

SMLOUVA O DÍLO

Výstavba zóny aktivního odpočinku v městysu Lukov

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel

Městys Lukov

Zastoupen:

Adresa:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

č. účtu:

Markem Langerem, starostou městyse

Lukov 92, 669 02 Znojmo

00636843

-

ČS, a.s.

1583349339/0800

1.2 Zhotovitel

Obchodní firma:

zastoupená:

Místo podnikání:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

č. účtu:

Kontakt:

- zmocněnec pro technická jednání: Radim Kozák

- tel.

TEWIKO systems, s. r. o.

Radimem Kozákem, jednatelem

Kateřinská 791, 463 03 Stráž nad Nisou

25472887

CZ25472887

ČSOB, a. s.

184702858/0300

604 333 131

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této smlouvy jsou stavební práce při výstavbě multifunkčního hřiště a fotbalového hřiště v městysi Lukov. Na pozemku p. č. 65/18 a části pozemku p. č. 65/2, k. ú. Lukov nad Dyjí bude vybudováno víceúčelové hřiště 32x15m s plastovým sportovním povrchem a oplocením z ochranné polypropylenové sítě uchycené na pozinkovaných sloupcích. Lajnování bude zpracováno pro tenis, nohejbal, volejbal a tříbodové území basketbalu. Součástí bude vybavení: 2x florbalová branka, florbalové mantinely, 1x basketbalová street konstrukce, tenisové a volejbalové sloupky, tenisová a volejbalová síť.
Na pozemku p. č. 65/2, k. ú. Lukov nad Dyjí bude vybudováno fotbalové hřiště o rozměrech 40x20m s povrchem z přírodního trávníku. Součástí bude vybavení: 2 kusy fotbalové branky.
- 2.2 Rozsah prací je vymezen přiloženou projektovou dokumentací „Výstavba zóny aktivního odpočinku v městysu Lukov“. Nedílnou součástí této smlouvy je podrobný položkový rozpočet díla (příloha č. 1).
- 2.3 Projekt je spolufinancován ze státního rozpočtu v rámci programu Podpora obnovy a rozvoje venkova Ministerstva pro místní rozvoj. V případě, že na akci nebude poskytnuta podpora, vyhrazuje si zadavatel právo zrušit výběrové řízení, případně odstoupit od smlouvy.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje předat dílo Objednateli do deseti týdnů od písemné výzvy Objednatele na základě obdržení dotace Ministerstva pro místní rozvoj.
- 3.2 Předpokládaným termínem zahájení prací je po podpisu smlouvy
- 3.3 Termín dokončení prací je nejpozději do 31. prosince 2020.
- 3.4 Místem plnění jsou pozemky p. č. 65/2 a 65/18, k. ú. Lukov nad Dyjí, okres Znojmo.

IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Cena za stavební práce, dodávku a montáž v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele, zpracované dle technické specifikace objednatel a činí celkem:

Cena celkem bez DPH 2 349 181,33 Kč

Samostatně DPH 493 328,08 Kč

Cena celkem včetně DPH* 2 842 509,41 Kč

(slovy: dvě miliony osm set čtyřicet dvatisíc pět set devět korun a čtyřicet jedna haléřů českých)

Tato cena je nejvýše přípustná.

Poznámka: *v případě neplátce DPH se jedná o „Cenu celkem“, přičemž položky „Cena celkem bez DPH“ a „Samostatně DPH“ se nevyplňuje.

- 4.2 Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby,

zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace.

4.3 Cenu uvedenou v odstavci 4.1. tohoto článku je možné překročit z důvodu změny zákonné úpravy výše sazby DPH, a to od data účinnosti takové změny.

4.4 Pokud po zahájení prací budou zjištěny skutečnosti, které budou mít za následek další náklady spojené s realizací díla (tj. práce a dodávky nad dohodnutý předmět smlouvy), je toto zhotovitel povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu poté, co potřebu zvýšení zjistil. Akceptace těchto neplánovaných nákladů objednatelem musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě.

