



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

## **Zadávací řízení na dodavatele stavby**

-

**„Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy  
Poršova 240 ve Skutči včetně výměny zdroje vytápění“**

### **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

k podlimitní veřejné zakázce  
ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,  
v platném znění (dále jen „*zákon*“)  
zadávané v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP



## 1. INFORMACE O ZADAVATELI

|                                 |                                                                                                             |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název veřejné zakázky / projekt | „Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy Poršova 240 ve Skutči včetně výměny zdroje vytápění“ |
| Typ veřejné zakázky             | Zjednodušené podlimitní                                                                                     |

| Identifikační údaje zadavatele       |                                                                                                     |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název                                | Město Skuteč                                                                                        |
| IČ                                   | 00270903                                                                                            |
| DIČ                                  | CZ00270903                                                                                          |
| Adresa sídla                         | Palackého nám. 133, 539 73 Skuteč                                                                   |
| Osoba oprávněná za zadavatele jednat | Pavel Novotný, starosta                                                                             |
| Telefon/mobilní telefon              | 731 557 457                                                                                         |
| E-mail                               | mesto@skutec.cz                                                                                     |
| URL (adresa profilu zadavatele)      | <a href="http://www.stavebnionline.cz/profil/skutec">http://www.stavebnionline.cz/profil/skutec</a> |
| Kód NUTS                             | CZ0531 - Chrudim                                                                                    |
| Kód ZÚJ                              | 572241                                                                                              |
| Kontaktní osoba zadavatele           | Ing. Martin Šoltys                                                                                  |
| Telefon/mobilní telefon              | 731 557 421                                                                                         |
| E-mail                               | martin.soltys@skutec.cz                                                                             |

## 2. ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

### 2.1 DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Veřejná zakázka je zadávána v režimu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") a v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, jako podlimitní veřejná zakázka ve smyslu § 12 a souvisejících ustanovení zákona. **Projekt bude spolufinancován prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí. Číslo projektu je CZ.1.02/3.1.00/13.19866**

### 2.2 NÁZEV ZAKÁZKY A POPIS PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Název veřejné zakázky je: „**Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy Poršova 240 ve Skutči včetně výměny zdroje vytápění**“

### 2.3 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **4 198 827,- Kč bez DPH**. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 12 a násl. zákona; předpokládaná hodnota zahrnuje předpokládanou hodnotu stavby a s ní související dodávky.

### 2.4 ADRESA PRO VYŽÁDÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Základní znění zadávací dokumentace bude uveřejněna a dostupná pro uchazeče na profilu zadavatele: <http://www.stavebnionline.cz/profil/skutec>

Zadávací dokumentace vč. příloh (př. výkaz výměr, podmínky zadávacího řízení, krycí list nabídky, nabídkový list, návrh smlouvy o dílo, projektová dokumentace a další technické podklady k zadávací dokumentaci) budou zájemcům zaslány v elektronické podobě na e-mail (uvedený v jejich žádosti), na základě jejich písemného vyžádání zasláno poštou, kurýrní službou nebo jinými prostředky dle § 148 zákona na adresu osoby pověřené k zastupování zadavatele tj.: Lubomír Dostál, email:



lubomir.dostal@skutec.cz, a to do 2 pracovních dnů. **Dodavatel v písemné žádosti uvede svůj název, kontaktní adresu, telefonní spojení, závazný e-mail nebo adresu datové schránky (má-li jí zřízenou).**

## 2.5 DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM DLE § 46 ZÁKONA

Uchazeč je oprávněn požadovat písemně dodatečné informace k uvedeným zadávacím podmínkám. Písemná žádost o poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám se podává výhradně v českém jazyce, e-mailem, datovou schránkou nebo doporučeně na adresu pověřené osoby tj.: Ing. Martin Šoltys, e-mail: [martin.soltys@skutec.cz](mailto:martin.soltys@skutec.cz), a Lubomír Dostál, e-mail [lubomir.dostal@skutec.cz](mailto:lubomir.dostal@skutec.cz) a musí být doručena nejpozději 5 pracovních dní před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Po této lhůtě již nemá zadavatel povinnost zodpovídat dotazy uchazečů.

