

Zadavatel:
Obec Vendolí
Vendolí 103
PSČ 569 14, Svitavy
IČ: 00277541

Organizátor veřejné zakázky:
Allo Tender s.r.o.
Radlická 2000/3
150 00 Praha 5 - Smíchov
IČ: 24658031

**ODPOVĚĎ ZADAVATELE NA ŽÁDOST UCHAZEČE O DODATEČNÉ INFORMACE
K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM DLE UST. § 49 ZÁKONA Č. 137/2006 SB., O VEŘEJNÝCH
ZAKÁZKÁCH**

Veřejná zakázka
„Výstavba kanalizace v obci Vendolí“
vyhlášená ve Věstníku veřejných zakázek

V Praze dne 12.8.2014

V průběhu lhůty pro podání nabídek podali někteří z dodavatelů žádost o poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám. Tyto informace doručujeme všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Dotaz č. 1
Znění dotazu
Za jak dlouho od podání nabídky bude uchazeč vyzván k účasti v elektronické aukci?
Odpověď:
Uchazeč bude vyzván k účasti v elektronické aukci v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Výzva k účasti v elektronické aukci bude zaslána bezprostředně po dokončení posouzení a hodnocení nabídek.

Dotaz č. 2
Znění dotazu
Předložený soupis prací, dodávek a služeb, který je přílohou dodatečné informace č. 1, je uzamčený pro editaci. Dle § 12 prováděcí vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr: Elektronická podoba soupisu prací pro zadávání veřejné zakázky na stavební práce má takový otevřený formát, který umožní transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými produkty pro sestavení soupisu prací, pro sestavení nabídkové ceny a zároveň se jedná o formát volně dostupný. Postup zpracování výkazu výměr zcela odporuje logice elektronického zpracovávání nabídek (výkazů výměr) a současným moderním metodám práce ve vyspělé ekonomické společnosti. O podobě elektronického výkazu výměr je dlouze a podrobně pojednáno na stránkách Ministerstva pro místní rozvoj ČR – Portál o veřejných zakázkách a koncesích! Dle § 44 odst. 4 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách zadávací dokumentace veřejných zakázek na stavební práce musí kromě náležitostí uvedených v odst. 3 obsahovat: a) příslušnou dokumentaci v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem zpracovanou do podrobností, které specifikují předmět veřejné zakázky v rozsahu nezbytném pro zpracování nabídky, b) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu <u>stanoveném PROVÁDĚCÍM PRÁVNÍM PŘEDPISEM, a to rovněž v elektronické podobě.</u> Tento prováděcí právní předpis na http://www.portal-vz.cz stanovuje v odkazu „ZÁKON O

VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH A JEHO PROVÁDĚCÍ PRÁVNÍ PŘEDPISY“ příklad a nástroj „Dle § 13 vyhlášky č. 230/2012 Sb., který popisuje elektronický soupis prací, strukturu a datové typy formátů pro kontrolu vytvořeného eSoupisu, jeho prohlížení, editaci jednotkové ceny a export oceněného soupisu. Tento eSoupis je samozřejmě příkladně zavzorčován, z čehož lze usoudit, že ačkoli se přímo v zákoně o zavzorčovávání výkazů (soupisů) nehovoří, mělo by toto být provedeno automaticky, což vyplývá z logiky a podstaty věci!

Pokud zadavatel předloží uchazečům soupisy prací, dodávek a služeb, které **jsou uzamčeny** pro možnost jakékoli editace a práci s těmito výkazy, spatřujeme v takovémto jednání možné porušení ZVZ a jeho prováděcích vyhlášek.

Pokud by zadavatel tomuto požadavku nechtěl nebo nemohl z jakýchkoliv důvodů vyhovět, pak bychom v této skutečnosti spatřovali porušení ustanovení § 44 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a porušení ustanovení § 6 a § 12 vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Za správnost a úplnost zadávací dokumentace odpovídá zadavatel.

DOTAZ:

Odemkne zadavatel soupis prací, dodávek a služeb?

Odpověď:

Zadavatel neodemkne výkaz výměr.

Byl vznesen dotaz na ÚRS a tady je odpověď:

Zadání zadavatele soutěže **musí být jednotné** pro všechny uchazeče. Z toho důvodu je jako preventivní opatření vhodné zadání editačně uzavřít.

Jestliže libovolný uchazeč nesouhlasí se zněním předloženého zadání, musí vyvolat jednání se zadavatelem - nikoli za účelem editačního otevření zadání ale za účelem projednání nesrovnalosti, neúplnosti či chyby v zadání. Po projednání zadavatel pak případně rozešle uchazečům opět nové jednotné zadání.

S pozdravem

Ing. arch. Karel Březina

Vedoucí informační služby

ÚRS PRAHA, a.s. | Pracoviště BRNO | Šumavská 33, 612 54 Brno

Dotaz č. 3

Znění dotazu

V předložené technické zprávě je uvedeno:

Zařízení staveniště bude v areálu ZD (p.č. 1075/1), napojení na rozvod el. proudu bude na rozvod v areálu ZD, napojení na veřejný vodovod bude ze skladu komunální techniky.

Skládka stavebního materiálu bude na pozemku investora – p.č. 65/3.

Mezideponie budou umístěny na pozemcích investora (p.č. 1075/1, 267, 4699) a předpokládá se vzdálenost do 5 km.

DOTAZ:

Jak bude smluvně zajištěn pronájem plochy pro zařízení staveniště? Má zadavatel tuto problematiku vyřešenu tak, že bude pro zhotovitele tato plocha zdarma? Pokud ne, stanoví zadavatel pro porovnatelnost nabídek paušální částku pro všechny uchazeče?

