D 781				Dokončovací práce - obklady keramické			9 445,62
77	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	10,200	440,01	4 488,10
VV					10,200		
78	M	59761026	<i>obklad keramický hladký do 12ks/m2</i>	m2	11,730	357,71	4 195,94
VV					11,730		
79	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,200	3 807,92	761,58
D 784				Dokončovací práce - malby a tapety			102 210,58
80	K	784181103	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00m	m2	161,135	13,39	2 157,60
VV					161,135		
81	K	784221103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 5,00 m	m2	235,635	424,61	100 052,98
VV					161,135		
VV					74,500		
VV					235,635		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				24 540,01
	D	VRN3	Zařízení staveniště				24 540,01
82	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	24 540,01	24 540,01

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Multimedialní expozice Červená Voda

Objekt: A - Elektroinstalace - slaboproud

Místo: Červená Voda
Zadavatel: Obec Červená Voda
Zhotovitel: Služby obce Červená Voda s.r.o.

Datum: 13. 12. 2021
Projektant: Michal Marek
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 79 482,67

D		N00	Elektroinstalace - slaboproud				79 482,67
1	K	X001	Kompletní dodávka a montáž elektroinstalací - slaboproud, viz samostatný rozpočet	soubor	1,000	79 482,67	79 482,67

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Multimediální expozice Červená Voda

Objekt:

B - Elektroinstalace - silnoproud

Místo:

Červená Voda

Datum:

13. 12. 2021

Zadavatel:

Obec Červená Voda

Projektant:

Michal Marek

Zhotovitel:

Služby obce Červená Voda s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

371 721,97

D		N00	Elektroinstalace - silnoproud				371 721,97
1	K	X001	Kompletní dodávka a montáž elektroinstalací - silnoproud, viz samostatný rozpočet	soubor	1,000	371 721,97	371 721,97

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Multimediální expozice Červená Voda

Objekt:

C - Vytápění

Místo:

Červená Voda

Datum:

13. 12. 2021

Zadavatel:

Obec Červená Voda

Projektant:

Miroslav Šrámek

Zhotovitel:

Služby obce Červená Voda s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

292 686,95

D		713	Izolace tepelné				12 141,32
1	K	713462111	Izolace tepelné potrubí skružemi uchyceno sponou do DN 16 mm	m	20,000	207,33	4 146,60
2	K	713462112	Izolace tepelné potrubí skružemi uchyceno sponou do DN 20 mm	m	14,000	248,80	3 483,20
3	K	713462113	Izolace tepelné potrubí skružemi uchyceno sponou do DN 25 mm	m	16,000	281,97	4 511,52

D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				232 110,34
4	K	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	20,000	363,56	7 271,20
5	K	733222103	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 18x1	m	14,000	409,69	5 735,66
6	K	733222104	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 22x1	m	16,000	507,55	8 120,80
7	K	733231102	Kompenzátor pro měděné potrubí tvaru U s hladkými ohyby s konci na vnitřní pájení D 18	pár	1,000	3 513,02	3 513,02
8	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	50,000	4 146,62	207 331,00
9	K	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,076	1 824,51	138,66

D		734	Ústřední vytápění - armatury				9 615,53
10	K	734222821	Reg. a uzavírací šroubení Verafix VK - rohové	kus	8,000	73,81	590,48
11	K	734222823	Připojovací svorné šroubení pro měděné trubky	sada	8,000	297,73	2 381,84
12	K	734222850	Termostatická hlavice	kus	8,000	829,32	6 634,56
13	K	998734101	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,010	864,84	8,65

D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				38 819,76
14	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládním	kus	8,000	118,73	949,84
15	K	735152473	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/600 mm výkon 773 W	kus	8,000	4 274,10	34 192,80
16	K	735159210	Montáž otopných těles panelových dvouřadých délky do 1140 mm	kus	8,000	338,87	2 710,96
17	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,233	4 146,62	966,16

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Multimediální expozice Červená Voda

Objekt:

D - Zdravotechnika

Místo: Červená Voda

Datum: 13. 12. 2021

Zadavatel: Obec Červená Voda

Projektant: Ing. Pavel Švestka

Zhotovitel: Služby obce Červená Voda s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							98 652,34
D HSV Práce a dodávky HSV							3 983,84
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							2 789,85
1	K	974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 200 mm	m	5,000	557,97	2 789,85
D 997 Přesun sutě							1 193,99
2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,270	568,57	153,51
3	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9,450	24,91	235,40
vv 0,27*35 Přepočtené koeficientem množství					9,450		
4	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,270	2 981,79	805,08
D PSV Práce a dodávky PSV							94 668,50
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							7 083,45
5	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100	m	5,000	1 416,69	7 083,45
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							42 348,45
6	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	18,000	713,15	12 836,70
7	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 20 mm DN do 22 mm	m	18,000	620,21	11 163,78
8	K	722220122	Nástěnka pro baterii G 3/4 s jedním závitem	pár	1,000	5 168,44	5 168,44
9	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	18,000	328,00	5 904,00
10	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	18,000	397,57	7 156,26
11	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,020	5 963,58	119,27
D 725 Zdravotechnika - zařízení předměty							24 183,23
12	K	725331111	D+M Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou - dle legendy zařízení předmětů	soubor	1,000	12 830,77	12 830,77
13	K	725821311	D+M Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm - dle legendy zařízení předmětů	soubor	1,000	11 132,02	11 132,02
14	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařízení předměty v objektech v do 12 m	t	0,017	12 966,82	220,44
D 726 Zdravotechnika - předstěnové instalace							21 053,37
15	K	726111031R	Instalační předstěna - výlevka s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000	15 902,83	15 902,83
16	M	552817950	tláčítka pro ovládání WC shora/ zepředu, plast, dvě množství vody	kus	1,000	5 134,64	5 134,64
17	K	998726112	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	t	0,010	1 590,11	15,90