Zadavatel má povinnost tyto dodatečné dotazy zodpovědět a to v zákonné lhůtě do 3 pracovních dní od doručení podle předchozího odstavce. V případě, že zadavatel odešle dodatečné informace prostým e-mailem, uchazeč se zavazuje potvrdit přijetí těchto dodatečných informací zpětně potvrzovacím e-mailem na adresu pověřené osoby zadavatele.

## 2.6 POPIS A PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem zakázky je realizace stavby a s ní souvisejících dodávek či služeb dle projektové dokumentace, která je součástí této zadávací dokumentace (dále také jako "ZD") a ostatních příloh váže se k projektu „**Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy Poršova 240 ve Skutči včetně výměny zdroje vytápění**“ spolufinancovaného z prostředků Operačního programu Životní prostředí (dále jen "OPŽP").

Předmět zakázky bude plněn uchazečem (dále i "zájemce", "dodavatel", "zhotovitel") na základě uzavřené Smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí stavební část stavby provedená dle projektové dokumentace, tj. úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla vyplývající ze zadávací a projektové dokumentace.

Předmět zakázky je specifikován projektovou dokumentací pro provedení stavby (dále i jen „PD“) dle vyhlášky 230/2012 Sb., která je přílohou této ZD a položkovým rozpočtem k této PD, tj. výkazem výměr. Tyto podklady jsou dostupné uchazečům na vyžádání viz odst. 2.4.

### Klasifikace předmětu plnění:

Kód CPV 45000000-7 – stavební práce

## 2.7 SOUČÁSTI PŘEDMĚTU ZAKÁZKY:

Součástí předmětu veřejné zakázky jsou podrobně definovány v PD, výkazu výměr a v závazném návrhu smlouvy o dílo k této ZD.

## 2.8 LHŮTY A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místem plnění veřejné zakázky je objekt MŠ Poršova č. p. 240 ve Skutči, parc. Č. 966, katastrální území: Skuteč

Zadavatel předpokládá zahájení plnění veřejné zakázky: od 1. 7. 2014

Zadavatel předpokládá dokončení plnění veřejné zakázky: do 30. 8. 2014

## 3. TECHNICKÉ PODMÍNKY, ŘEŠENÍ A SOUHRNNÝ POPIS STAVEBNÍCH, INŽENÝRSKÝCH OBJEKTŮ A PROVOZNÍCH SOUBORŮ

Konkrétní řešení projektu vychází z PD, která je přílohou k této zadávací dokumentaci a je uchazečům k dispozici na základě jejich žádosti dle odstavce 2.4.



## 4. ROZSAH KVALIFIKACE A ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ

Zájemce je povinen v nabídce prokázat splnění všech kvalifikačních předpokladů požadovaných zadavatelem v souladu s § 50 zákona a souvisejících. Zájemce je povinen v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 zákona prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Splnění kvalifikace prokáže zájemce, který splní kvalifikační předpoklady uvedené dále:

### 4.1 Základní kvalifikační předpoklady

Zájemce prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů tím, že v rámci své nabídky předloží čestné prohlášení (viz závazný vzor – Příloha č. 5 této ZD). Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za zájemce.

### 4.2 Profesní kvalifikační předpoklady

Profesní kvalifikační předpoklady dodavatele splní uchazeč, který:

- Předloží výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Doklady nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky či žádosti o účast. Tuto skutečnost uchazeč dokládá prostou kopií.
- Předloží všechny potřebná živnostenská oprávnění a případně jiných osvědčení, licencí a osvědčení, která jsou nezbytná pro provedení předmětu veřejné zakázky bez vad a nedodělků, dle všech právních norem platných v době podání výzvy k předložení nabídek. Kvalifikaci musí zadavatel rovněž splňovat po celou dobu plnění veřejné zakázky až do konce záruční doby.

Zadavatel požaduje k předložení minimálně tato živnostenská a jiná oprávnění:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Oprávnění autorizovaného technika, inženýra v oblasti pozemní stavby

Zájemce prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením kopie požadovaných dokladů nebo čestným prohlášením, ze kterého vyplývá, že tyto kvalifikační předpoklady splňuje. Čestným prohlášením se nezabývá povinností dle odstavce č. 5.