4.5 Celková částka za dílo je fakturována najednou, po dokončení a předání díla a je splatná nejpozději 30 dní ode dne následujícího po dni doručení faktury. Fakturace bude doložena soupisem provedených prací a dodávek. Fakturovány budou pouze práce, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny. Faktura je objednateli předložena ve dvou originálních vyhotoveních.

V. PROVÁDĚNÍ DÍLA

5.1 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu projektovou dokumentací, s platnými právními předpisy souvisejícími s realizací díla, podle schválených technických a technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla.

5.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Objednatel může písemně určit osoby, které jsou oprávněny kontrolovat provádění díla (dále jen Technický dozor). Technický dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště. Technický dozor je oprávněn po Zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků, které Zhotovitel hodlá použít pro stavbu.

5.3 Vybudování zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

5.4 Objednatel zabezpečuje dodávku elektrické energie. Náklady na jeho zřízení a za odběry nejsou součástí smluvní ceny díla.

5.5 Úklid staveniště bude Zhotovitelem prováděn průběžně a bez odkladu.

5.6 Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.

5.7 Zhotovitel provede zabezpečení pracovního prostoru proti vstupu nepovolaných osob.

5.8 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností třetím osobám na věcech, majetku a zdraví včetně možných škod pracovníků a subdodavatelů Zhotovitele, a to minimálně do výše ceny Díla a po celou dobu provádění díla. Doklady o pojištění je povinen předložit Objednateli před uzavřením této smlouvy.

5.9 K převzetí dokončeného díla Zhotovitel vyzve oprávněného zástupce Objednatele nejméně 5 dní předem. Předání díla bude uzavřeno podpisem dodacího listu a

předávacího protokolu vyhotoveného ve dvou originálech. Jeden zůstane objednateli, druhý bude objednatelem doložen na MMR.

VI. ZÁRUČNÍ LHŮTA A SANKCE

6.1 Záruční doba je 60 měsíců. Tato lhůta běží od ukončení přejímacího řízení s vystaveným protokolem o předání a převzetí.

6.2 Sankce za neplnění dohodnutých termínů a smluvních povinností

- Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- Za neodstranění vad a nedodělků zjištěných a uvedených při předání a převzetí díla a za neodstranění reklamovaných vad je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každou takovou vadu/nedodělek.

6.3 Zhotovitel se zavazuje, že po uplynutí záruční doby 5 let bude v případě zájmu Objednatele zabezpečovat pozáruční servis na zařízení, která budou specifikována Objednatelem. Pozáruční servis je nutno sjednat dodatkem k této smlouvě. Cena pozáručního servisu se řídí aktuálním ceníkem Zhotovitele.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

7.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí a řádnému zaplacení díla uvedeného v předmětu této smlouvy.

7.2 Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

7.3 Smlouva nabývá účinnosti dnem podepsání smlouvy o dílo oběma stranami.

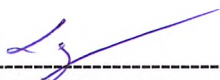
7.4 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

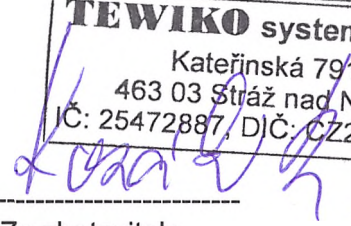
7.5 Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem.

7.6 Smluvní strany prohlašují, že smlouva je výrazem jejich shodné vůle a na důkaz této skutečnosti připojují podpisy osob oprávněných jednat jejich jménem.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Ve Stráži nad Nisou dne 24. 08. 2020 2020


Za objednatele
889 02 ZNOJMO
IČO: 00636843
tel.: 515 236 506
č.ú.: 158 334 9339/0800


Za zhotovitele

TEWIKO systems, s.r.o.
Kateřinská 791
463 03 Stráž nad Nisou
IČ: 25472887, DIČ: CZ25472887