D.1.4c-1.1

**EKONOMICKY PROPOCET - ELEKTROINSTALACE
MULTIMEDIALNI EXPOZICE CERVENA VODA
MISTNOSTI-SATNA, UKLID, MUZEUM
CERVENA VODA C.P. 164
OBEC CERVENA VODA, 561 61 CERVENA VODA 268**

	MJ	Množ.	Cena/MJ	
MATERIÁL				148 710,00 Kč
MONTÁŽNÍ PRÁCE				125 298,00 Kč
DEMONTÁŽNÍ PRÁCE	hod.	4		0,00 Kč
PODRUŽNÝ MATERIÁL 3 %				4 461,30 Kč
ZTRATNÉ A RIZIKO - PROŘEZ 5 %				7 435,50 Kč
ZEDNICKÉ VÝPOMOCI 6 %				17 154,29 Kč
GZS 4,2 %				12 728,48 Kč
DODÁVKY				46 400,00 Kč
PŘESUN 1 %				464,00 Kč
DOPRAVNÉ 3,6%				1 670,40 Kč
REVIZE	ks	1		7 400,00 Kč

NÁKLADY CELKEM**371 721,97 Kč**

POZN.: V rozpočtu není vyčíslena daň z přidané hodnoty

MATERIÁL

Popis	MJ	Množ.	Cena/MJ	Cena celkem
LED.svíť. LED-1700-4K IP40 podhledové	ks	1	1920	1 920,00 Kč
LED svít.stropní IP20 oválné 24W dle výběru arch	ks	10	1950	19 500,00 Kč
Nouzové.svíť. nástěnné 5W IP 44 3 hod	ks	2	2168	4 336,00 Kč
Spínač ř.1 B IP20 p.omít.	ks	1	563	563,00 Kč
Spínač ř.5 B IP20 p.omít.	ks	2	563	1 126,00 Kč
Kryt jednonásobný	ks	11	356	3 916,00 Kč
Kryt dvojnásobný	ks	1	356	356,00 Kč
Kryt zaslepovací	ks	2	356	712,00 Kč
Rámeček jednonásobný bílý	ks	2	356	712,00 Kč
Rámeček dvojnásobný bílý	ks	1	356	356,00 Kč
Rámeček čtyřnásobný bílý	ks	1	356	356,00 Kč
Zásuvka IP20 p.omít. bílá komplet	ks	12	429	5 148,00 Kč
Svodič přepětí T3 pod zásuvku	ks	1	356	356,00 Kč
Krabice 68	ks	15	212	3 180,00 Kč
Krabice 68+víčko	ks	2	289	578,00 Kč
Krabice 68+víčko+svorkovnice	ks	2	396	792,00 Kč
Krabice 68 hluboká	ks	1	318	318,00 Kč
Krabice 97+víčko+svorkovnice	ks	3	562	1 686,00 Kč
Kabel H07VV-U 3O1,5 (CYKY-O 3x1,5)	m	9	323	2 907,00 Kč
Kabel H07VV-U 3J1,5 (CYKY-J 3x1,5)	m	148	323	47 804,00 Kč
Kabel H07VV-U 3J2,5 (CYKY-J 3x2,5)	m	136	383	52 088,00 Kč