### 4.3 Technické kvalifikační předpoklady a způsob prokázání

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 56 zákona. Dodavatel k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů předloží:

- Seznam stavebních prací obdobného charakteru (minimálně 3 stavební práce) provedených dodavatelem v posledních pěti letech a osvědčením objednatelů o jejich řádném provedení.
- Platný certifikát na provádění nabízeného systému ETICS

**Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu dle bodu a)** : Dodavatel předloží seznam stavebních prací ve formě čestného prohlášení. Čestné prohlášení musí být rovněž podepsáno osobou k tomu oprávněnou. Přílohou tohoto seznamu musí být alespoň 3 osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací, které musí obsahovat: cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

**Požadovaná minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:** Seznam bude obsahovat min. 3 zakázky obdobného charakteru realizovaných v posledních 5 letech, kdy minimálně jedna zakázka byla ve výši 3 000 000,- Kč bez DPH.

Předložené doklady nesmějí být v rozporu s požadavky zadavatele na předmět dodávky.



## 5. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ UCHAZEČEM

**Prokazování kvalifikace více dodavateli dle § 51 odst. 5:** Pokud má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem je podána společná nabídka, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 50 odst. 1 písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) v plném rozsahu tj. doložit výpis z OR či jiné obdobné evidence. Splnění profesních a technických kvalifikačních předpokladů dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.

**Prokazování kvalifikace subdodavatelem:** Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části profesní a technické kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona a dle požadavků zadavatele v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalif. předpokladu dle § 54 písm. a) subdodavatelem a
- b) Smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění profesní a technické kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d). Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace dle § 54 písm. a) zákona tj. doložení výpisu z OR výpisem z OR subdodavatele.

**Prokázání splnění kvalifikace zahraničním dodavatelem:**

Zahraniční dodavatel je povinen prokazovat kvalifikační předpoklady dle § 51 odst. 7.

**Prokazování výpisem ze systému certifikovaných dodavatelů a seznamu kvalifikovaných dodavatelů:**

Dodavatel může rovněž prokázat splnění příslušných kvalifikačních předpokladů způsobem uvedeným v § 127 a § 134 zákona.

**Prokazování kvalifikačních předpokladů:**

Dle § 62 odst (3) zákona se splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje i předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel všechny kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, je však povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona a zadavatel může následně uzavřít smlouvu s uchazeči dalšími v pořadí.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

## 6. DŮSLEDEK NESPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Nesplní-li zájemce kvalifikaci v plném rozsahu, bude dle § 60 a souvisejících vyloučen z tohoto zadávacího řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu vyloučení.

## 7. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace spolu se závazným návrhem smlouvy o dílo, která je přílohou této ZD, vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Pokud jsou v zadávací dokumentaci uvedeny některé



obchodní značky nebo jména (jsou uvedena jako příklad), je možné je nahradit jinými výrobky nebo zařízeními, ale pouze za podmínky, že tyto budou vykazovat stejné nebo lepší technické a jakostní parametry.

#### **7.1 Návrh smlouvy a obchodní podmínky:**

Zadavatel požaduje, aby uchazeči obchodní a platební podmínky uvedené v zadávací dokumentaci, jejích přílohách a v závazném návrhu smlouvy o dílo ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) v plném rozsahu akceptovali a zohlednili do svých nabídek. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci či změny obchodních podmínek uvedených v závazném návrhu smlouvy o dílo budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení zájemce z další účasti na zadávacím řízení.