VÝSTAVBA ZÓNY AKTIVNÍHO ODPOČINKU V OBCI LUKOV

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPIS PRACÍ

Stavba: VÝSTAVBA ZÓNY AKTIVNÍHO ODPOČINKU V OBCI LUKOV

Místo: Městys Lukov

Investor: Městys Lukov, Lukov 92, 669 02 Znojmo

Parcela a k.ú.: p.č.65/2 a 65/18, k.ú. Lukov nad Dyjí

Objekt, soupis prací

Cena bez DPH (CZK)

Cena s DPH (CZK)

Náklady stavby celkem

2 349 181,33 Kč

2 842 509,41 Kč

1 SO1 Víceúčelové hřiště

1 774 149,33 Kč

2 146 720,69 Kč

2 SO2 Fotbalové hřiště

575 032,00 Kč

695 788,72 Kč

Způsobilé výdaje stavby celkem

2 164 081,33 Kč

2 618 538,41 Kč

1 SO1 Způsobilé v. víceúčelové sportoviště

1 639 049,33 Kč

1 983 249,69 Kč

2 SO2 Způsobilé v. sportovní plocha

525 032,00 Kč

635 288,72 Kč

Nezpůsobilé výdaje stavby celkem

185 100,00 Kč

223 971,00 Kč

1 SO1 Nezpůsobilé v. víceúčelové sportoviště

135 100,00 Kč

163 471,00 Kč

2 SO2 Nezpůsobilé v. sportovní plocha

50 000,00 Kč

60 500,00 Kč

TEWIKO systems, s.r.o.
Kateřinská 791
463 03 Stráž nad Nisou
IČ: 25472887, DIČ: CZ25472887

VÝSTAVBA ZÓNY AKTIVNÍHO ODPOČINKU V OBCI LUKOV

číslo položky	popis	mj	mn.	cena/mj	cena celkem
	PŘÍPRAVA ÚZEMÍ				225 018 Kč
	Zaměření staveniště	kpl	1	5000	5 000 Kč
	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř.2 v ploše 508,56m2 do hloubky 320mm	m3	162,74	320	52 077 Kč
	Nakládání výkopu na dopravní prostředky	t	325,48	42	13 670 Kč
	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1-3	m3	162,74	19	3 092 Kč
	Vodorovné přemístění zeminy na skládku do 20 km	t	325,48	147	47 846 Kč
	Poplatek za umístění stavebního odpadu (předpokládaný odpad kategorie 17 05 04 nebo 01 04 08)	t	325,48	140	45 567 Kč
	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 2 objem do 100 m3 s přemístěním do 2km (vsak 2,5x2,5x2,0m)	m3	12,5	320	4 000 Kč
	Nakládání výkopu na dopravní prostředky	t	25	42	1 050 Kč
	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1-3	m3	12,5	19	238 Kč
	Vodorovné přemístění zeminy na skládku do 20 km	t	25	179	4 475 Kč
	Poplatek za umístění stavebního odpadu (předpokládaný odpad kategorie 17 05 04 nebo 01 04 08)	t	25	140	3 500 Kč
	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 2 objemu do 100 m3 (výkop trativodů)	m3	18,97	320	6 070 Kč
	Nakládání výkopu na dopravní prostředky	t	37,94	42	1 593 Kč
	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1-3	m3	18,97	19	360 Kč
	Vodorovné přemístění zeminy na skládku do 20 km	t	37,94	160	6 070 Kč
	Poplatek za umístění stavebního odpadu (předpokládaný odpad kategorie 17 05 04 nebo 01 04 08)	t	37,94	140	5 312 Kč
	D+M Zřízení vsak jámy (kamenivo 32/63 tl. 100cm, kamenivo 16/32 tl.50cm, geotextilie 200g, nasypaná zemina tl.50cm, zarovnání), včetně dopravy	m3	12,5	950	11 875 Kč
	Provizorní úprava terénu se zhutněním pláně E _{det,2} = 45MPa	m2	508,56	26	13 223 Kč
	ODVODNĚNÍ				44 071 Kč
	D+M Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 8/16 mm	m3	17,91	910	16 298 Kč
	Doprava kameniva hrubého drceného frakce 8/16, včetně uložení do rýh	m3	17,91	480	8 597 Kč
	D+M trubka drenážní flexibilní PVC D 100 mm, včetně balu do geotextilie a pokládky, včetně tvarovek	bm	135,5	112	15 176 Kč
	přesun hmot	kpl	1	4000	4 000 Kč
	HERNÍ PLOCHA VÍCEÚČELOVÉHO HŘIŠTĚ				1 026 157 Kč
	Zahradní obrubník ABO 1000/50/250mm (materiál+doprava+osazení do betonového lože)	bm	94	350	32 900 Kč
	D+M Geotextilie 200g + 5% na přesahy	m2	534	36	19 224 Kč
	Podklad z kameniva hrubého drceného frakce 32/63mm, tl. Vrstvy 150mm	m3	72	730	52 560 Kč
	Doprava kameniva hrubého drceného frakce 32/63mm, včetně uložení, rozhrnutí a zhutnění	m3	72	630	45 360 Kč
	Podklad z kameniva hrubého drceného frakce 0/32mm, tl. Vrstvy 100mm	m3	48	610	29 280 Kč
	Doprava kameniva hrubého drceného frakce 0/32mm, včetně uložení, rozhrnutí a zhutnění	m3	48	730	35 040 Kč

