

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce střechy usazovacích nádrží ÚV Plav
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Jihočeský vodárenský svaz, z.s.p.o.
Sídlo:	S.K. Neumanna 19, 37001 České Budějovice
IČ:	49021117
Veřejná zakázka podle předmětu:	Stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Limit veřejné zakázky:	Podlimitní

Odůvodnění veřejné zakázky je vypracováno pro účely splnění povinností zadavatele dle § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) a v souladu s vyhláškami č. 231/2012 a 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen vyhlášky)

ODŮVODNĚNÍ DLE VYHLÁŠKY 232/2012 :

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termín splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným podle § 1.	Nedošlo ke změně oproti odůvodnění účelnosti pro účely předběžného oznámení.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek, Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	<i>Riziko nerealizace veřejné zakázky:</i> V případě nerealizace veřejné zakázky nebudou naplněny potřeby obcí-členů JVS, způsobí obtíže v bezproblémové úpravě a následné dodávce pitné vody. <i>Riziko prodlení s plněním veřejné zakázky:</i> V případě prodlení s realizací předmětu veřejné zakázky může dojít k ohrožení financování celé veřejné zakázky. Zadavatel pro tento případ stanovil v závazném návrhu smlouvy sankční prostředky, zejm. smluvní pokutu, za prodlení s realizací předmětu plnění veřejné zakázky. <i>Riziko snížení kvality plnění:</i> Kvalita plnění je zadavatelem jasně definována v zadávacích podmínkách (smlouvě), a proto zadavatel nepřipouští, že by mohlo dojít k jakémukoliv snížení kvality plnění. Kvalita plnění je definována odkazem na relevantní právní předpisy a jiné technické standardy.

	<i>Riziko vynaložení dalších finančních prostředků:</i> Předmět plnění veřejné zakázky je jasně a určitě definován zadávacími podmínkami resp. vymezením předmětu plnění veřejné zakázky v souladu se ZVZ. Cena stanovená na základě zadávacího řízení je definována jako nejvýše přípustná, konečná a úplná včetně všech nákladů souvisejících s předmětem plnění veřejné zakázky. Zadavatel tak nepředpokládá vynaložení dalších finančních nákladů
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Naplnění plánovaného cíle nemá variantní řešení – zakázka je zadávána formou otevřeného řízení pro dosažení maximálního počtu potenciálních dodavatelů.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Pouze realizací veřejné zakázky je možné splnit stanovený cíl.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Zadavatel má povinnost zajistit kvalitní a funkční služby pro širokou veřejnost, s čímž souvisí i zajištění plánovaného cíle, který povede k bezproblémovému zásobení vodou.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Finanční hodnota požadovaných referenčních stavebních prací není v souhrnu více než dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Není požadováno.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Není požadováno.
Odůvodnění požadavků na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Není požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Není požadováno.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
V zadávacích podmínkách nejsou požadovány technické podmínky nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v dokumentaci dle § 44 odst. 4 zákona.	Zadavatel nevymezil technické podmínky nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základním hodnotícím kritériem je nejnížší nabídková cena.	S ohledem na jednoznačnost požadavků na předmět plnění v požadovaném termínu plnění, na ostatní obchodní a smluvní podmínky, které jsou součástí Návrhu smlouvy o dílo, zadavatel zvolil jako základní hodnotící kritérium nejnížší nabídkovou cenu v Kč.

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
14.420.000,- Kč bez DPH (bez rezervy)	Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu této veřejné zakázky v souladu s ust. § 13 odst. 2 Zákona, a to zejména na základě zadávací dokumentace stavby.

ODŮVODNĚNÍ DLE VYHLÁŠKY 231/2012 :

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící splatnost faktur.	Splatnost faktur je stanovena na 21 dní, což je běžná doba v obchodním styku.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.	Zadavatel požaduje, aby zhotovitel udržoval po celou dobu realizace v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě ve výši 3 000 000,- Kč se spoluúčastí max. 1%, to vše s ohledem na předmět plnění veřejné zakázky. Požadovaná výše pojištění odpovídá složitosti, rozsahu a charakteru předmětu plnění a adekvátně pokrývá škodu, která by mohla při realizaci plnění vzniknout.
Odůvodnění obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky.	Zadavatel nepožaduje předložení bankovní záruky za řádné provedení díla.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu.	V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících ze smlouvy o dílo, vzniká na straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty: 1) Za prodlení Zhotovitele se splněním sjednaného termínu pro dokončení plnění je povinen Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý započatý den prodlení. 2) Za prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků je povinen Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5 000,- Kč za každou vadu, každý nedodělek a každý den prodlení s jejím odstraněním oproti lhůtě k odstranění stanovené v protokolu o předání a převzetí plnění. 3) Za prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti z titulu odpovědnosti za vady plnění dle této smlouvy uplatněné objednatel v rámci záruky za jakost plnění Objednatel je povinen Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení. 4) Za prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště oproti sjednanému termínu dle této smlouvy Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den

	prodlení. 5) Za každé porušení povinnosti Zhotovitele sjednané v čl.9., bod 9.9., 9.11.,9.12. a 9.13. této smlouvy, které zjistí technický dozor Objednatele a potvrdí jej jeho uvedením do stavebního deníku Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč. 6) Za porušení povinnosti Zhotovitele sjednané v čl.16.,bod 16.4. této smlouvy, které zjistí technický dozor Objednatele a potvrdí jej jeho uvedením do stavebního deníku Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč. 7) Za prodlení Objednatele se zaplacením dohodnutých plateb ve smluvené lhůtě splatnosti je povinen Objednatel zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z částky s jejíž úhradou je Objednatel v prodlení za každý započatý den prodlení. Zadavatel stanovuje v závazném návrhu smlouvy smluvní pokuty jako zajišťující institut pro případ, že by závazky vyplývající ze smlouvy nebyly plněny řádně a včas. Výše smluvních pokut odpovídá charakteru, rozsahu a složitosti a hodnotě díla a jsou stanoveny přiměřeně s ohledem na soukromoprávní předpisy a konkrétní smluvní povinnosti smluvních stran, které zajišťují.
--	---

V dne

Razítko a podpis zadavatele