Uchazeč se zavazuje respektovat všechny podmínky uvedené v této ZD a v závazném návrhu smlouvy o dílo, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

- a) Návrh smlouvy je součástí nabídky. Smlouva je svým charakterem smlouvou o dílo uzavřenou podle § 536 a násl. obchodního zákoníku (č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů).
- b) Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění či požadavky zadavatele, uvedené v této zadávací dokumentaci. Ustanovení, která omezují zadavatele, zhoršují jeho postavení nebo mu ukládají závazky či povinnosti nad rámec této zadávací dokumentace nebo závazných ustanovení právních předpisů, nejsou přípustná.
- c) Návrh smlouvy musí být ze strany zájemce podepsán statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou případně orazítkován (pokud je razítko používáno). Originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy zájemce. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou.
- d) Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude položkový rozpočet s uvedením jednotkových cen a celkových cen, zpracovaný dle odstavce 9.1., který vznikne z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (viz závazná příloha č. 4), do kterého uchazeč (dodavatel) v rámci své nabídky ve veřejné zakázce doplní ceny jednotlivých položek (jednotlivých prací) a tento bude předložen v rámci nabídky uchazeče (dodavatele).

#### **Uchazeč v smlouvě o dílo zohlední v plném rozsahu i následující podmínky:**

- a) Délka záruční doby na celý předmět veřejné zakázky stanovený v této dokumentaci a souvisejících dokumentech je stanovena v rozsahu minimálně 6 let Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky. Jinými slovy zadavatel nepřípouští rozdělení zakázky.
- b) Zadavatel umožňuje, aby uchazeč realizoval část zakázky za pomoci subdodavatelů. V případě, že část zakázky bude plněna formou subdodávky (prostřednictvím třetí osoby), musí uchazeč ve své nabídce uvést, jakou část plnění veřejné zakázky bude zadána třetím osobám, a které osoby to budou (u subdodavatele je uchazeč povinen uvést jeho identifikační údaje (obchodní název, adresa, IČ). Dodavatel je povinen v součinnosti se zadavatelem (příjemcem podpory) vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů včetně jejich podílu na akci. Tím není dotčena výlučná odpovědnost uchazeče za poskytování řádného plnění. Úprava či doplnění seznamu subdodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Současně v takovém případě musí být v nabídce předložena listina (smlouva), ze které vyplývá, že subdodavatel bude pro dodavatele uvedenou subdodávku v rámci této veřejné zakázky realizovat; listina musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem nebo za subdodavatele; tato listina může mít i podobu smlouvy mezi uchazečem a subdodavatelem, která se týká této veřejné zakázky. Změna subdodavatele uvedeného v nabídce je možná pouze se souhlasem zadavatele, a to i tehdy, pokud uchazeč pomocí tohoto subdodavatele neprokazoval splnění kvalifikace. Pokud však uchazeč prokázal splnění části kvalifikace pomocí subdodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze subdodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším



rozsahu. Zadavatel není oprávněn souhlasit s výměnou subdodavatele a bez objektivního důvodu ho odmítnout. Pokud se na plnění předmětu zakázky nebude podílet žádný subdodavatel, uvede tuto skutečnost dodavatel v čestném prohlášení, které vloží do své nabídky. V takovém případě však není oprávněn, za předpokladu, že mu bude veřejná zakázka zadána, žádnou část této veřejné zakázky jakémukoliv subdodavateli následně zadat.

- c) Maximální přípustný objem subdodávek na veřejnou zakázku může dosáhnout max. 15% z objemu stavebních prací týkající zlepšení tepelně-technických vlastností s tím, že se do tohoto limitu nezapočítává dodávka výplní otvorů (vnější okna, dveře, prosklené stěny apod.). Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení. Část předmětu plnění této veřejné zakázky, která nesmí být plněna subdodavatelem (tedy 85% části týkající se zlepšení tepelně-technických vlastností obálek budov).

Dodavatel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

- zahájení stavebních prací: 1. 7. 2014
- dokončení a předání díla zadavateli: 30. 8. 2014

Jednotlivé termíny lze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami měnit. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani dodavatel (př. Prodloužení zadávacího řízení z důvodu podaných námitek nebo řízení před ÚOHS) dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.