Rovnění vrstvy drceného kameniva frakce 0/32mm do roviny	m2	480	48	23 040 Kč
Roznášecí betonová deska, tl. Vrstvy 100mm (silniční betonová směs C30/37, XF4)	m2	480	850	408 000 Kč
Plastový povrch (materiál + položení)	m2	480	670	321 600 Kč
Náběhy	bm	94	80	7 520 Kč
Lajnování pro volejbal, nohejbal, tenis, tříbodové území basketbalu	bm	360,3	110	39 633 Kč
Doprava materiálu na umělý povrch + strojů	kpl	1	12000	12 000 Kč
VYBAVENÍ VÍCEÚČELOVÉHO SPORTOVIŠTĚ				130 100 Kč
D+M Florbalová branka 160x115cm	ks	2	6200	12 400 Kč
Pouzdra pro sloupky na volejbal, tenis, délka min. 800mm, včetně betonového základu	ks	4	90	360 Kč
2 x sloupek pro volejbal	sada	1	10200	10 200 Kč
2x sloupek pro tenis	sada	1	8200	8 200 Kč
Florbalové mantinely rovné, délky 2,0m	ks	28	2050	57 400 Kč
Florbalové mantinely "obloukové" 1/2 roh	ks	8	2150	17 200 Kč
Tenisová síť	ks	1	3200	3 200 Kč
Volejbalová síť	ks	1	1890	1 890 Kč
D+M basketbalová konstrukce	ks	1	15450	15 450 Kč
Přesun hmot	kpl	1	3800	3 800 Kč
OPLOCENÍ				305 403 Kč
Výkop základových patek pro sloupky a vzpěry 41ks 0,4x0,4x1,0	ks	41	290	11 890 Kč
Nakládání horniny na dopravní prostředky	t	13,12	57	748 Kč
Vodorovné přemístění horniny na skládku do 20 km	t	13,12	182	2 388 Kč
Poplatek za umístění stavebního odpadu (předpokládaný odpad kategorie 17 05 04 nebo 01 04 08)	t	13,12	140	1 837 Kč
D+M PVC trubka Ø 160mm, délky 550mm	ks	33	350	11 550 Kč
D+M Pozink Sloupek z ocel. profil 80/80x3mm (S1)	ks	4	3780	15 120 Kč
D+M Pozink Sloupek z ocel. profil 80/80x3mm (S2)	ks	21	3760	78 960 Kč
D+M Pozink Sloupek z ocel. profil 80/80x3mm (S3)	ks	8	3760	30 080 Kč
D+M Pozinkovaná vzpěra oplocení 50/50/2mm (V1)	ks	1	2350	2 350 Kč
D+M Pozinkovaná vzpěra oplocení 50/50/2mm (V2)	ks	1	1950	1 950 Kč
Dodávka+uložení betonu tř. C16/20 do základových patek	m3	6,34	2720	17 245 Kč
D+M polyetylenové ochranné sítě na oplocení s oky PP 45/45/3 zelené barvy včetně šňůry pro uchycení	m2	373	252	93 996 Kč
D+M pozinkované závitové oko M10x100 + pozinkovaná obyčejná a pérová podložka M10 + pozinkovaná klobouková matice M10	sada	111	40	4 440 Kč
D+M brány dvoukřídle	ks	1	23850	23 850 Kč
Přesun hmot	kpl	1	9000	9 000 Kč
DOKONČOVACÍ TERÉNNÍ ÚPRAVY				31 400 Kč
Dosypání zeminy po obvodu obrubníků, úprava hrabáním	m3	10	350	3 500 Kč