CELKEM MATERIÁL:**148 710,00 Kč****MONTÁŽ**

Popis	MJ	Množ.	Cena/MJ	Cena celkem
741 37-2062				
LED.svíť. LED-1700-4K IP40 podhledové	ks	1	1400	1 400,00 Kč
741 37-2062				
LED svít.stropní IP20 oválné 24W dle výběru arch	ks	10	1392	13 920,00 Kč
741 37-2111				
Nouzové.svíť. nástěnné 5W IP 44 3 hod	ks	2	1368	2 736,00 Kč
741 31-0201				
Spínač ř.1 B IP20 p.omít.	ks	1	613	613,00 Kč
741 31-0231				
Spínač ř.5 B IP20 p.omít.	ks	2	613	1 226,00 Kč
741 31-3042				
Zásuvka IP20 p.omít. bílá komplet	ks	12	613	7 356,00 Kč
741 32-2151				
Svodič přepětí T3 pod zásuvku	ks	1	613	613,00 Kč
741 11-2001				
Krabice 68	ks	15	613	9 195,00 Kč
741 11-2001				
Krabice 68+víčko	ks	2	613	1 226,00 Kč
741 11-2101				
Krabice 68+víčko+svorkovnice	ks	2	613	1 226,00 Kč
741 11-2001				
Krabice 68 hluboká	ks	1	613	613,00 Kč
741 11-2101				
Krabice 97+víčko+svorkovnice	ks	3	680	2 040,00 Kč
741 12-2015				
Kabel H07VV-U 3O1,5 (CYKY-O 3x1,5)	m	9	216	1 944,00 Kč
741 12-2015				
Kabel H07VV-U 3J1,5 (CYKY-J 3x1,5)	m	148	216	31 968,00 Kč
741 12-2015				
Kabel H07VV-U 3J2,5 (CYKY-J 3x2,5)	m	136	216	29 376,00 Kč
741 99-0082				
Oživení elektroinstalace	hod	2	500	1 000,00 Kč
971 03-3151				
Průraz zdi	ks	2	600	1 200,00 Kč

974 03-1121				
Sekání (řezání) drážky 3x3cm	m	62	129	7 998,00 Kč
974 03-1142				
Sekání rýhy cihla 7x7 cm	m	12	168	2 016,00 Kč
741 13-0001				
Ukončení vodiče 2,5 mm ² rozv.	ks	36	212	7 632,00 Kč
CELKEM MONTÁŽ:				125 298,00 Kč

DODÁVKY

Popis	MJ	Množ.	Cena/MJ	Cena celkem
Rozváděč RP-92				
Úprava rozváděče	ks	1	6800	6 800,00 Kč
Jistič 16B-1 6kA	ks	4	5000	20 000,00 Kč
Jistič 10B-1 6kA	ks	2	5000	10 000,00 Kč
Proudový chránič 40-4-030AC	ks	1	9600	9 600,00 Kč
CELKEM Rozváděč RP-92				46 400,00 Kč

CELKEM DODÁVKY:				46 400,00 Kč
------------------------	--	--	--	---------------------

D.1.4c-3.1

**EKONOMICKÝ PROPOČET - SLABOPROUDÉ ROZVODY
MULTIMEDIÁLNÍ EXPOZICE ČERVENÁ VODA
MÍSTNOSTI-ŠATNA, ÚKLID, MUZEUM
ČERVENÁ VODA Č.P. 164
OBEC ČERVENÁ VODA, 561 61 ČERVENÁ VODA 268**

MATERIÁL	30 809,00 Kč
MONTÁŽNÍ PRÁCE	34 885,00 Kč
PODRUŽNÝ MATERIÁL 3 %	924,27 Kč
ZTRATNÉ A RIZIKO (PROŘEZ) 5 %	1 540,45 Kč
ZEDNICKÉ VÝPOMOCI 6 %	4 089,52 Kč
GZS 4,2 %	3 034,43 Kč
REVIZE	4 200,00 Kč
NÁKLADY CELKEM	79 482,67 Kč

POZN.: V rozpočtu není vyčíslena daň z přidané hodnoty

MATERIÁL

Popis	MJ	Množ.	Cena/MJ	Cena celkem
Datová zásuvka 2xRJ45 UTP Cat 5 bílá komplet	ks	1	896,00 Kč	896,00 Kč
Krabice 68	ks	1	513,00 Kč	513,00 Kč
Kabel UTP, PowerCat kat.5E, PVC plášť šed	m	80	55,00 Kč	4 400,00 Kč
Trubka PVC 1220	m	20	95,00 Kč	1 900,00 Kč
Koncová účastnická zásuvka bez víčka	ks	1	480,00 Kč	480,00 Kč
Krabice 68	ks	1	380,00 Kč	380,00 Kč
Koaxiální kabel vnitřní	m	80	239,00 Kč	19 120,00 Kč
Trubka PVC 1220	m	20	156,00 Kč	3 120,00 Kč

CELKEM MATERIÁL:**30 809,00 Kč****MONTÁŽ**

Popis	MJ	Množ.	Cena/MJ	Cena celkem
742 33-0042				
Datová zásuvka 2xRJ45 UTP Cat 5 bílá komplet	ks	1	916,00 Kč	916,00 Kč
742 11-0501				
Krabice 68	ks	1	419,00 Kč	419,00 Kč
742 12-1001				
Kabel UTP, PowerCat kat.5E, PVC plášť šed	m	80	165,00 Kč	13 200,00 Kč
742 11-0001				
Trubka PVC 1220	m	20	120,00 Kč	2 400,00 Kč
742 42-0121				
Koncová účastnická zásuvka bez víčka	ks	1	654,00 Kč	654,00 Kč
742 11-0501				
Krabice 68	ks	1	356,00 Kč	356,00 Kč
742 12-1001				
Koaxiální kabel vnitřní	m	80	157,00 Kč	12 560,00 Kč
742 11-0001				
Trubka PVC 1220	m	20	219,00 Kč	4 380,00 Kč

CELKEM MONTÁŽ:**34 885,00 Kč**