## 8. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

### 8.1 ZÁKLADNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

- a) Uchazeč je povinen stanovit celkovou nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění: částka bez DPH, částka DPH, celková částka s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.
- b) Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace. Nabídková cena musí být stanovena v souladu s informacemi uvedenými v návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou této ZD.
- c) Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče (dodavatele) nutné k realizaci díla vymezeného v této zadávací dokumentaci, jejích přílohách a návrhu smlouvy. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.
- d) Nabídková cena rovněž zahrnuje cenu za vypracování prováděcí dokumentace zateplení včetně statického výpočtu a potřebných zkoušek, na zařízení staveniště, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládkové, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na případné dopravní značení, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na zřízení informační tabule na staveništi, trvalé pamětní desky a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky. Pokud není některý z potřebných nákladů předepsán ve výkazu výměr v části Ostatní, uvede dodavatel tyto zbývající náklady na krycím listu rozpočtu pod písmenem C. Náklady na umístění stavby. Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací bude uvedena v položkovém rozpočtu, který vznikne z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (viz závazná příloha č. 4), do kterého uchazeč (dodavatel) v rámci své nabídky ve veřejné zakázce doplní ceny jednotlivých položek (jednotlivých prací) a tento bude předložen v rámci nabídky uchazeče (dodavatele).



## 8.2 PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO ZMĚNIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Viz podmínky uvedené v závazném návrhu smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí této ZD.

## 9. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, OBSAH NABÍDKY

- a) Uchazeč je povinen v nabídce uvést informace a skutečnosti vyplývající ze zákona, zadávací dokumentace a jejích příloh.
- b) Uchazeči podávají své nabídky písemně a to v listinné podobě v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky - „**Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy Poršova 240 ve Skutči včetně výměny zdroje vytápění**“ a s uvedením výzvy „**Neotvírat - Veřejná zakázka**“, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné vyrozumět zájemce o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podávání nabídek.
- c) Nabídky lze odevzdat/poslat poštou nebo kurýrní službou nebo osobně a to tak, že nabídka bude doručena každý pracovní den lhůty v době od 7:30 do 14:00 hod. (poslední den lhůty do 9:00 hod.) výhradně na adresu zadavatele: podatelna Městského úřadu Skuteč, Palackého nám. 133, Skuteč. Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravním prostředkem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.
- d) Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek.
- e) Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou otevírány a hodnoceny.
- f) Zadavatel nepřipouští předložení variantní nabídky.
- g) Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje). Zájemce předloží nabídku v českém jazyce **ve dvou (2) výtiscích a v elektronické podobě** na CD, DVD či jiném vhodném paměťovém mediu, z nichž jeden výtisk bude označen na krycím listě názvem „Originál“ a další „Kopie“.

### 9.1 ZPŮSOB OZNAČENÍ JEDNOTLIVÝCH LISTŮ:

Všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Všechny výtisky budou řádně čitelné, bez škrtů a prepisů. Všechny stránky nabídky, resp. jednotlivých výtisků, budou očíslovány vzestupnou řadou; není třeba číslovat kopie požadovaných dokumentů, které nejsou čestným prohlášením dodavatele.

### 9.2 NABÍDKA MUSÍ BÝT PŘEDLOŽENA V NÁSLEDUJÍCÍ STRUKTUŘE

- a) Obsah nabídky s uvedením čísel stran kapitol nabídky, včetně seznamu příloh, prohlášením o počtu číslovaných listů a o celkovém počtu listů;
- b) Krycí list nabídky (dle závazného vzoru), s uvedením identifikačních údajů zájemce a prohlášením podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za zájemce, z něhož vyplývá, že je zájemce vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty; vzor krycího listu nabídky je přílohou zadávací dokumentace. Na krycím listu musejí být uvedeny identifikační údaje o zájemci a to minimálně obchodní název, adresa, IČ a rovněž platná e-mailová adresa uchazeče, na niž bude možno zasílat potřebná vyrozumění a případnou další korespondenci požadovanou platnou legislativou a dalšími nařízeními v souvislosti se zadáváním veřejné zakázky. Uchazeč na krycím listě rovněž vyplní hodnoty hodnotících kritérií.