	Dokončovací terénní úpravy	m2	150	97	14 550 Kč
	Založení trávníku výsevem v rovině včetně osiva, hnojiva, válcování	m2	150	89	13 350 Kč
	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY (VRN)				12 000 Kč
	Doprava materiálu	kpl	1	12000	12 000 Kč
	CENA bez DPH	Kč			1 774 149,33 Kč
	DPH 21%				372 571,36 Kč
	CENA CELKEM v Kč				2 146 720,69 Kč

	Cena bez DPH nezpůsobilé výdaje			135 100,00
	Cena 21 %			28 371,00
	Cena celkem v Kč nezpůsobilé výdaje			163 471,00

	Cena bez DPH způsobilé výdaje			1 639 049,33
	Cena 21 %			344 200,36
	Cena celkem v Kč způsobilé výdaje			1 983 249,69

VÝSTAVBA ZÓNY AKTIVNÍHO ODPOČINKU V OBCI LUKOV

číslo položky	popis	mj	mn.	cena/mj	cena celkem
	PŘÍPRAVA ÚZEMÍ				198 072 Kč
	Zaměření staveniště	kpl	1	3000	3 000 Kč
	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř.2 v ploše 800m2 do hloubky 240mm	m3	192	320	61 440 Kč
	Nakládání výkopu na dopravní prostředky	t	384	42	16 128 Kč
	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1-3	m3	384	19	7 296 Kč
	Vodorovné přemístění zeminy na skládku do 20 km	t	384	147	56 448 Kč
	Poplatek za umístění stavebního odpadu (předpokládaný odpad kategorie 17 05 04 nebo 01 04 08)	t	384	140	53 760 Kč
	Provizorní úprava terénu se zhutněním pláně E _{det,2} = 45MPa	m2	800	26	20 800 Kč
	HERNÍ PLOCHA VÍCEÚČELOVÉHO HŘIŠTĚ				301 960 Kč
	D+M Geotextilie 200g + 5% na přesahy	m2	840	36	30 240 Kč
	D+M Podklad ze štěrkopísku, tl. Vrstvy 120mm	m3	96	810	77 760 Kč
	D+M ornice+ písek	m3	96	1160	111 360 Kč
	Osetí trávnikem	m2	800	89	71 200 Kč
	Lajnování	m2	190	60	11 400 Kč
	VYBAVENÍ VÍCEÚČELOVÉHO SPORTOVIŠTĚ				47 000 Kč
	D+M mobilní branka 2x3m, včetně sítě	ks	2	23500	47 000 Kč
	DOKONČOVACÍ TERÉNNÍ ÚPRAVY				18 000 Kč
	Dokončovací terénní úpravy	m2	150	120	18 000 Kč
	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY (VRN)				10 000 Kč
	Doprava materiálu, přesun hmot do 5 t	kpl	1	10000	10 000 Kč
	CENA bez DPH	Kč			575 032,00 Kč
	DPH 21%				120 756,72 Kč
	CENA CELKEM v Kč				695 788,72 Kč

Cena bez DPH nezpůsobilé výdaje			50 000,00
Cena 21 %			10 500,00
Cena celkem v Kč nezpůsobilé výdaje			60 500,00

Cena bez DPH způsobilé výdaje			525 032,00
Cena 21 %			110 256,72
Cena celkem v Kč způsobilé výdaje			635 288,72