Bude užívání skládky stavebního materiálu a mezideponií na výše zmiňovaných pozemcích zdarma? Pokud ne, stanoví zadavatel pro porovnatelnost nabídek paušální částku pro všechny uchazeče?

Odpověď:
Plochy pro zařízení staveniště si smluvně zajistí uchazeč. Plocha pro zařízení staveniště zdarma nebude. Zadavatel nestanoví paušální částku. Užívání pozemků <u>sklárky stavebního materiálu a mezideponií na výše zmiňovaných pozemcích</u> nebude zdarma. Zadavatel nestanoví paušální částku.

Dotaz č. 4
Znění dotazu
V předloženém soupisu prací, dodávek a služeb není ve vedlejších a ostatních nákladech položka pro zábor ploch SÚS. <u>DOTAZ:</u> <u>Doplní zadavatel do soupisu prací, dodávek a služeb položku pro zábor ploch SÚS?</u>
Odpověď:
Zvláštní užívání komunikace a poplatky za užívání je součástí oddílu VON- vedlejší a ostatní náklady stavby, položka č. 13 – Kompletační činnost. Zadavatel doplnil ve výkazu je doplněn popis této položky.

Dotaz č. 5
Znění dotazu
V předloženém soupisu prací, dodávek a služeb je na listu „SO.01a - Kanalizace - způ...“ položka č. 253 „Řezání stávajícího živičného krytu hl do 150 mm“. K této položce není v soupisu uvedena odpovídající položka pro zalití spár živičnou zálivkou. <u>DOTAZ:</u> <u>Doplní zadavatel do soupisu prací, dodávek a služeb položku pro zalití spár živičnou zálivkou tak, aby odpovídala položce č. 253?</u>
Odpověď:
Zadavatel Pol. č. 253 nedoplní položku pro zalití spár živičnou zálivkou. Jde o řezání stávajícího krytu komunikace (aby bylo odstranění krytu komunikace rovně). Těsnění spár je pouze u komunikací SUS – a jde o položky č. 251 a 252.

Dotaz č. 6
Znění dotazu
V předloženém soupisu prací, dodávek a služeb je na listu „Rekapitulace stavby“ rozčleněna zakázka na způsobilé a nezpůsobilé výdaje. Tyto výdaje se sčítají na řádek 52 „Kanalizace – způsobilé výdaje“. Do tohoto řádku se tak nelogicky započítávají i nezpůsobilé výdaje. <u>DOTAZ:</u> <u>Opraví zadavatel soupis prací, dodávek a služeb tak, aby se do způsobilých výdajů nezapočítávaly nezpůsobilé výdaje?</u>
Odpověď:
Zadavatel upravil ve výkazu název– řádek 52 v Rekapitulaci stavby.

Dotaz č. 7
Znění dotazu
V předloženém soupisu prací, dodávek a služeb je na listu „Rekapitulace stavby“ rozčleněna zakázka na způsobilé a nezpůsobilé výdaje, rozvody NN a vedlejší a ostatní náklady. <u>DOTAZ:</u> <u>Z jaké sumy se bude počítat rezerva? Z Nákladů stavby celkem na řádku 51?</u>
Odpověď:
Ano, rezerva se počítá z Nákladů stavby celkem – řádek 51 Rekapitulace

Dotaz č. 8
Znění dotazu
V předloženém návrhu smlouvy o dílo je v čl. 9.1. uvedeno: <i>Staveniště je vymezeno projektem organizace výstavby zpracovaným zhotovitelem.</i> <u>DOTAZ:</u> <u>Předloží projekt organizace výstavby až vítězný uchazeč?</u>
Odpověď:
Ano

Dotaz č. 9
Znění dotazu
V předloženém návrhu smlouvy o dílo je v čl. 9.1. uvedeno: <i>Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.</i> Při extenzivním výkladu tohoto ustanovení by zhotovitel nemohl umístit velkoplošný panel, tak jak je požadován v rámci povinné publicity. <u>DOTAZ:</u> <u>Neuvažuje zadavatel o vypuštění tohoto ustanovení z návrhu smlouvy o dílo? Pokud ne, neuvažuje zadavatel o přidání výjimky pro velkoplošný panel do tohoto ustanovení?</u>
Odpověď:
Zadavatel neuvažuje s vypuštěním tohoto ustanovení.

Dotaz č. 10
Znění dotazu
V předloženém návrhu smlouvy o dílo je v čl. 14.1. (g) uvedeno: <i>zhotovitel je v prodlení s prováděním díla v termínech dle této smlouvy (včetně časového harmonogramu uvedeného v této smlouvě).</i> Při extenzivním výkladu tohoto ustanovení by objednatel mohl odstoupit od smlouvy i v případě prodlení s prováděním dílčí části díla (kupříkladu některé méně podstatné vedlejší stoky).

<u>DOTAZ:</u> <u>Neuvažuje zadavatel o vypuštění části v závorce z tohoto ustanovení?</u>
Odpověď:
Zadavatel neuvažuje o vypuštění části v závorce.

Dotaz č. 11
Znění dotazu
Ve věstníku veřejných zakázek (ID Formuláře: 502577) je v Oddílu II: Předmět zakázky uvedeno v oddíle II.1.2) Druh zakázky..., že se jedná o „Projekt a provádění“. Uchazeč již projekt obdržel, a proto se domnívá, že by se mělo jednat pouze o „Provádění“.
<u>DOTAZ:</u> <u>Neuvažuje zadavatel o aktualizaci záznamu ve věstníku veřejných zakázek?</u>
Odpověď:
Zadavatel neuvažuje o aktualizaci

S pozdravem

Tomáš Hejl

 Ing. Tomáš Hejl
 Allo Tender s.r.o.

Přílohy:
 Platný výkaz výměr - 140812 - F-soupis stavebních prací.xls