- c) Originál nebo úředně ověřená kopie smlouvy o solidární odpovědnosti podle § 51 odst. 6 zákona, předkládá-li nabídku více zájemců společně;
- d) Doklad prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů (dle závazného vzoru)
- e) Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů
- f) Doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů (dle závazného vzoru)
- g) Závazný návrh smlouvy o dílo s doplněním vyznačených údajů a všemi přílohami
- h) Informace o subdodavatelích
- i) Dle § 68 odst. (3) rovněž seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (viz Příloha č. 6 - Prohlášení k § 68 zákona)
- j) Dle § 68 odst. (3) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek (viz Příloha č. 6 - Prohlášení k § 68 zákona),
- k) Dle § 68 odst. (3) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb. v platném znění) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (viz Příloha č. 6 - Prohlášení k § 68 zákona)

## 10. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

Zadavatel stanovil v souladu s ustanovením § 78 odst. 1, písm. b) zákona, základní hodnotící kritérium, kterým je nejnižší nabídková cena.

Výše nabídkové ceny se počítá dle § 79 zákona v případě veřejné zakázky týkající se ekonomické cenou včetně DPH. Pokud se veřejná zakázka nebude týkat ekonomické činnosti zadavatele, počítá se při hodnocení pro všechny uchazeče s celkovou cenou s DPH.

Nabídky budou vyhodnoceny dle nejnižší celkové nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

## 11. LHŮTY

- a) Z důvodu možnosti individuální prohlídky na místě stavby kontaktujte Ing. Martina Šoltýse (tel.: 731 557 421), nebo Lubomíra Dostála (tel.: 731 557 484)
- b) Lhůta pro podání nabídek končí dne 16. 6. 2014 v 9:00 hod.
- c) Otevírání obálek se uskuteční dne 16. 6. 2014 v 10:00 hod. v zasedací místnosti Městského úřadu Skuteč, Palackého nám. 133, Skuteč
- d) Délka zadávací lhůty činí 90 dnů

## 12. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu. Pro podávání dotazů a jejich odpovídání zadavatel stanovuje přednostně komunikaci prostřednictvím e-mailu či datové schránky.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit kdykoli zadávací řízení, zejména v případě, pokud mu nebude poskytnuta finanční dotace na tento projekt v plné výši, o kterou požádal a právo nepřijmout žádnou nabídku.
- c) Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.



- d) Veškeré přílohy zadávací dokumentace (vč. projektová dokumentace stavby) jsou uchazeči poskytnuty v elektronické podobě na základě jeho žádosti.
- e) V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele ihned písemně informovat a bezodkladně spravit nápravu.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.
- g) Dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- h) Zadavatel požaduje, aby vítězný uchazeč nejpozději ke dni podpisu smlouvy sdělil zadavateli informace o osobách odpovědných za realizaci stavby, a to:
  - pracovníka pověřeného vedením stavby,
  - pracovníka odpovědného za zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
  - pracovníka pověřeného koordinací dodávek, subdodávek a kompletací díla,
  - pracovníka odpovědného za vedení a zasílání účetních dokladů vůči zadavateli.
- i) Zadavatel vyloučí uchazeče z účasti v zadávacím řízení, který nesplní kvalifikaci dle § 60 zákona. Zadavatel si vyhrazuje možnost uveřejnění tohoto rozhodnutí o vyloučení uchazeče na profilu zadavatele v souladu s § 60 odst.(2) zákona.
- j) Zadavatel si vyhrazuje možnost uveřejnit rozhodnutí o vyloučení uchazeče na profilu zadavatele a tímto informovat uchazeče a to v souladu s § 76 odst.(6) zákona.
- k) Zadavatel si vyhrazuje možnost uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele a tímto informovat uchazeče a to v souladu s § 81 odst.(4) zákona.

### 13. PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky v elektronické podobě
- Příloha č. 2 Návrh smlouvy v elektronické podobě
- Příloha č. 3 Projektová dokumentace stavby v elektronické podobě
- Příloha č. 4 Výkaz výměr v elektronické podobě
- Příloha č. 5 Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 6 Prohlášení uchazeče k § 68 zákona
- Příloha č. 7 Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti
- Příloha č. 8 Seznam subdodavatelů

Ve Skutči dne 23. 5. 2014

.....  
Pavel Novotný, starosta